

RICHIEDENTE:
Mondobrico Srl
Via Vanoni n°18
15057 – Tortona (AL)

543 - PROGETTO M

VARIANTE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE **approvato con DCC n. 49/2019**

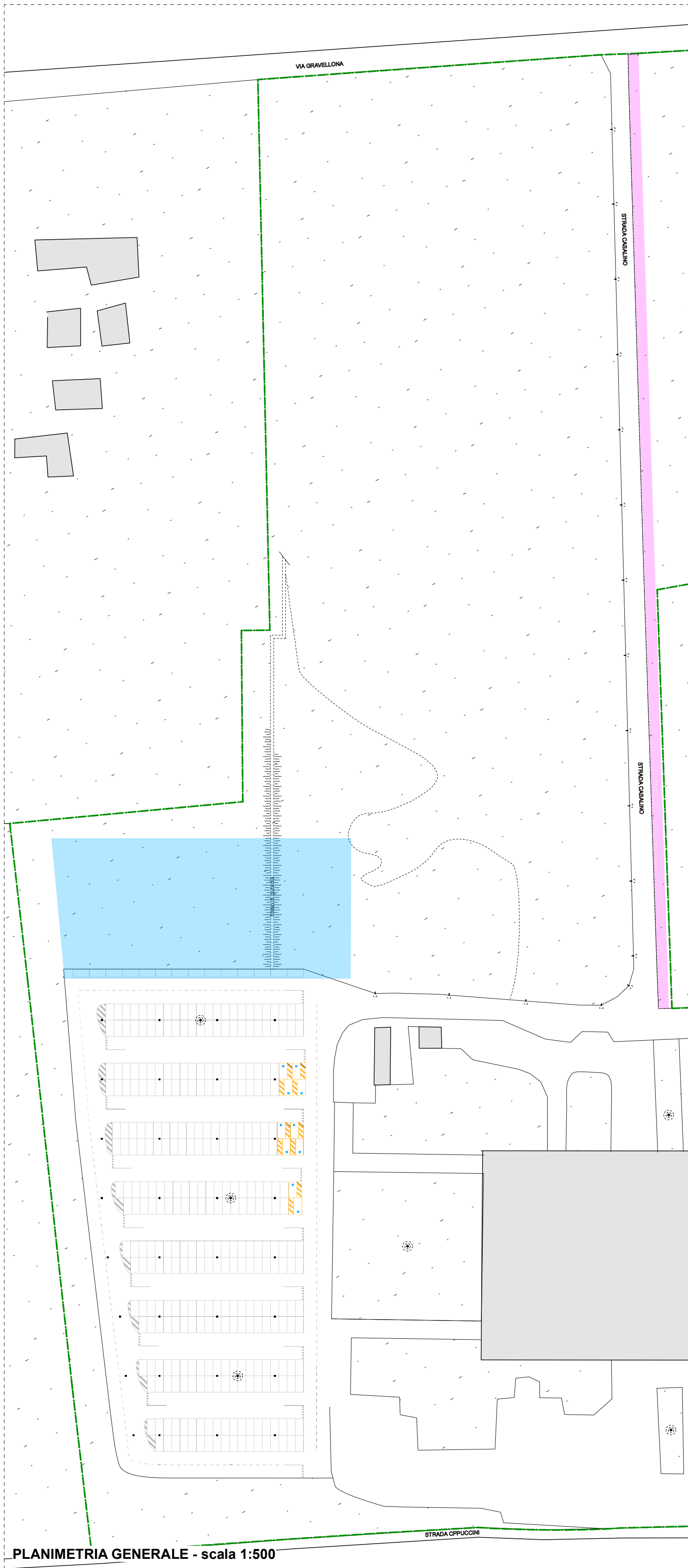
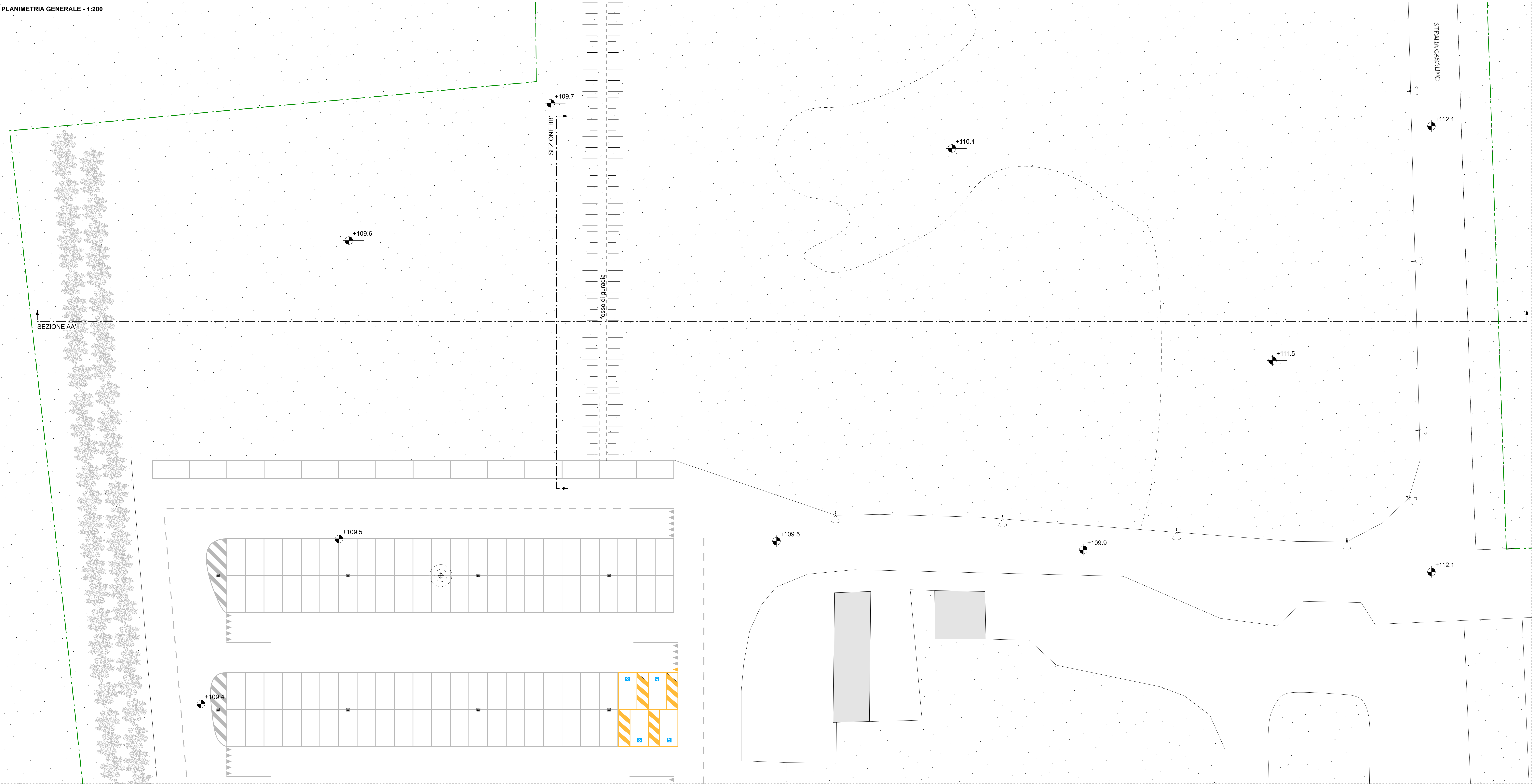
Lottizzazione a Destinazione Commerciale
Viale Industria – Via El Alamein (Vigevano – PV)

