



**Città di
Vigevano**

SETTORE AFFARI GENERALI E SERVIZI AL CITTADINO
Servizio Contratti e Patrimonio

Spett.li

Responsabile servizio programmazione
appalti opere pubbliche
Dott. Lucia Carella
SEDE

Responsabile servizio manutenzione
impianti e patrimonio
Dott. Ing. Manuel Mascheroni
SEDE

e.p.c.

Dirigente servizi tecnici
e del territorio
Dott. Arch. Enrico Rossi
SEDE

COMUNICAZIONI A MEZZO E-MAIL

OGGETTO: PROCEDURA INTERNA_3 RELAZIONE PER EMISSIONE ATTI

Richiamata la nota del responsabile del servizio manutenzione recepita al PG 49321 del 30/06/2023 , inerente la procedura interna per la gestione degli atti di progetti in capo a Rup esterni al servizio manutenzione impianti e patrimonio , si invia in allegato relazione per emissione determina con impegno di spesa.

Cordiali saluti

IL RUP

***Arch. Manuela Dellavedova**

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa



**Città di
Vigevano**

SETTORE AFFARI GENERALI E SERVIZI AL CITTADINO
Servizio Contratti e Patrimonio

RELAZIONE PER RESPONSABILE SERVIZIO MANUTENZIONE IMPIANTI E PATRIMONIO_COD 620241601

**STRATEGIA VIGEVANO INC. AZIONE COMMUNITY SKILL CENTER ID 4608165 -
AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI ESECUZIONE PROVE DI CARICO SU
STRUTTURE PORTANTI NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE
FUNZIONALE, RESTAURO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI PALAZZO
RIBERIA - DECISIONE A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO EX
ART. 17 COMMA 2 DEL D.LGS. N. 36/2023 – CIG A043650AD4**

PREMESSO CHE

Con la deliberazione di Giunta comunale n. 93 del 20/04/23 di approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica dell'opera VIGEVANO.INC COMMUNITY SKILL CENTER LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE, RESTAURO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI PALAZZO RIBERIA che prevede una spesa complessiva di quadro economico assommante ad euro 5.475.000, interamente finanziati con fondi europei a valere sull' ASSE 4 PR FESR 2021-2027;
con DD n 1006 /2023 con la quale è stato approvato l' aggiornamento dell'incarico professionale ed precedentemente affidato con determinazione dirigenziale n. 822/2020 e con contratto formalizzato con scrittura privata repertoriata al registro n 252 in data 25/05/2021 al R.T.P. studio Argo associati (mandatario) – studio Giacalone – studio tecnico di architettura, ingegneria e urbanistica di Buscaglia– m2p srl – studio arch. Emilio Caravatti (mandanti) relativo alla progettazione definitiva dei lavori di riqualificazione funzionale, restauro, efficientamento energetico di palazzo Riberia ad uso servizi sociali

DATO ATTO CHE

Nel corso dello svolgimento della progettazione definitiva, il gruppo di professionisti incaricato ha riscontrato difformità tra lo stato di fatto di alcune strutture portanti del complesso edilizio ed i documenti tecnici riguardanti l'ultimo importante intervento di ristrutturazione eseguito negli anni 1986/87 , che non permettono una corretta e realistica individuazione e quantificazione degli interventi strutturali necessari da progettare nell'attuale riqualificazione.

I professionisti con nota tecnica acquisita al pg 86806 del 01/12/23 e conservata agli atti, oltre ad evidenziare le parti strutturali da attenzionare, suggeriscono che l'esecuzione di alcune prove di carico sarebbe dirimente per poter stabilire con certezza l'adeguatezza delle strutture, evidenziando che, nel caso le prove dimostrassero l'idoneità delle strutture portanti esistenti, si avrebbero notevoli risparmi di spesa sugli interventi in fase di computazione; senza l'esecuzione delle prove infatti la progettazione dovrebbe indirizzarsi necessariamente verso interventi piu' cautelativi, completi , invasivi e costosi .

Corso Vittorio Emanuele II, 25_27029 Vigevano (PV)

partita IVA 00437580186 - p.e.c. protocollovigevano@pec.it
www.comune.vigevano.pv.it

Email mdellavedova@comune.vigevano.pv.it tel. 0381-299.354



**Città di
Vigevano**

SETTORE AFFARI GENERALI E SERVIZI AL CITTADINO
Servizio Contratti e Patrimonio

Pertanto , sentita l'Amministrazione comunale, con apposita nota del Rup è stato sospeso l'incarico di progettazione definitiva a far data dal 01/12/23 e per il tempo necessario all'organizzazione ed esecuzione delle prove sulle strutture portanti di incerta esecuzione, a cura e spese dell'Amministrazione comunale.

CONSIDERATO CHE

Il cronoprogramma dell'azione inserita in Vigevano.inc ha fissato tempistiche stringenti per l'inizio dei lavori di riqualificazione, il Rup si è attivato per trovare un soggetto idoneo a cui affidare l'esecuzione delle prove specialistiche , individuando la ditta CPM CENTRO PROVE MATERIALI SRL che si è resa disponibile, presentando idoneo preventivo ;

si chiede emissione di apposita determinazione a contrarre e contestuale affidamento diretto

Cordiali saluti

IL RUP

*Arch. Manuela Dellavedova

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa