



Città di Vigevano

Settore Città' Pubblica

Servizio Manutenzione Fabbricati, Impianti, Antisismica, Prevenzione Incendi, Risparmio Energetico

Determinazione del Registro Generale

N. 1457 / 2026

OGGETTO: ACCORDO QUADRO INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA IMPIANTI TECNOLOGICI - PERIODO 2026/2029 - CIG ACCORDO QUADRO: BAD6CD91B4 - AFFIDAMENTO ALL'IMPRESA ASTOLIA SRL. DEL 3° CONTRATTO ATTUATIVO DEI LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA CENTRALE TERMICA A SERVIZIO DEL CENTRO DIURNO DISABILI VIALE FRANCESCO PETRARCA N. 38 E DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO A SERVIZIO DEI FABBRICATI COMUNALI" - CIG DERIVATO BD1D1ED3E7 - CUP: I58C26002240004 E ASSESTAMENTO QUADRO ECONOMICO.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE "CITTA' PUBBLICA"

Visto il Decreto del Sindaco n. 36/2025 di attribuzione alla sottoscritta dell'incarico di Dirigente del Settore Città Pubblica e conseguentemente la responsabilità degli Uffici e dei Servizi rientranti nel suddetto Settore, unitamente ai successivi decreti sindacali n. 8/2026 di proroga dell'incarico suddetto fino al 31 dicembre 2026 ed i successivi decreti sindacali n. 10/2026 e n. 26/2026;

Visti:

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente vigente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi" e successive modifiche e integrazioni, in particolare l'art. 5, comma 1, Decreto Legislativo n. 241/1990 che dispone: "Il dirigente di ciascuna unità organizzativa provvede ad assegnare a sé o altro dipendente addetto all'unità la responsabilità dell'istruttoria e di ogni altro adempimento inerente il singolo procedimento nonché, eventualmente, dell'adozione del provvedimento finale."
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modifiche e integrazioni;

- il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modifiche e integrazioni;
- il Decreto Legislativo n. 118/2011 e successive modifiche e integrazioni;
- il Decreto Legislativo n. 33/2013 e successive modifiche e integrazioni;
- il DPR n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il Decreto Legislativo n. 81/2008 in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro;
- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici e successive modifiche e integrazioni;
- la normativa vigente di settore;

Visti altresì:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 del 23 dicembre 2024 e successive modificazioni ed integrazioni con la quale è stato approvato il “Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027”, comprensivo dei seguenti documenti:

- programma triennale dei lavori pubblici 2025-2027 e relativo elenco annuale;
- programma triennale di acquisti di beni e servizi 2025-2027;
- la programmazione delle risorse finanziarie da destinare al fabbisogno di personale a livello triennale e annuale.

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 09/01/2025: “*Approvazione PEG Finanziario 2025-2027*” e successive modifiche ed integrazioni.

la Deliberazione di Consiglio Comunale n.59 del 27/11/2025 “*SESTA VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2025/2027*”.

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 198 del 17/07/2025 con la quale è stata approvata la nuova macrostruttura comunale con l'istituzione del Settore di nuova creazione “Città Pubblica”;

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 169 del 23/07/2026 con la quale è stata approvata la “modifica della macrostruttura organizzativa dell'ente e relativo funzionigramma”;

- la deliberazione di Giunta comunale n. 235/2025 è stato approvato il “Regolamento per l'attribuzione fondo incentivante funzioni tecniche art. 45 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e successive modificazioni ed integrazioni”;

Premesso che:

- il Comune di Vigevano persegue l'obiettivo di garantire la piena funzionalità, l'efficientamento tecnologico e la sicurezza degli edifici comunali, ed è intenzionato a realizzare l'intervento in oggetto in quanto risultano prioritari ed indifferibili i lavori in parola, al fine di garantire la climatizzazione invernale e la produzione di acqua calda sanitaria, requisiti essenziali per la piena funzionalità della struttura CDD e per la continuità del servizio pubblico erogato nonché la manutenzione straordinaria di alcuni impianti di riscaldamento a servizio dei fabbricati comunali come meglio indicato negli elaborati di progetto, anche in vista dell'obbligo di accensione degli impianti termici a decorrere dal 15 ottobre;

