



Città di Vigevano

COMUNE DI VIGEVANO

**Settore Sicurezza, Polizia Locale, Protezione Civile e Demografici
Servizi Cimiteriali**

Corso Vittorio Emanuele II n. 25 Vigevano (Pavia)

**ACCORDO QUADRO PER I SERVIZI DI PULIZIA, DI MANUTENZIONE ORDINARIA,
VERDE E CUSTODIA NONCHÉ OPERAZIONI CIMITERIALI (ESUMAZIONI,
SVUOTAMENTO OSSARIO E CINERARIO) DEI CIMITERI CITTADINI.**

**SCHEMA DI CONTRATTO ATTUATIVO DELL'ACCORDO QUADRO PER PRESTAZIONI PROGRAMMABILI
CONTABILIZZATE A MISURA**

Tra:

- **[Nome e Cognome]**, in qualità di Dirigente / Responsabile Unico del Progetto, che interviene nel presente atto in nome, per conto e nell'interesse del **Comune di Vigevano**, con sede in Corso Vittorio Emanuele II n. 25, 27029 Vigevano (PV), C.F. 85001870188, P.IVA 00437580186, di seguito denominato *Stazione Appaltante*;
- **[Nome e Cognome]**, nato/a a **[Luogo]** il **[Data]**, residente in **[Indirizzo]**, che interviene nella qualità di **[Carica/Qualifica]** dell'impresa **[Ragione Sociale]**, con sede in **[Città]**, C.F./P.IVA **[_____]**, di seguito denominato *Appaltatore*.

PREMESSE

- con determinazione n. **[__]** del **[__]** è stato approvato il progetto dell'Accordo Quadro relativo ai servizi cimiteriali del Comune di Vigevano, per un importo massimo stimato complessivo di € 1.400.000,00 (IVA inclusa) per l'intero quadriennio;
- con determinazione n. **[__]** del **[__]** l'Accordo Quadro è stato aggiudicato all'Appaltatore ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. 36/2023, con il ribasso del **____**% sull'elenco prezzi / per l'importo aggiudicato oltre oneri della sicurezza e IVA;
- in data **[__]** rep. n. **[__]** è stato sottoscritto l'Accordo Quadro della durata di 48 mesi per l'affidamento dei servizi cimiteriali cittadini;
- ai sensi dell'Accordo Quadro e del Capitolato Speciale d'Appalto, le ulteriori attività programmabili e specialistiche devono essere affidate mediante specifici Contratti Attuativi con contabilizzazione **a misura**, da attivare in funzione delle reali disponibilità finanziarie dell'Ente;
- con determinazione n. **[__]** del **[__]** è stato approvato il presente Contratto Attuativo (n.....) e sono stati approvati gli eventuali ulteriori elaborati: **[_____]**;
- *eventuale*: con comunicazione del **[__]** è stata disposta l'esecuzione anticipata ai sensi dell'art. 17, comma 9, del D.Lgs. 36/2023.

Tutto ciò premesso, le parti convengono quanto segue.

ART. 1 - Disciplina del Contratto Attuativo

Il presente Contratto Attuativo integra e completa le disposizioni dell'Accordo Quadro, del Capitolato Speciale d'Appalto e degli atti in essi richiamati, che ne costituiscono parte integrante e sostanziale anche se non materialmente allegati.

Per quanto non espressamente previsto nel presente atto si applicano l'Accordo Quadro, il Capitolato, il D.Lgs. 36/2023, il Codice Civile e la normativa comunque applicabile.

ART. 2 - Oggetto del Contratto Attuativo

La Stazione Appaltante affida all'Appaltatore l'esecuzione delle attività programmabili e specialistiche non ricomprese nella gestione ordinaria a canone rientranti nell'Accordo Quadro e dettagliate nel Capitolato Speciale d'Appalto, ed in particolare:

- _____
- _____
- _____

Le prestazioni sono individuate e descritte nell'Accordo Quadro, nel Capitolato Speciale d'Appalto, negli Ordini di Servizio e negli eventuali elaborati allegati al presente Contratto Attuativo. Le disposizioni tecniche e operative saranno concordate con il Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) e con il RUP, secondo le rispettive competenze.

