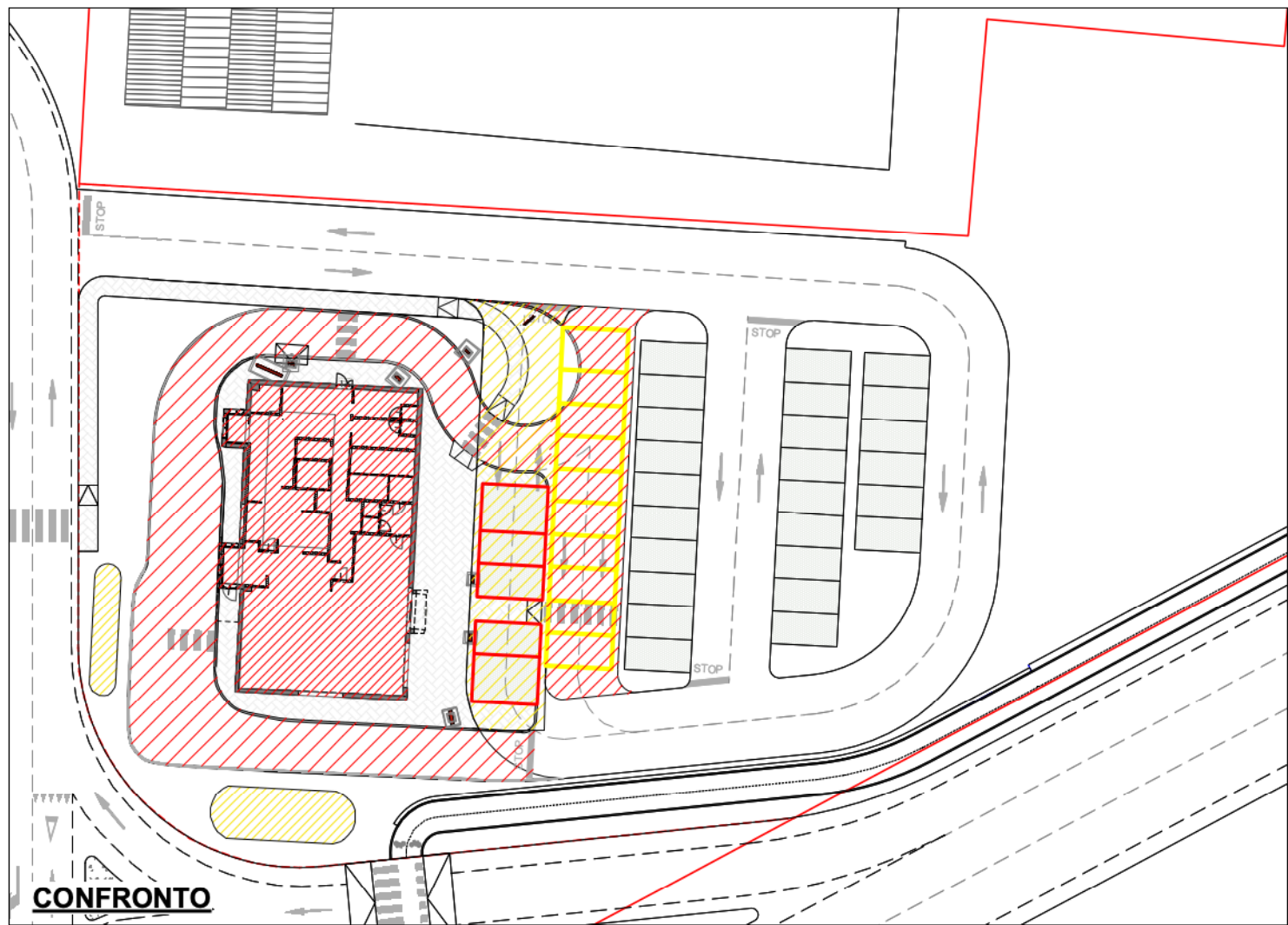