Atteso che:

con atto dirigenziale PG 73292/2026, depositato agli atti , è stato nominato Progettista per la redazione del progetto esecutivo di unico livello dell'intervento in oggetto ai sensi dell'art.41 e dell'Allegato I.7 del D.L.gs 36/2023 e ss.mm.ii nell'ambito del personale tecnico interno in servizio presso il *Servizio Manutenzione Fabbricati, Impianti, Antisismica, Prevenzione Incendi*,

Risparmio Energetico del Settore Città Pubblica del Comune di Vigevano, il Dott. Marco Bernardini, dotato di idonea e adeguata competenza:

con atto dirigenziale PG 73292/2026, depositato agli atti , è stato nominato Responsabile unico di progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii., validatore del progetto esecutivo di unico livello dell'intervento in oggetto ai sensi dell'art. 42 , allegato I.2 e Allegato I.7 del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii , nonché Direttore Lavori ai sensi dell'art.114 e dell'allegato II.14 del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii., l'ing. Carlo Alberto Aniassi, dotato di idonea e adeguata competenza, nell'ambito del personale tecnico interno in servizio presso il Servizio Manutenzione Fabbricati, Impianti, Antisismica, Prevenzione Incendi, Risparmio Energetico del Settore Città Pubblica del Comune di Vigevano,

con atto dirigenziale PG 73292/2026, depositato agli atti , è stata nominata Verificatore del progetto esecutivo di unico livello dell'intervento in oggetto ai sensi dell'art.41, 42 e dell'Allegato I.7 del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii la Geom. Claudia Filippetti dotata di idonea e adeguata competenza, nell'ambito del personale tecnico interno in servizio presso il Servizio Manutenzione Fabbricati, Impianti, Antisismica, Prevenzione Incendi, Risparmio Energetico del Settore Città Pubblica del Comune di Vigevano,

Richiamati i seguenti provvedimenti:

- la Deliberazione di Giunta n. 198 del 27/08/2026 avente ad oggetto: "VARIAZIONE URGENTE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2026, AI SENSI DELL'ARTICOLO 175, COMMA 4, DEL DECRETO LEGISLATIVO 267/2000, CON APPLICAZIONE DELL'AVANZO DI AMMINISTRAZIONE NON VINCOLATO PER INTERVENTI INDIFFERIBILI E URGENTI PRESSO IL CENTRO UNICO DI COTTURA, IL CENTRO DIURNO DISABILI E IL PALABONOMI".

- la determinazione dirigenziale n. 1292/2026 con la quale è stata approvata la costituzione del gruppo di lavoro per l'intervento "CENTRO DIURNO DISABILI VIALE FRANCESCO PETRARCA N. 38 - LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA CENTRALE TERMICA - CUP: I58C26002240004;

- la determinazione dirigenziale n.1411/2026 avente ad oggetto "ACCORDO QUADRO PER SERVIZIO SIA COORDINAMENTO LAVORI SUI FABBRICATI E IMPIANTI DEL PATRIMONIO COMUNALE - TERZO CONTRATTO ATTUATIVO A.Q. IMPIANTI - 2026/2029 - LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CENTRALE TERMICA CDD VIALE PETRARCA N. 38 E IMPIANTI DI RISCALDAMENTO DEI FABBRICATI COMUNALI. AFFIDAMENTO ALL'ARCH. DE VIZZI DEL 7° CONTRATTO ATTUATIVO CSP E CSE - CIG DELL'A.Q. CSP-CSE B7E56A2DC7 - CIG DERIVATO 7° C.A.: BD0328995A - CUP LAVORI : I58C26002240004", con la quale si procedeva ad affidare il predetto incarico all'arch. Alberto De Vizzi;

Considerato che in data 21/09/2026 è stata effettuata la verifica e validazione ai sensi dell'articolo 42 e allegato I.7 del Decreto Legislativo n. 36/2023 e successive modifiche e integrazioni degli elaborati afferenti il progetto esecutivo di unico livello dell'intervento in oggetto redatti ai sensi dell'articolo 41 e dell'Allegato I.7 del Decreto Legislativo n. 36/2023 successive modifiche e integrazioni, giusto verbale sottoscritto dal Verificatore geom. Claudia Filippetti in contraddittorio con il progettista Dottor Marco Bernardini ed il coordinatore della sicurezza in fase di progettazione Arch. Alberto De Vizzi, nonché validato positivamente dal Validatore e Rup Ing. Carlo Alberto Aniassi, giusto verbale in atti al Servizio Manutenzione Fabbricati, impianti, Antisismica, prevenzione incendi, risparmio energetico