ART. 3 - Importo

L'importo presunto del presente Contratto Attuativo ammonta a € _____ (oltre IVA di legge), così suddiviso:

- € _____ per prestazioni a misura;
- € _____ per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ove previsti (da DUVRI);
- € _____ per costi della manodopera stimati, ove indicati negli atti del Contratto Attuativo.

Il corrispettivo sarà determinato sulla base delle quantità effettivamente eseguite e contabilizzate

Qualora per tali lavorazioni non sia disponibile un prezzo specifico negli elaborati di progetto o nei prezzi ufficiali di riferimento (quali il Prezzario Regionale della Lombardia), si procederà alla definizione di nuovi prezzi mediante apposita Analisi dei prezzi in contraddittorio tra il DEC e l'Appaltatore. Tali nuovi prezzi dovranno essere formulati sulla base dei costi effettivi della manodopera (nel rispetto dei minimi salariali del CCNL di settore), dei materiali e dei noli, dovranno intendersi al netto del ribasso percentuale offerto in sede di gara e acquisteranno efficacia solo a seguito della preventiva approvazione formale da parte della Stazione Appaltante

ART. 4 - Durata e termini di esecuzione

La durata del presente Contratto Attuativo è stabilita in _____ mesi decorrenti dalla sottoscrizione del contratto o dalla diversa data indicata nel verbale di consegna, ovvero fino al completo esaurimento dell'importo contrattuale stanziato nel presente atto e comunque entro la scadenza complessiva dell'Accordo Quadro.

Gli interventi programmabili o a chiamata dovranno essere avviati nel termine indicato nell'Ordine di Servizio emesso dal DEC. Per gli interventi urgenti o indifferibili la squadra operativa, completa dei mezzi e delle attrezzature necessarie, deve trovarsi sul posto ed essere operativa entro i termini perentori stabiliti dal Capitolato Speciale.

ART. 5 - Penali

Si rinvia alle penali previste dall'Accordo Quadro, dal Capitolato Speciale d'Appalto e dagli Ordini di Servizio. Le penali per ritardo o inadempimento sono applicate nel rispetto dell'art. 126 del D.Lgs. 36/2023, di misura compresa tra lo 0,5‰ e l'1,5‰ dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo, e complessivamente non possono superare il 10% dell'importo netto del presente Contratto Attuativo, fatto salvo il risarcimento dell'eventuale maggior danno.

ART. 6 - Sicurezza, lavoro e regolarità contributiva

L'Appaltatore è tenuto al rispetto del D.Lgs. 81/2008, del D.Lgs. 36/2023, del CCNL applicabile ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 36/2023 e di tutte le disposizioni richiamate nell'Accordo Quadro e nel Capitolato.

Prima dell'avvio delle prestazioni l'Appaltatore dovrà trasmettere la documentazione di sicurezza richiesta, compreso il Piano Operativo di Sicurezza (POS) per le attività ricadenti nel Titolo IV del D.Lgs. 81/2008, ovvero la documentazione di sicurezza pertinente, la lista dei veicoli autorizzati, i codici EER per la gestione dei rifiuti cimiteriali e l'eventuale aggiornamento del DUVRI.

La Stazione Appaltante potrà sospendere l'avvio o la prosecuzione delle prestazioni in caso di mancata produzione della documentazione obbligatoria o di gravi carenze in materia di sicurezza. L'Appaltatore risponde della regolarità retributiva e contributiva (DURC) anche mediante l'attivazione dell'intervento sostitutivo di cui all'art. 11, comma 6, del D.Lgs. 36/2023.

ART. 7 - Subappalto

Si rinvia alla disciplina del subappalto contenuta nell'Accordo Quadro, all'art. 18 del Capitolato Speciale e all'art. 119 del D.Lgs. 36/2023. L'eventuale subappalto dovrà essere autorizzato dalla Stazione Appaltante e dovrà rispettare tutte le condizioni previste dal Codice, compresi gli obblighi relativi ai subcontratti, alla tracciabilità, alla revisione prezzi e al pagamento diretto nei casi di legge.

