

RICHIEDENTE:

Mondobrico Srl

Via Vanoni n°18

15057 – Tortona (AL)

543 - PROGETTO M

VARIANTE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE

approvato con DCC n. 49/2019

**Lottizzazione a Destinazione Commerciale
Viale Industria – Via El Alamein (Vigevano – PV)**

OPERE PEREQUATIVE

(Art. 6.2 Convenzione Edilizia sottoscritta il 12.11.2019 REP. 33478 RACC.
10377 e s.m.i.)

12 – DOCUMENTAZIONE CARTOGRAFICA 2° stesura

Genova, 11 marzo 2026

<

Catasto ortofoto

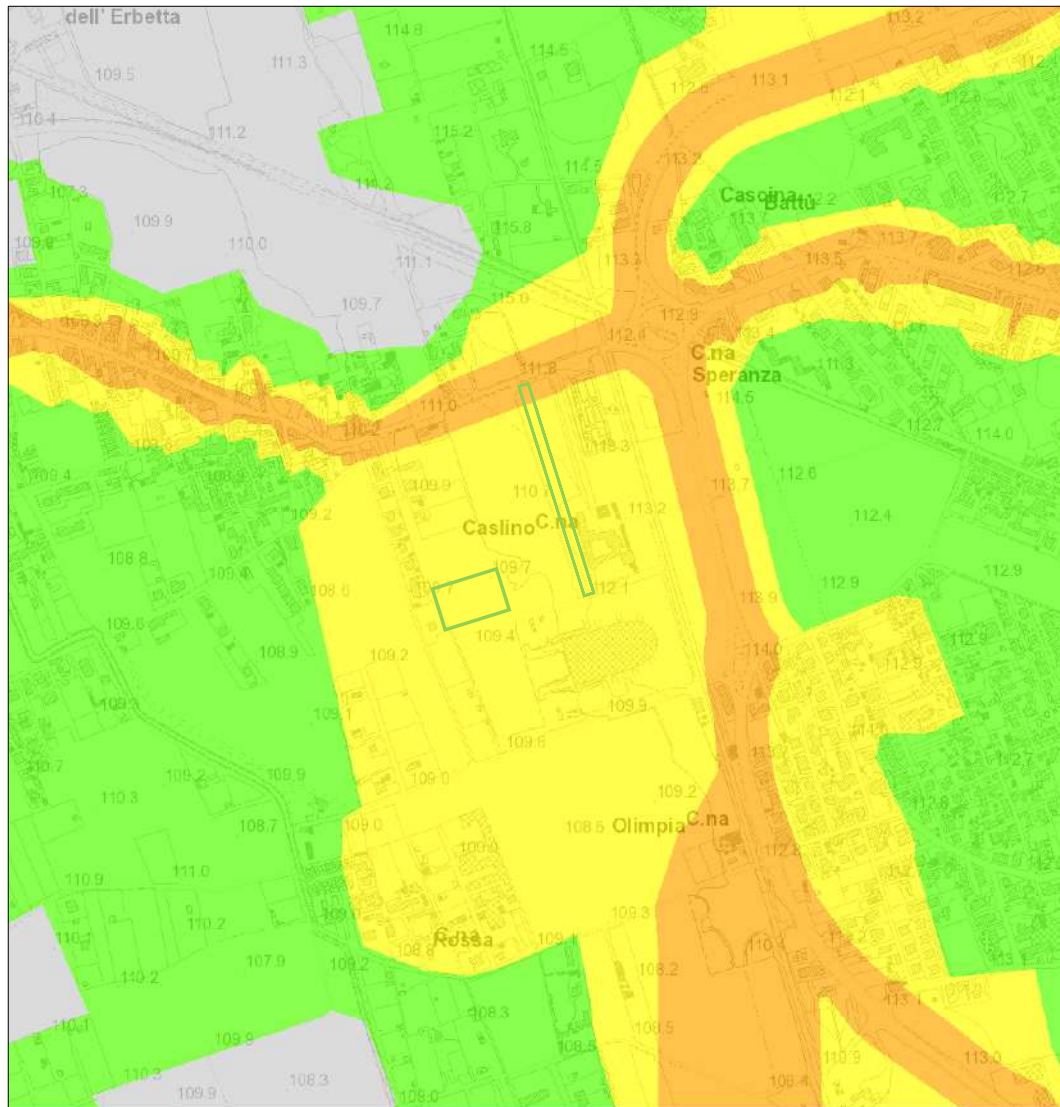


December 2, 2024

1:2,000
0 125 250 500 ft
0 37.5 75 150 m

Ortofoto Ageo 2021 - Regione Lombardia
Source: Esri, Maxar, Earthstar Geographics, and the GIS User Community

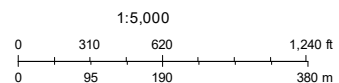
Classificazione acustica



December 2, 2024

Layer e legende

- ☐ Catasto
 - ☒ Classificazione acustica
- Classificazione acustica
- Classe I
 - Classe II
 - Classe III
 - Classe IV
 - Classe V
 - Classe VI