Preso atto che, ai sensi dell'articolo 58 del Decreto Legislativo n.36/2023 e successive modifiche e integrazioni, l'appalto, peraltro già accessibile per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una

notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'articolo 1 del Decreto Legislativo n. 36/2023 e successive modifiche e integrazioni

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n.226/2026 DEL 24/09/2026 avente ad oggetto "APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA-ECONOMICA DEL PROGETTO ESECUTIVO DI UNICO LIVELLO DELL'INTERVENTO DENOMINATO "LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA CENTRALE TERMICA A SERVIZIO DEL CENTRO DIURNO DISABILI VIALE FRANCESCO PETRARCA N. 38 E DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO A SERVIZIO DEI FABBRICATI COMUNALI" CUP: I58C26002240004." 3° CONTRATTO ATTUATIVO ACCORDO QUADRO INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA IMPIANTI TECNOLOGICI - PERIODO 2026/2029 - CIG A.Q. BAD6CD91B4", con la quale si approvava il predetto progetto redatto dal Dott. Marco Bernardini fatta eccezione per la parte afferente la sicurezza (Piano di coordinamento della sicurezza e fascicolo dell'opera,) redatti da professionista esterna appositamente incaricato Arch. Alberto De Vizzi. Il quadro economico complessivo dell'intervento stimato è pari ad €.160.000,00 come sotto riportato ed, a seguito dell'esecutività della DGC n.198/2026, trova copertura, imputazione e stanziamento al capitolo 21202001 / 14 di bilancio 2026 finanziato con avanzo libero non vincolato:

A - Importo Lavori	
Opere a misura - CDD	€ 121.520,30
Opere in economia - CDD	€ 4.524,16
di cui non soggetto a ribasso	€ 3.576,35
Oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 2.926,94
Totale Importo lavori	€ 128.971,40
Importo lavori soggetti a ribasso	€ 122.468,11
Ribasso contrattuale A.Q. 21,423%	€ 26.236,34
Importo netto lavori	€ 96.231,77
Importo opere in economia - non ribassabile	€ 3.576,35
Oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 2.926,94
TOTALE IMPORTO AFFIDAMENTO 3° C.A.	€ 102.735,06
B - Somme a disposizione:	
IVA 22%	€ 22.601,71
Incentivi funzioni tecniche	€ 1.924,64
Incarico professionale CSP e CSE, contributi previdenziali e IVA compresi	€ 5.141,22
IRAP e Imprevisti, spese generali	€ 27.597,37
TOTALE SOMMA A DISPOSIZIONE	€ 57.264,94
TOTALE COMPLESSIVO	€ 160.000,00

L'Imposta sul Valore Aggiunto (IVA), si configura quale spesa effettiva e non recuperabile a carico dell'Ente ai sensi della normativa fiscale vigente per la tipologia di attività non commerciale prevista.

Dato atto che il suddetto intervento, a fronte dell'individuazione della procedura di affidamento da parte del RUP, giusta relazione depositata agli atti del Servizio "Manutenzione Fabbricati, Impianti, Antisismica, Prevenzione Incendi, Risparmio Energetico del Settore Città Pubblica" viene affidato mediante attivazione del 3° C.A. discendente dall'Accordo Quadro Impianti aggiudicato con

determina n. 667/2026, che risulta già essere inserito all'interno degli strumenti di programmazione dell'Ente, quale il programma triennale delle OOPP 2026-2028 e relativo elenco annuale approvato con DCC n. 66/2025, in quanto l'"ACCORDO QUADRO PER QUADRIENNIO 2026 - 2029 IMPIANTI ELETTRICI E TERMOIDRAULICI DEGLI EDIFICI COMUNALI_1 C.A. M.O. E 1 C.A. M.S. TRIENNIO 2026-2028 è individuato con il seguente codice CUI: L85001870188202500015;