ART. 8 - Pagamenti del corrispettivo

1. Il pagamento del corrispettivo avverrà su presentazione di fatture emesse al raggiungimento di stati di avanzamento lavori (SAL) stabiliti in base all'effettiva esecuzione delle prestazioni a misura, oppure a conclusione delle attività ordinate, previa verifica positiva di regolare esecuzione da parte del DEC e conferma del RUP.
2. È prevista la corresponsione dell'anticipazione nella misura del 20% del valore del presente Contratto Attuativo, con le modalità di cui all'art. 125 del D.Lgs. 36/2023, previa costituzione di idonea garanzia fideiussoria.
3. La Stazione Appaltante provvederà al pagamento entro i termini di legge dalla ricezione della fattura, previa verifica della regolarità contributiva dell'Appaltatore.
4. I pagamenti saranno effettuati nel rispetto della L. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, utilizzando il CIG derivato associato al presente contratto.

ART. 9 - Revisione prezzi e modifiche in corso di esecuzione

Ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva che determinino una variazione del costo delle prestazioni, si applica la clausola di revisione dei prezzi secondo le modalità previste dal medesimo articolo, dall'Accordo Quadro e dall'Articolo 5 del Capitolato Speciale d'Appalto, valutata sulla base degli indici dei prezzi pubblicati dall'ISTAT ai sensi della Tabella D1 dell'Allegato II.2-bis al D.Lgs. n. 36/2023.

Qualora nel corso dell'esecuzione si renda necessario eseguire prestazioni non previste nel contratto o impiegare materiali, mezzi o lavorazioni per i quali non sia stabilito un prezzo, si procederà alla determinazione dei nuovi prezzi in contraddittorio tra il DEC e l'Appaltatore, facendo riferimento ai prezzi ufficiali vigenti e alle analisi dei prezzi, soggetti al ribasso d'asta e previa approvazione della Stazione Appaltante.

ART. 10 - Gestione delle riserve

Si rinvia alla disciplina delle riserve contenuta nell'Accordo Quadro, nel Capitolato Speciale d'Appalto e nell'Allegato II.14 al D.Lgs. 36/2023. Tutte le riserve dovranno essere iscritte a pena di decadenza nei documenti contabili secondo le forme prescritte.

ART. 11 - Verifica di conformità

Le prestazioni eseguite a misura saranno liquidate solo a seguito della verifica e della contabilizzazione della regolare esecuzione da parte del DEC e del RUP, secondo le rispettive competenze.

ART. 12 - Garanzia definitiva e obblighi assicurativi

L'Appaltatore ha costituito la garanzia definitiva per il presente Contratto Attuativo ai sensi degli artt. 53 e 117 del D.Lgs. 36/2023, in funzione dell'importo stimato, per euro _____, mediante _____.

L'Appaltatore mantiene altresì attiva la polizza assicurativa RCT/RCO a copertura di tutti i rischi connessi all'esecuzione delle operazioni cimiteriali specialistiche.

ART. 13 - Clausole risolutive

Si applicano le clausole risolutive previste dall'Accordo Quadro, dal Capitolato Speciale d'Appalto, dagli artt. 122 e 123 del D.Lgs. 36/2023 e dalle disposizioni del Codice Civile.

ART. 14 - Spese contrattuali

Le spese di contratto e accessorie del presente atto, a esclusione dell'IVA, sono a carico dell'Appaltatore, salvo esenzioni di legge. L'imposta di bollo è assolta in modo telematico ai sensi dell'art. 18, comma 10, del D.Lgs. 36/2023 e dell'Allegato I.4. Qualora l'Appaltatore sia soggetto del Terzo Settore, si applicano le esenzioni previste dall'art. 82 del D.Lgs. 117/2017, ove ricorrano i presupposti.

ART. 15 - Rinvio

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente Contratto Attuativo, si fa espresso rinvio all'Accordo Quadro, al Capitolato Speciale d'Appalto, al D.Lgs. 36/2023, al Codice Civile e alla normativa comunque applicabile.

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente ai sensi di legge.

Il Dirigente / RUP

L'Appaltatore