OPERE PEREQUATIVE

(Art. 6.2 Convenzione Edilizia sottoscritta il 12.11.2019 REP. 33478 RACC.
10377 e s.m.i.)

25 – ELABORATI GRAFICI OOPP

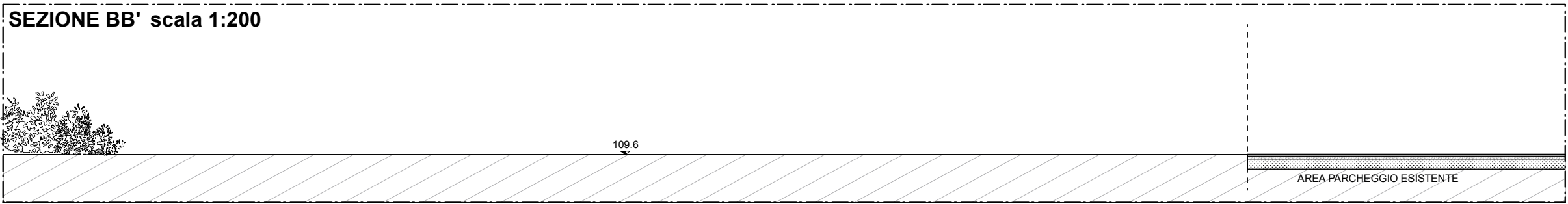
Genova, 17 giugno 2025



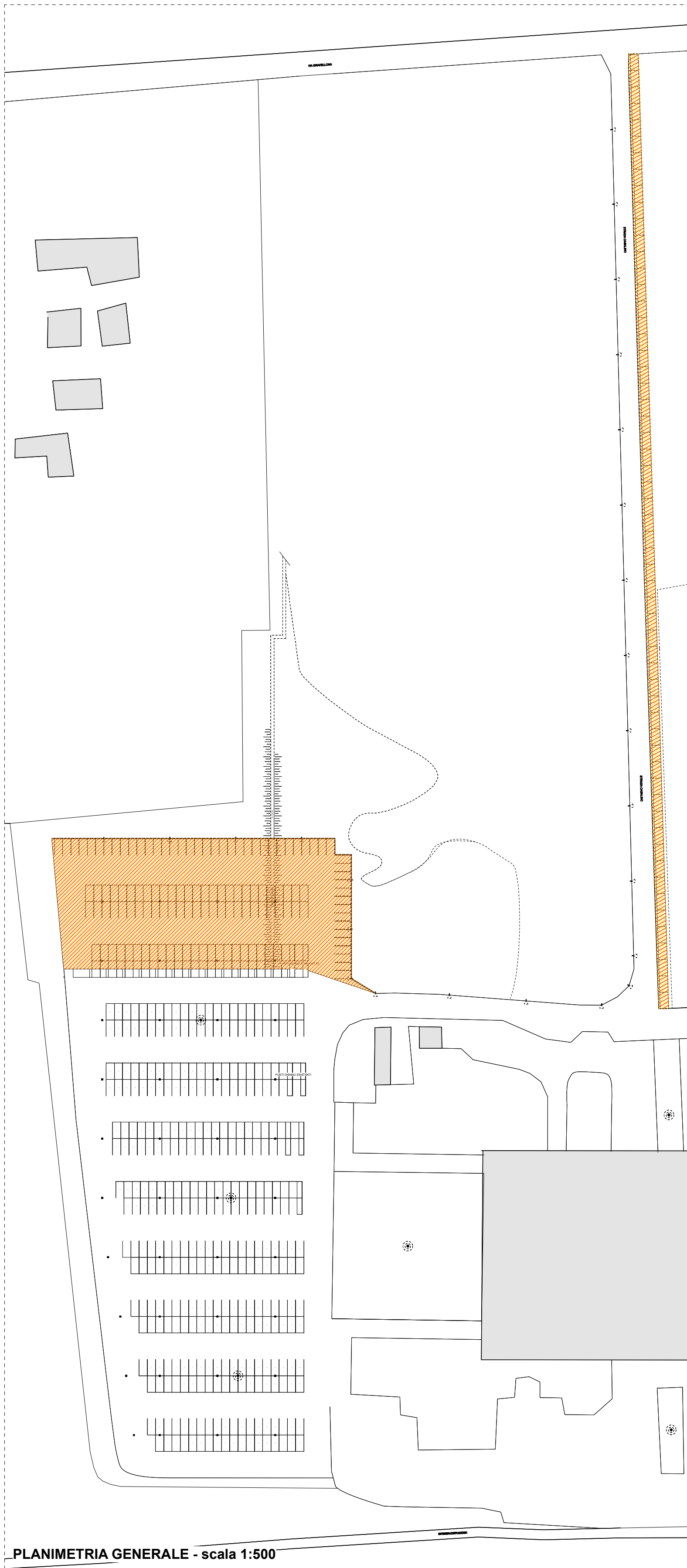
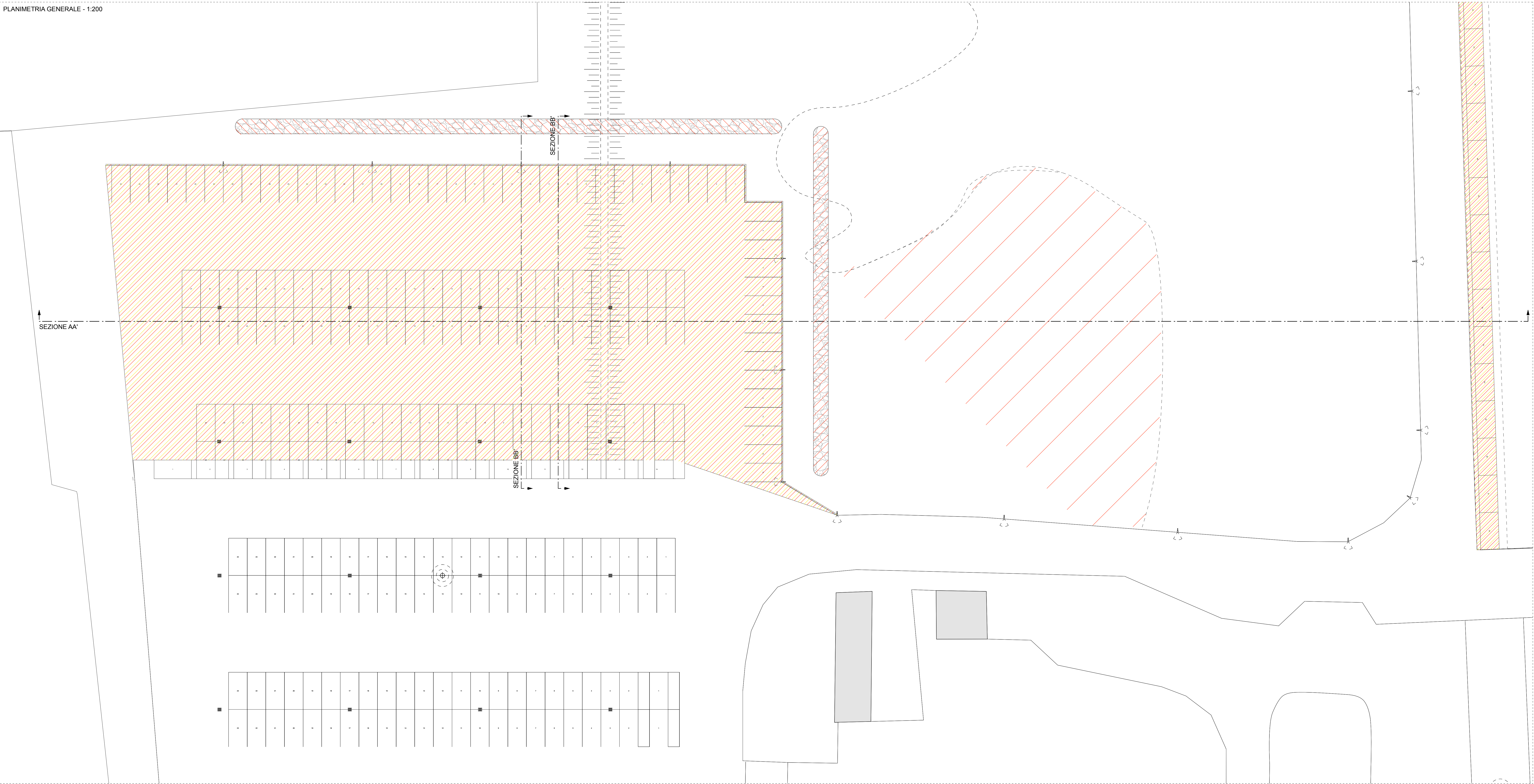
PLANIMETRIA GENERALE - scala 1:500