- a tal fine è stato acquisito il CUP: I58C26002240004 per il 3° contratto attuativo afferente all'intervento denominato "LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA CENTRALE TERMICA A SERVIZIO DEL CENTRO DIURNO DISABILI VIALE FRANCESCO PETRARCA N. 38 E DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO A SERVIZIO DEI FABBRICATI COMUNALI";

Dato atto che:

- tale tipologia di intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'Accordo Quadro aggiudicato all'impresa ASTOLIA SRL con la citata Determinazione n. 667/2026, ex art. 59 del Decreto Legislativo n. 36/2023 (CUI: L85001870188202500015 - CIG A.Q. BAD6CD91B4), che ha offerto il ribasso del 21,423%;
- in data 3 giugno 2026 è stato stipulato, in forma pubblica, il contratto di cui trattasi, iscritto al repertorio n. 666 e al protocollo n. 49126 del 03/06/2026, disponibile in copia informatica per consultazione.
- lo strumento dell'Accordo Quadro consente alla Stazione Appaltante, grazie alla propria flessibilità attuativa delle fasi operativo - realizzative nell'ambito delle condizioni contrattuali, di agire con la massima efficienza ed efficacia nei tempi e nei costi;

Considerato che:

- il Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs 36/2023 e successive modifiche ed integrazioni stabilisce i principi generali di legalità, trasparenza, concorrenza, efficienza ed economicità nell'affidamento e nell'esecuzione dei contratti pubblici, nonché il principio di risultato, fiducia e accesso al mercato;
- il principio del risultato, sancito dall'art. 1 del D.Lgs 36/2023 e successive modifiche ed integrazioni, impone alle stazioni appaltanti e agli enti concedenti di perseguire il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, atteso che, la concorrenza tra gli operatori economici è funzionale a conseguire il miglior risultato possibile nell'affidare ed eseguire i contratti. La trasparenza è funzionale alla massima semplicità e celerità nella corretta applicazione delle regole del Decreto Legislativo 36/2023 e ss.mm.ii e ne assicura la piena verificabilità;

Dato atto che si rende inoltre necessario individuare gli indici ISTAT delle Tipologie omogenee di lavorazione individuate nel progetto esecutivo, aggiornando l'indice alla data odierna (Settembre 2026), dando atto che l'ultimo indice ISTAT rilevato per le TOL individuate, come da fonte ISTAT, risale a giugno 2026, approvando l'allegato parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

Considerato pertanto che occorre procedere all'affidamento del 3° contratto attuativo, nell'ambito del Accordo Quadro Impianti sopra citato, relativamente ai lavori in argomento;

Ritenuto per quanto premesso, sulla scorta della relazione del RUP depositata agli atti e allegata alla presente ,

- di affidare all'Impresa ASTOLIA SRL l'esecuzione dei lavori in oggetto nell'ambito del 3° contratto attuativo a fronte dell'approvazione del progetto esecutivo di unico livello dei lavori in parola;
- di prendere atto che l'intervento in oggetto è inserito nel Programma triennale dei lavori pubblici 2026-2028 approvato con D.C.C. n. 66/2025 e ss.mm.ii. ai sensi dell'articolo 37 comma 1 del Codice dei Contratti Decreto Legislativo 36/2023 successive modifiche e integrazioni, in quanto previsto come intervento da attuare mediante contratto attuativo dell'accordo quadro dei "LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA - IMPIANTI TECNOLOGICI DEGLI EDIFICI COMUNALI MEDIANTE LO STRUMENTO DELL'ACCORDO QUADRO PER IL COMUNE DI VIGEVANO - DURATA 48 MESI"- MEDIANTE LO STRUMENTO DELL'ACCORDO QUADRO - CUI L85001870188202500015, AGGIUDICATO CON DETERMINAZIONE N. 667/2026
- di affidare i lavori in oggetto nell'ambito dell'accordo quadro dei "LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA SUGLI IMPIANTI TECNOLOGICI DEI FABBRICATI COMUNALI - DURATA 48 MESI. CUI 85001870188202500015 - CIG A.Q. BAD6CD91B4, aggiudicato con determinazione n. 667/2026", mediante 3° contratto attuativo discendente dall'Accordo Quadro stesso;
- di prendere atto che:
 - la categoria prevalente dell'intervento è individuata nella categoria **OG 11 pari al 89,25% dell'importo contrattuale di € 102.735,06 (inclusi € 2.926,94 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)**, dando atto che il CPV principale per OG11 è **452590000-7**;
 - la categoria **secondaria scorporabile/subappaltabile** , afferente le assistenze murarie del CDD pari ad €. 11.046,38 (importo già ribassato, oltre iva) corrispondenti al 10,75% è individuata nella categoria OG 1 dando atto che il CPV per **OG1** è 45210000-2 lavori generali di costruzione di edifici