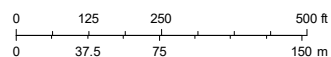
Comune di Vigevano
Sources: Esri, HERE, Garmin, Intermap, increment P Corp., GEBCO, USGS, FAO, NPS, NRCAN, GeoBase, IGN, Kadaster NL, Ordnance Survey, Esri Japan, METI, Esri China (Hong Kong), (c) OpenStreetMap contributors, and the GIS User Community

Piano dei Servizi



December 2, 2024

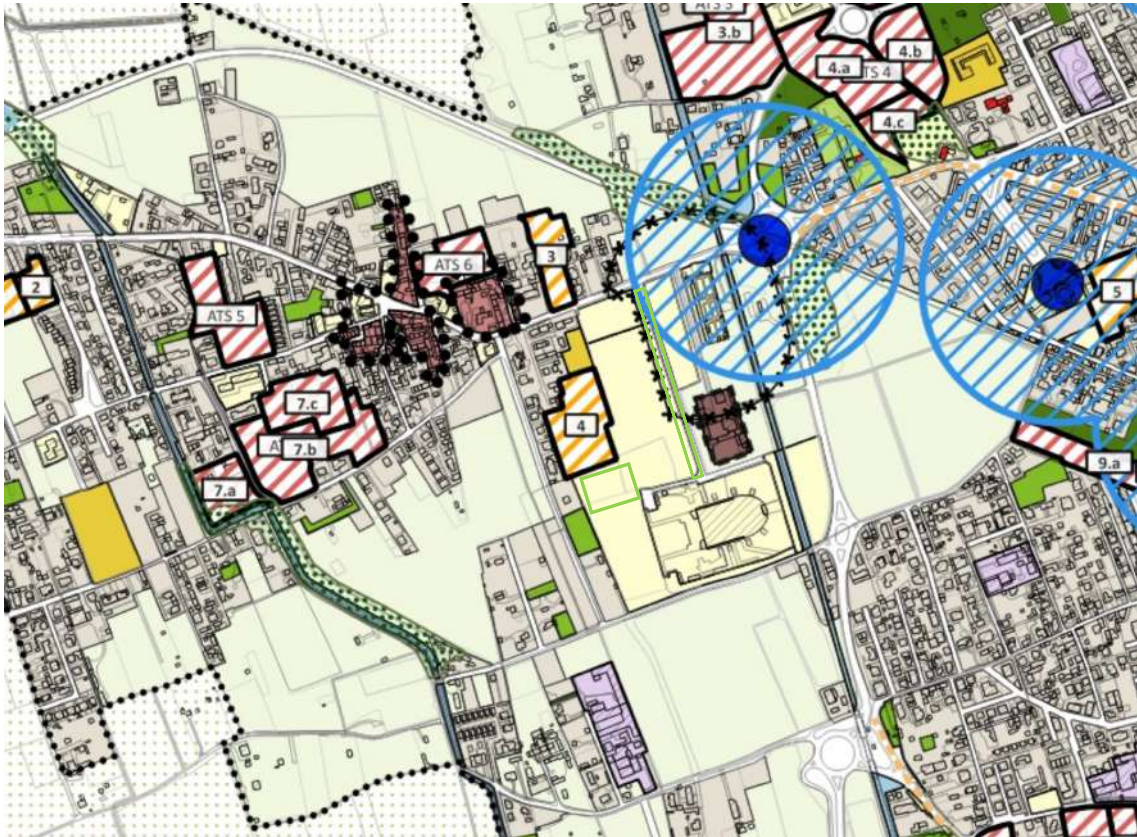
1:2,000



- ZPS IT2080301
- Zona di tutela assoluta dei pozzi ad uso idropotabile
- art. 11 Servizi per l'istruzione
- art. 12 Verde e attrezzature sportive
- art. 13 Edilizia residenziale sociale

Sources: Esri, HERE, Garmin, Intermap, increment P Corp., GEBCO, USGS, FAO, NPS, NRCAN, GeoBase, IGN, Kadaster NL, Ordnance Survey, Esri Japan, METI, Esri China (Hong Kong), (c) OpenStreetMap contributors, and the GIS User Community

Carta delle previsioni di piano



Ambiti del Piano dei Servizi

 Attrezzature pubbliche o di uso pubblico esistenti e previste

 Nuova viabilità in previsione

PGT – Tav. DT08 – Carta delle Previsioni di piano _ AMBITI DI TRASFORMAZIONE



Legenda

-  Confine comunale
- Ambiti di Trasformazione PGT2030**
-  ATS - Ambiti di Trasformazione Strategici
-  sub ATS - attuazioni per parti degli ATS
-  Altri Ambiti di Trasformazione

PGT – Tav. DT10 Carta della SENSIBILITA' PAESISTICA - "Classe Sensibilità Bassa"



CLASSI DI SENSIBILITA' PAESAGGISTICA

-  1 - Classi di sensibilità molto bassa
-  2 - Classe di sensibilità bassa
-  3 - Classe di sensibilità media
-  4 - Classe di sensibilità alta
-  5 - Classe di sensibilità molto alta