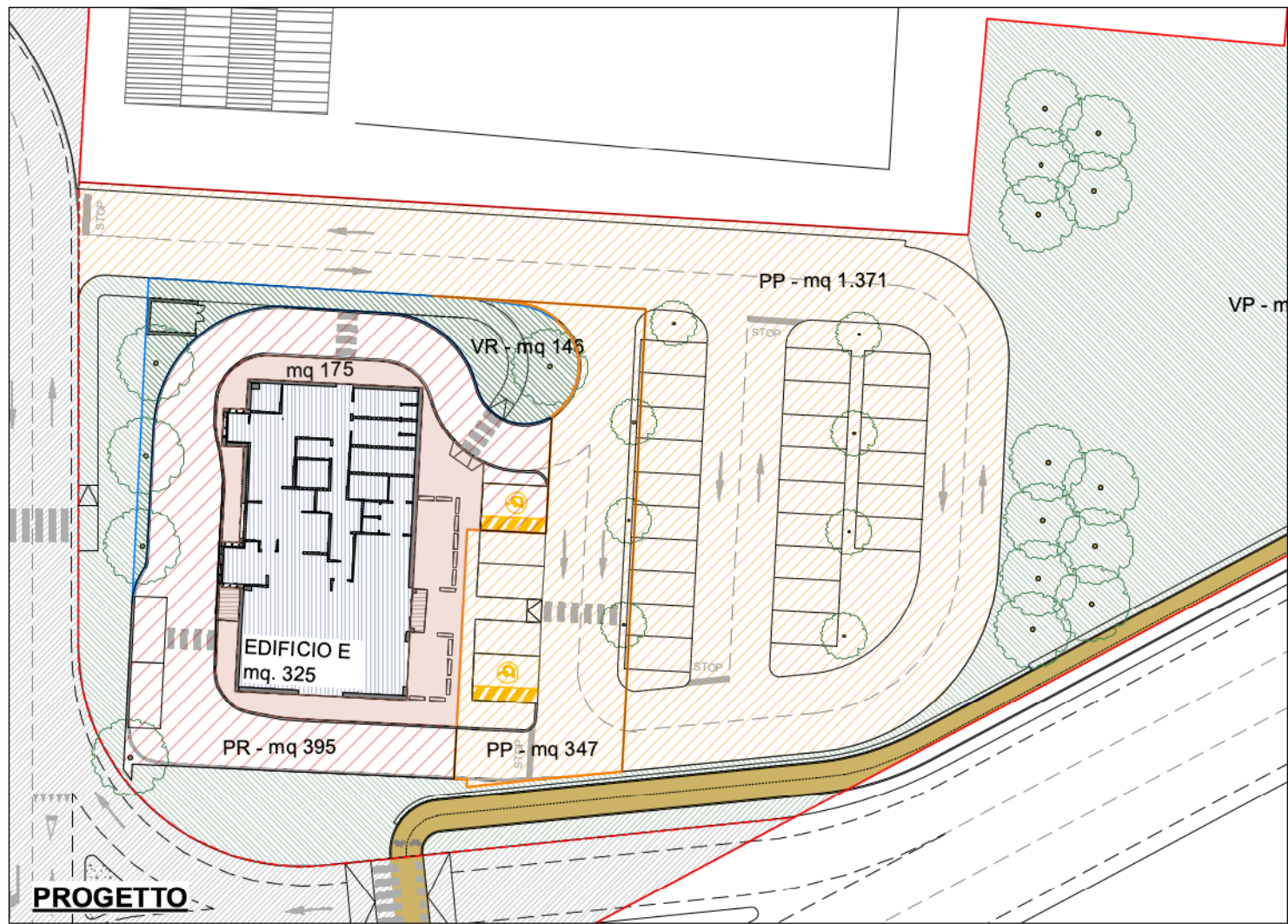
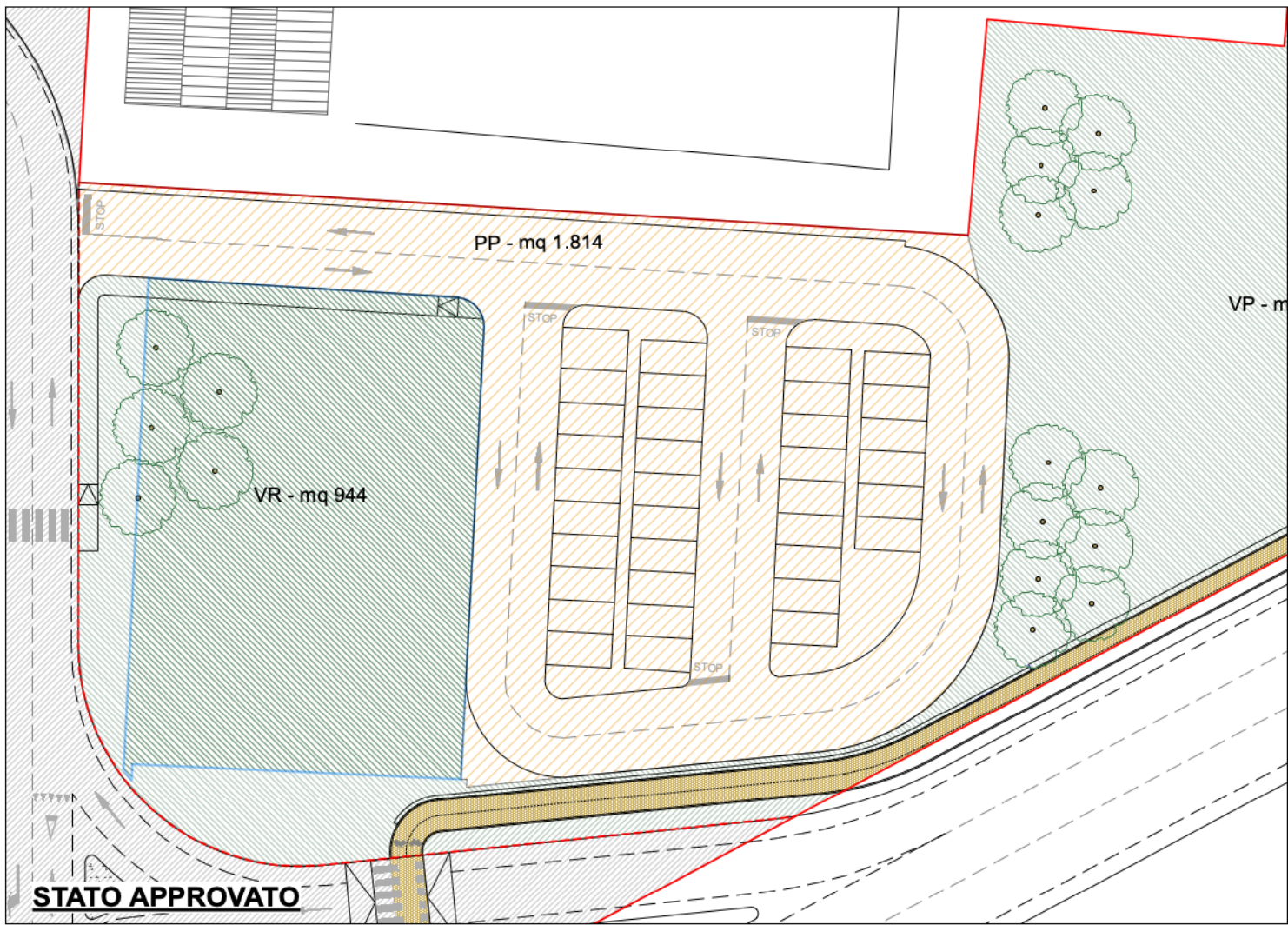