Totale Importo lavori (da computo)	€ 128.971,40
Importo lavori soggetti a ribasso	€ 122.468,11
Ribasso contrattuale A.Q. 21,423%	€ 26.236,34
Importo netto lavori	€ 96.231,77
Importo opere in economia - non ribassabile	€ 3.576,35
Oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 2.926,94
TOTALE IMPORTO AFFIDAMENTO 3° C.A.	€ 102.735,06
CATEGORIA SCORPORABILE/SUBAPPALTABILE OG1	
CDD ASSISTENZE MURARIE (OG1) - senza applicazione ribasso	€ 14.058,03
Ribasso contrattuale A.Q. 21,423%	€ 3.011,65
CDD ASSISTENZE MURARIE (OG1) - con applicazione ribasso	€ 11.046,38
quota percentuale OG1 su importo contrattuale di 102.735,06	10,75%

- i costi della manodopera sono pari ad **€. 20.213,08**, come si evince dal quadro incidenza della manodopera (elaborato progettuale)
- il CCNL individuato dalla stazione appaltante, come riportato nella determinazione dirigenziale n. 667/2026 è il CCNL C011
- per le specifiche si rimanda agli elaborati progettuali

Dato atto che:

- è stato acquisito il CIG derivato riportato in oggetto come previsto da normativa vigente ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- che l'operatore economico assume, con l'accettazione delle clausole contrattuali, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Pavia della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente);

Preso atto che:

- il RUP ha verificato in sede di affidamento dell'accordo quadro il possesso dei requisiti di partecipazione di cui agli artt. 94 e ss. del Decreto Legislativo 36/2023 e ss.mm.ii mediante il portale FVOE 2.0 di ANAC;
- il controllo sul mantenimento dei requisiti di partecipazione verrà effettuato a norma della legislazione vigente;
- il Certificato di regolarità contributiva dell'impresa ASTOLIA SRL rilasciato da INAIL con protocollo INAIL_56095184 risulta regolare fino al 23/01/2027;
- il CIG dell'accordo quadro è BAD6CD91B4
- il CIG derivato del 3° contratto attuativo è BD1D1ED3E7;
- il CUP dell'Intervento è: I58C26002240004
- il RUP del presente contratto attuativo, Ing. Carlo Alberto Aniassi, attesta con la presente la sussistenza delle condizioni di ammissibilità, dei requisiti di legittimazione e dei presupposti che rilevano per l'adozione della stessa, nonché con la medesima dichiarazione ha attestato di non trovarsi in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 16 del Decreto Legislativo n. 36/2023 e successive modifiche ed integrazioni e ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990 e successive modifiche ed integrazioni, n. 24;

Atteso che si rende necessario approvare l'assestamento del quadro economico n.1 come di seguito riportato:

A - Importo Lavori	
Opere a misura - CDD	€ 121.520,30
Opere in economia - CDD	€ 4.524,16
di cui non soggetto a ribasso	€ 3.576,35
Oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 2.926,94
Totale Importo lavori	€ 128.971,40
Importo lavori soggetti a ribasso	€ 122.468,11
Ribasso contrattuale A.Q. 21,423%	€ 26.236,34
Importo netto lavori	€ 96.231,77

Importo opere in economia - non ribassabile	€ 3.576,35
Oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 2.926,94
TOTALE IMPORTO AFFIDAMENTO 3° C.A.	€ 102.735,06
B - Somme a disposizione:	
IVA 22%	€ 22.601,71
Incentivi funzioni tecniche e fondo innovazione art. 45 d.lgs. n. 36/2023	€ 1.924,63
Incarico professionale CSP e CSE, contributi previdenziali e IVA compresi (sconto 20,00% - 7° C.A.)	€ 4,225,22
IRAP e Imprevisti, spese generali, arrotondamenti	€ 28.513,38
TOTALE SOMMA A DISPOSIZIONE	€ 57.264,94
TOTALE COMPLESSIVO	€ 160.000,00

