



Città di Vigevano

**Servizio Programmazione e Piano di Zona, Coordinamento e gestione alloggi
ERP**

U.O.C. Politiche Abitative

Determinazione del Registro Generale

N. 1485/2026

OGGETTO: IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE OSPITANTI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI IN VIGEVANO-DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO DI SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI ALL'OPERATORE ECONOMICO D.M. SERVIZI SRL-CORSO NOVARA 219/A-VIGEVANO-C.F. 02299680187. IMPEGNO DI SPESA DI EURO 1.961,65 IVA COMPRESA-CIG BD1A9C4FBD

**L'INCARICATO DI ELEVATA QUALIFICAZIONE
RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Vista:

la determinazione n. 529 del 26/03/2026 del Dirigente del Settore Politiche Sociali, Culturali, Educative e Giovanili avente ad oggetto il conferimento dell'incarico di Elevata Qualificazione relativamente al Servizio Programmazione e Piano di Zona, Coordinamento e Gestione Alloggi ERP;

Premesso che si è reso necessario procedere con urgenza all'esecuzione di interventi di manutenzione impiantistica in alloggi sap siti in Vigevano in quanto sono stati rilevati malfunzionamenti dei medesimi;

Riconosciuta pertanto la necessità di affidare ad un operatore economico esterno l'esecuzione degli interventi di manutenzione di che trattasi, stante l'indisponibilità di competenze specifiche all'interno dell'Ente;

Rilevato preliminarmente come il servizio di che trattasi non possa rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48 co. 2 del D. Lgs. n. 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Considerato:

- che il principio di rotazione di cui all'art. 49 del D. Lgs. n. 36/2023, ai sensi del comma 6 del medesimo, può essere derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore a € 5.000,
- che l'affidamento in parola si connota come acquisizione di modesto importo, non rilevante rispetto alle dinamiche concorrenziali del settore di riferimento;

Considerato altresì che, ai sensi dell'art. 1 co. 450 della L. n. 296/2006, modificato da ultimo dall'art. 1 co. 130 della L. n. 145/2018, le amministrazioni pubbliche per gli acquisiti di beni e servizi di importo inferiore a € 5.000,00 non sono tenute a fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.P.A.) ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi della normativa vigente ovvero al sistema telematico messo a disposizione della centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

Dato atto che la ditta "D.M. SERVIZI S.R.L." con sede legale a Vigevano (PV) in corso Novara n.219/A, cod.fiscale 02299680187, ha comunicato per le vie brevi la disponibilità a svolgere il predetto servizio di manutenzione impiantistica in oggetto, a fronte di un corrispettivo totale di € 1.783,32 oltre IVA, per complessivi € 1.961,65;

Considerato che l'operatore economico di cui sopra è stato individuato in quanto trattasi di ditta qualificata, con comprovata esperienza in materia e disponibile ad intervenire nell'immediato anche senza adeguato preavviso;

Verificata la regolarità contributiva dell'operatore economico con DURC Numero Protocollo INPS_52153913 - Scadenza validità 05/01/2027, conservato agli atti d'ufficio;

Richiamato l'art. 52 del D. Lgs. n. 36/2023 relativo alla verifica del possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti nelle procedure di affidamento di cui all'art. 50 co.1 lett. a) e b) del Codice dei Contratti;

Ritenuto pertanto di affidare alla ditta "D.M. SERVIZI S.R.L." con sede legale a Vigevano (PV) in corso Novara n.219/A, cod.fiscale 02299680187, il servizio in oggetto, per l'importo totale di € 1.783,32 oltre IVA, per complessivi € 1.961,65;

Dato atto che contro la procedura di affidamento è ammesso ricorso al T.A.R., ai sensi dell'art. 120 e seguenti del d.lgs. 104 del 2 luglio 2010, come modificato dall'art. 209 del d.lgs. n. 36/2023, entro un termine di 30 giorni dalla comunicazione di cui all'art. 90 del Codice;

Rilevato che, compete al Responsabile Unico di Progetto (RUP) l'esecuzione, la direzione e il controllo tecnico, contabile e amministrativo dei contratti di servizi e forniture, ai sensi dell'art. 114 comma 7, del D.Lgs n.36/2023;

Dato atto che l'affidamento del servizio di cui in oggetto è soggetto agli obblighi di tracciabilità di cui alla L. n. 136/2010 e che il numero di Codice Identificativo di Gara (CIG), riferito al presente affidamento, ai sensi dell'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n.136, è il seguente: BD1A9C4FBD;

Dato atto:

- di non trovarsi, rispetto al ruolo ricoperto nella suindicata procedura, in alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'Amministrazione, ai sensi dell'articolo 6 bis della Legge n. 241/1990, articolo 53 Decreto Legislativo n. 165/2001, articolo 7 DPR 62/2013, articolo 16 Decreto Legislativo n. 36/2023;
- di non essere altresì in posizione di conflitto di interesse avuto riguardo al "Codice di comportamento" verificando l'insussistenza dell'obbligo di astensione;
- di obbligarsi a comunicare qualsiasi variazione rispetto a quanto sopra dichiarato;
- di essere informato ai sensi e per gli effetti degli articoli 13 e seguenti del Regolamento 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 68 del 23/12/2025: "Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2026-2028 (articolo 151, Decreto Legislativo n. 267/2000 e Articolo 10, Decreto Legislativo n. 118/2011)";

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 08/01/2026: "Approvazione Peg Finanziario 2026-2028";

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 29/01/2026 avente ad oggetto: "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028";

DETERMINA

1. di dare atto che quanto esposto in narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 3 della legge n. 241/1990 e s.m.i.;
2. di affidare alla ditta "D.M. SERVIZI S.R.L." con sede legale a Vigevano (PV) in corso Novara n.219/A, cod.fiscale 02299680187, il servizio di manutenzione impiantistica in oggetto, per l'importo totale di € 1.783,32 oltre IVA, per complessivi € 1.961,65;
3. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'articolo 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000;
4. di dare atto che il responsabile del procedimento ha provveduto ad accertare preventivamente la compatibilità della spesa con lo stanziamento di bilancio, con la disponibilità finanziaria e con le regole di finanza pubblica, così come previsto dall'articolo 9, comma 2 del Decreto Legge n. 78/2009;
5. di dare atto che ai sensi del Decreto Legislativo n. 267/2000 articolo 151 comma 4 la presente determinazione è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

DETERMINAZIONE AD OGGETTO	IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE OSPITANTI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI IN VIGEVANO-DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO DI SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI ALL'OPERATORE ECONOMICO D.M. SERVIZI SRL- CORSO NOVARA 219/A-VIGEVANO-C.F. 02299680187. IMPEGNO DI SPESA DI EURO 1.961,65 IVA COMPRESA-CIG BD1A9C4FBD
Ufficio Proponente	U.O.C. Politiche Abitative
Responsabile istruttoria\procedimento	CARGNONI GUIDO

Vigevano, lì 02/10/2026

L'INCARICATO DI ELEVATA QUALIFICAZIONE

RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CARGNONI GUIDO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi

dell'articolo 21 Decreto Legislativo n. 82/2005

e successive modifiche ed integrazioni)