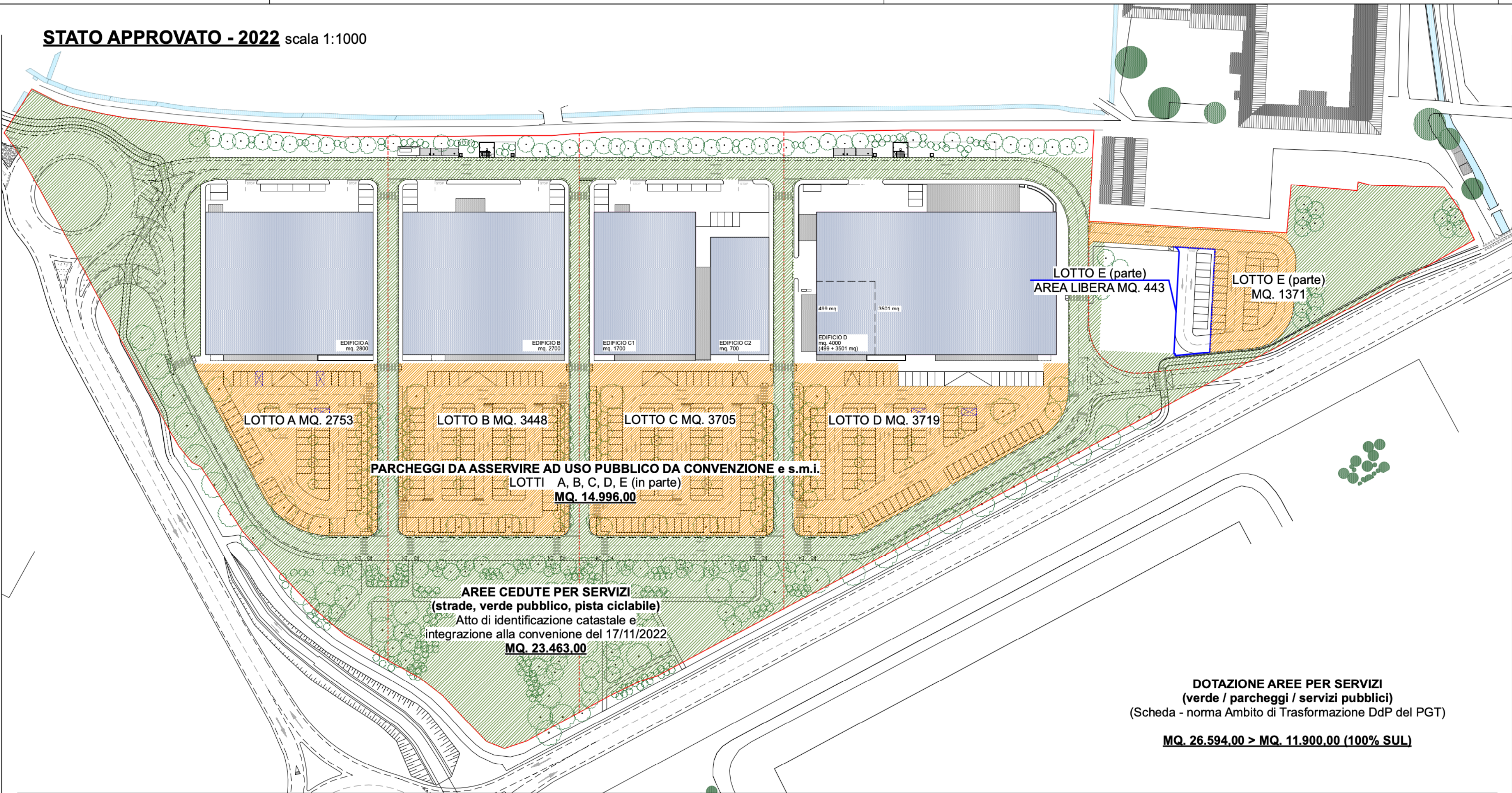