Precisato che l'importo complessivo del quadro economico è di Euro.160.000,00 disponibile al capitolo 21202001 / 14 di bilancio 2026 finanziato con avanzo libero non vincolato, e che occorre prenotare ed impegnare la somma complessiva di €. 155.774,78, dando atto che l'importo di Euro 4,225,22 per spese tecniche per CSE-CSP compresi Oneri previdenziali 4% e IVA 22% (derivanti dall'affidamento del 7° contratto attuativo in cui il professionista ha offerto un ribasso del 20%) risulta già impegnato con determinazione n.1411/2026, come di seguito indicato:

- Euro. 102.735,06 per l'esecuzione dei lavori (inclusi oneri della sicurezza pari ad Euro.2.926,94) oltre Euro 22.601,71 per IVA 22% sui lavori a favore dell'Impresa ASTOLIA SRL per un totale di Euro 125.336,77;
- Euro 1.539,71 in conto incentivi per funzioni tecniche ex art. 45 comma 3 D.Lgs. n. 36/2023;
- Euro 384,92 in conto "fondo innovazione" ex art. 45 comma 5 D.Lgs. n. 36/2023;
- Euro 163,58 in conto IRAP per dipendenti per incentivi funzioni tecniche;
- Euro 28,349,80 per imprevisti altre spese e arrotondamenti;

Richiamate le disposizioni di cui all'art. 53 ultimo comma del Decreto Legislativo n. 165/2001 avvisando che la violazione di tali disposizioni costituisce causa di risoluzione del contratto;

Accertata:

- la disponibilità finanziaria di cui all'art. 151, comma 4, e art. 183, comma 9, del Decreto Legislativo n. 267/2000;
- ai sensi dell'art.9 del Decreto Legge n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Richiamati:

- l'art. 1, commi 449 e 450, della Legge 296/2006 (legge finanziaria 2007) e la Legge 135/2012 (c.d. Spending Review);

- gli articoli 107 e 183 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267;

Considerato altresì che il Codice dei Contratti Pubblici, Decreto Legislativo n. 36/2023 e successive modifiche ed integrazioni stabilisce i principi generali di legalità, trasparenza, concorrenza, efficienza ed economicità nell'affidamento e nell'esecuzione dei contratti pubblici, nonché il principio di risultato, fiducia e accesso al mercato;

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Decreto Legislativo n.36/2023 e successive modifiche ed integrazioni di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al R.U.P., agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso.

Dato atto:

- di non trovarsi, rispetto al ruolo ricoperto nella suindicata procedura, in alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'Amministrazione, ai sensi dell'articolo 6 bis della Legge 241/1990, articolo 53 Decreto Legislativo n. 165/2001, articolo 7 DPR 62/2013, articolo 16 Decreto Legislativo n. 36/2023;
- di non essere altresì in posizione di conflitto di interesse avuto riguardo al "Codice di comportamento" verificando l'insussistenza dell'obbligo di astensione;
- di obbligarsi a comunicare qualsiasi variazione rispetto a quanto sopra dichiarato;
- di essere informato ai sensi e per gli effetti degli articoli 13 e seguenti del Regolamento 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 68 del 23/12/2025: "Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2026-2028 (articolo 151, Decreto Legislativo n. 267/2000 e Articolo 10, Decreto Legislativo n. 118/2011)";

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 08/01/2026: "Approvazione Peg Finanziario 2026-2028";

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 29/01/2026 avente ad oggetto: "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028", come da ultimo aggiornato con D.G.C. n. 216 del 17/09/2026 "Quarto aggiornamento del *Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO)* ;

DETERMINA

1. Di richiamare le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento.
- 2 di affidare, per quanto argomentato in premessa, all'Impresa Astolia SRL nell'ambito dell'ACCORDO QUADRO QUADRIENNIO 2026 - 2029 IMPIANTI ELETTRICI E TERMIDRAULICI DEGLI EDIFICI COMUNALI_1 C.A. M.O. E 1 C.A. M.S. TRIENNIO 2026-2028 il 3° contratto attuativo dei "LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA CENTRALE TERMICA A SERVIZIO DEL CENTRO DIURNO