LOTTO E scala 1:500

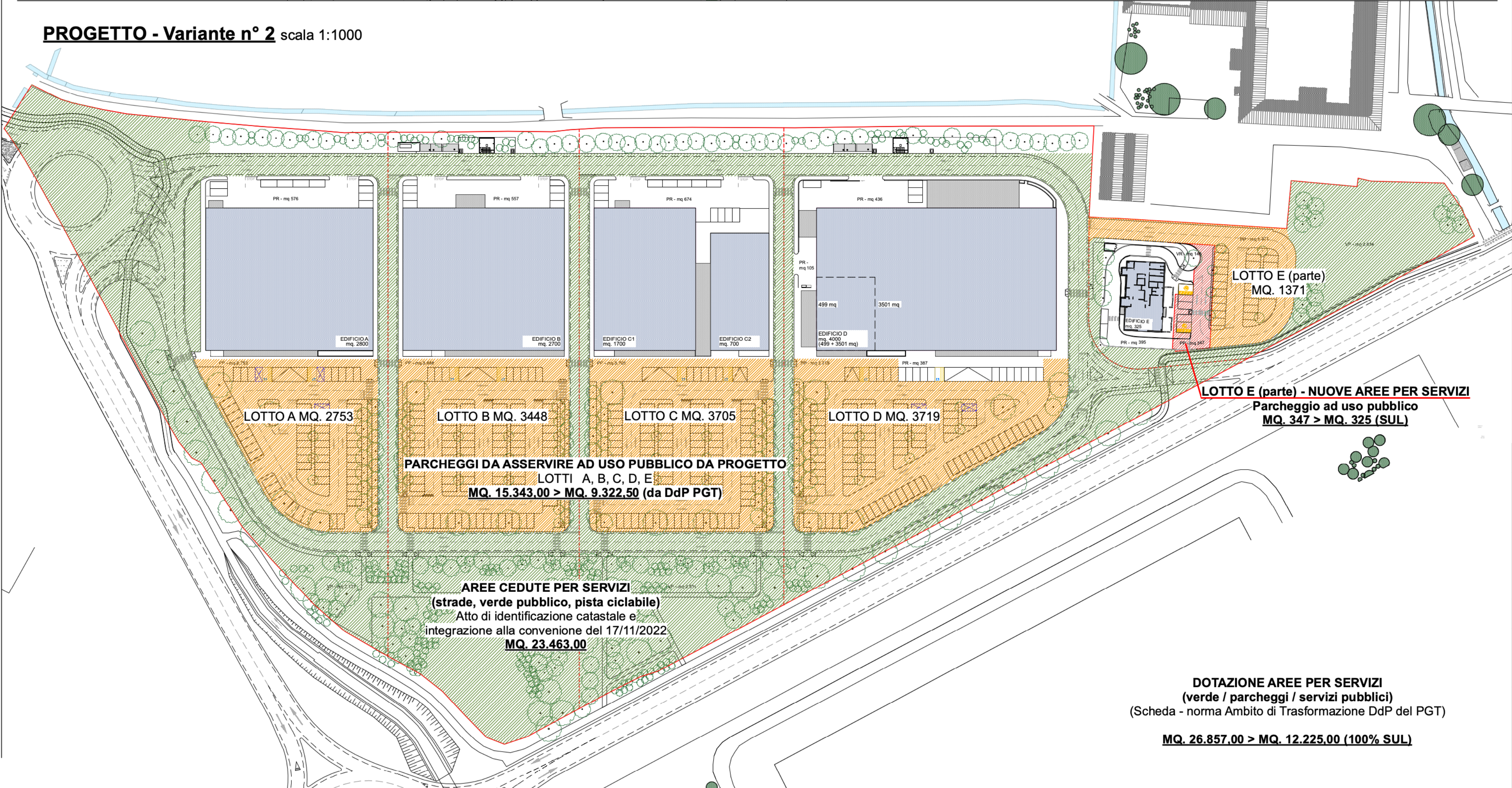


COSTRUZIONI
DEMOLIZIONI

STATO APPROVATO - 2022 scala 1:1000



PROGETTO - Variante n° 2 scala 1:1000



STATO APPROVATO - 2022

AREE CEDUTE PER SERVIZI 23.463,00 MQ
(Atto di identificazione catastale e integrazione alla convezione)
- viabilità 11.387,00 mq
- pista ciclabile 562,00 mq
- verde pubblico 11.514,00 mq

PARCHEGGI DA ASSERVIRE AD USO PUBBLICO 14.996,00 MQ
(Convenzione e Atto di identificazione catastale/integrazione alla convezione)

Già asserviti Lotti A B C D = 13.625 mq

DOTAZIONE AREE PER SERVIZI (verde / parcheggi / servizi pubblici) 26.594,00 MQ
(Scheda - norma Ambito di Trasformazione DdP del PGT)

DOTAZIONE AREE PER SERVIZI:
26.594,00 MQ > 11.900,00 MQ (100% SUL)

DOTAZIONE AREE PER SERVIZI
(verde / parcheggi / servizi pubblici)
(Scheda - norma Ambito di Trasformazione DdP del PGT)
MQ. 26.594,00 > MQ. 11.900,00 (100% SUL)

PROGETTO - Variante n° 2

AREE CEDUTE PER SERVIZI 23.463,00 MQ
(Aggiornamnto delle superfici sulla base di quanto effettivamente realizzato)
- viabilità 11.379,00 mq
- pista ciclabile 562,00 mq
- verde pubblico 11.522,00 mq

PARCHEGGI DA ASSERVIRE AD USO PUBBLICO 15.343,00 MQ
Lotti A B C D = 13.625 mq
Lotto E = 1.371 + 347 = 1718 mq

DOTAZIONE AREE PER SERVIZI (verde / parcheggi / servizi pubblici) 26.857,00 MQ
(Scheda - norma Ambito di Trasformazione DdP del PGT)

DOTAZIONE AREE PER SERVIZI:
26.857,00 MQ > 26.594,00 MQ > 12.225,00 MQ (100% SUL)

DOTAZIONE AREE PER SERVIZI
(verde / parcheggi / servizi pubblici)
(Scheda - norma Ambito di Trasformazione DdP del PGT)
MQ. 26.857,00 > MQ. 12.225,00 (100% SUL)

VARIANTE n° 2 AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE APPROVATO CON DCC N. 49/2019
e successive integrazioni

PROGETTO:

- Lotto E _ Stato approvato, Progetto e Confronto
- Verifiche urbanistiche aree per servizi

LOTTIZZAZIONE A DESTINAZIONE COMMERCIALE

Viale Industria snc
27029 - Vigevano (PV)

MONDOBRICO S.r.l
Via Vanoni n° 18
15057 - Tortona (AL)

cantiere

committente

ARCHITETTI

STUDIO FERRERA ARCHITETTI

CORSO SAFFI N° 15/1A - GENOVA
010.5761106 - INFO@STUDIOFERRERA.COM
STEFANO.FERRERA@ARCHIWORLDPE.IT
WWW.STUDIOFERRERA.COM