DISABILI VIALE FRANCESCO PETRARCA N. 38 E DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO A SERVIZIO DEI FABBRICATI COMUNALI” CUP: I58C26002240004.” 3° CONTRATTO ATTUATIVO ACCORDO QUADRO INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA IMPIANTI TECNOLOGICI - PERIODO 2026/2029 - CIG A.Q. BAD6CD91B4 – CIG DERIVATO: BD1D1ED3E7”, il cui quadro economico complessivo di progetto ha un importo pari ad €.160.000,00 come riportato in premessa

- 3 di dare atto che l'importo complessivo del quadro economico è di Euro.160.000,00 disponibile al capitolo 21202001 / 14 di bilancio 2026 finanziato con avanzo libero non vincolato, e di prenotare ed impegnare la somma complessiva di €. 155.774,78, dando atto che l'importo di Euro 4,225,22 per spese tecniche per CSE-CSP compresi Oneri previdenziali 4% e IVA 22% (derivanti dall'affidamento del 7° contratto attuativo in cui il professionista ha offerto un ribasso del 20%) risulta già impegnato con determinazione n.1411/2026, come di seguito indicato:
 - Euro. 102.735,06 per l'esecuzione dei lavori (inclusi oneri della sicurezza pari ad Euro.2.926,94) oltre Euro 22.601,71 per IVA 22% sui lavori a favore dell'Impresa ASTOLIA SRL per un totale di Euro 125.336,77;
 - Euro 1.539,71 in conto incentivi per funzioni tecniche ex art. 45 comma 3 D.Lgs. n. 36/2023;
 - Euro 384,92 in conto “fondo innovazione” ex art. 45 comma 5 D.Lgs. n. 36/2023;
 - Euro 163,58 in conto IRAP per dipendenti per incentivi funzioni tecniche;
 - Euro 28,349,80 per imprevisti altre spese e arrotondamenti;
- 4 di approvare l'attualizzazione dell'indice ISTAT delle TOL individuate da progetto, alla data odierna (Settembre 2026), dando atto che l'ultimo indice ISTAT rilevato per le TOL individuate, come da fonte ISTAT, risale a giugno 2026, approvando l'allegato parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 5 di approvare l'assestamento n.1 del quadro economico come sopra riportato in premessa;
- 6 di demandare al R.U.P., per mezzo degli uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
- 7 di trasmettere copia del presente provvedimento ai soggetti interessati ed al servizio;
- 8 di precisare che, in riferimento al presente affidamento, sono assicurati i livelli essenziali di trasparenza di cui all'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 mediante pubblicazione nel sito istituzionale sezione “amministrazione trasparente”;
- 9 di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'articolo 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000;
- 10 di dare atto che il responsabile del procedimento ha provveduto ad accertare preventivamente la compatibilità della spesa con lo stanziamento di bilancio, con la disponibilità finanziaria e con le regole di finanza pubblica, così come previsto dall'articolo 9, comma 2 del Decreto Legge n. 78/2009;

11. di dare atto che ai sensi del Decreto Legislativo n. 267/2000 articolo 151 comma 4 la presente determinazione è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

DETERMINAZIONE AD OGGETTO	ACCORDO QUADRO INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA IMPIANTI TECNOLOGICI - PERIODO 2026/2029 - CIG ACCORDO QUADRO: BAD6CD91B4 - AFFIDAMENTO ALL'IMPRESA ASTOLIA SRL. DEL 3° CONTRATTO ATTUATIVO DEI LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA CENTRALE TERMICA A SERVIZIO DEL CENTRO DIURNO DISABILI VIALE FRANCESCO PETRARCA N. 38 E DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO A SERVIZIO DEI FABBRICATI COMUNALI" - CIG DERIVATO BD1D1ED3E7 - CUP: I58C26002240004
Ufficio Proponente	Servizio Manutenzione Fabbricati, Impianti, Antisismica, Prevenzione Incendi, Risparmio Energetico
Responsabile istruttoria\procedimento	Dirigente del settore Città Pubblica / RUP ing. Carlo Alberto Aniassi

Vigevano, lì 29/09/2026

IL DIRIGENTE

PIANTA VALERIA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi

dell'articolo 21 Decreto Legislativo n 82/2005

e successive modifiche ed integrazioni)