INQUADRAMENTO INTERVENTI

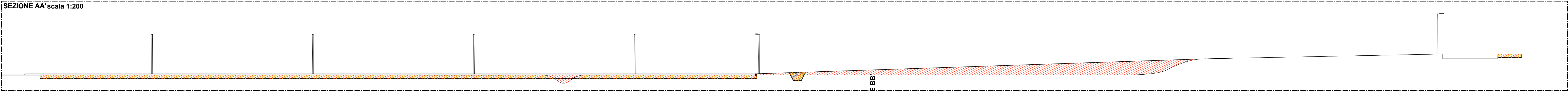
- AREA 1 = 4300 MQ
- AREA 2 = 760 MQ
- CONFINE AREE DI PROPRIETA' COMUNALE



PARCHEGGIO PUBBLICO IN VIA CAPPUCCINI - PARCHEGGI A RASO STRADA CASALINO		
STATO ATTUALE: - Planimetria generale - Sezioni AA' - BB'		PROG. N° 543
		ARCH. N° 19248
		TAVOLA 12M
PL VIA EL ALAMEIN - OPERE PEREQUATIVE		SCALA 1:200 GIUGNO 2025
Via Cappuccini snc Strada Casalino snc 27029 - Vigevano (PV)	MONDOBRICO S.r.l. Via E. Varoni n° 18 15057 - Tortona (AL)	
cantiere	committente	
ARCHITETTI S F ARCHITETTI STUDIO FERRERA ARCHITETTI CORSO SAFFI N° 15/1A - GENOVA 010.5761106 - INFO@STUDIOFERRERA.COM WWW.STUDIOFERRERA.COM ARCH. STEFANO FERRERA ARCH. C. STRADA - ARCH. N. BANCOCINI - ARCH. B. PROFUMO - ARCH. S. BOLA - ARCH. E. COSTAGLI - ARCH. C. MINUTO - ARCH. V. SPALLA		



PLANIMETRIA GENERALE - scala 1:500



- COSTRUZIONI
- DEMOLIZIONI

PARCHEGGIO PUBBLICO IN VIA CAPPUCCINI - PARCHEGGI A RASO STRADA CASALINO

CONFRONTO:

- Planimetria generale
- Sezioni AA' - BB'

PROG. N° 543

ARCH. N° 19248

TAVOLA

14M

SCALA 1:200

GIUGNO 2025

PL VIA EL ALAMEIN - OPERE PEREQUATIVE

Via Cappuccini snc
Strada Casalino snc
27029 - Vigevano (PV)

cantiere

MONDOBRICO S.r.l
Via E. Varoni n° 18
15057 - Tortona (AL)

committente

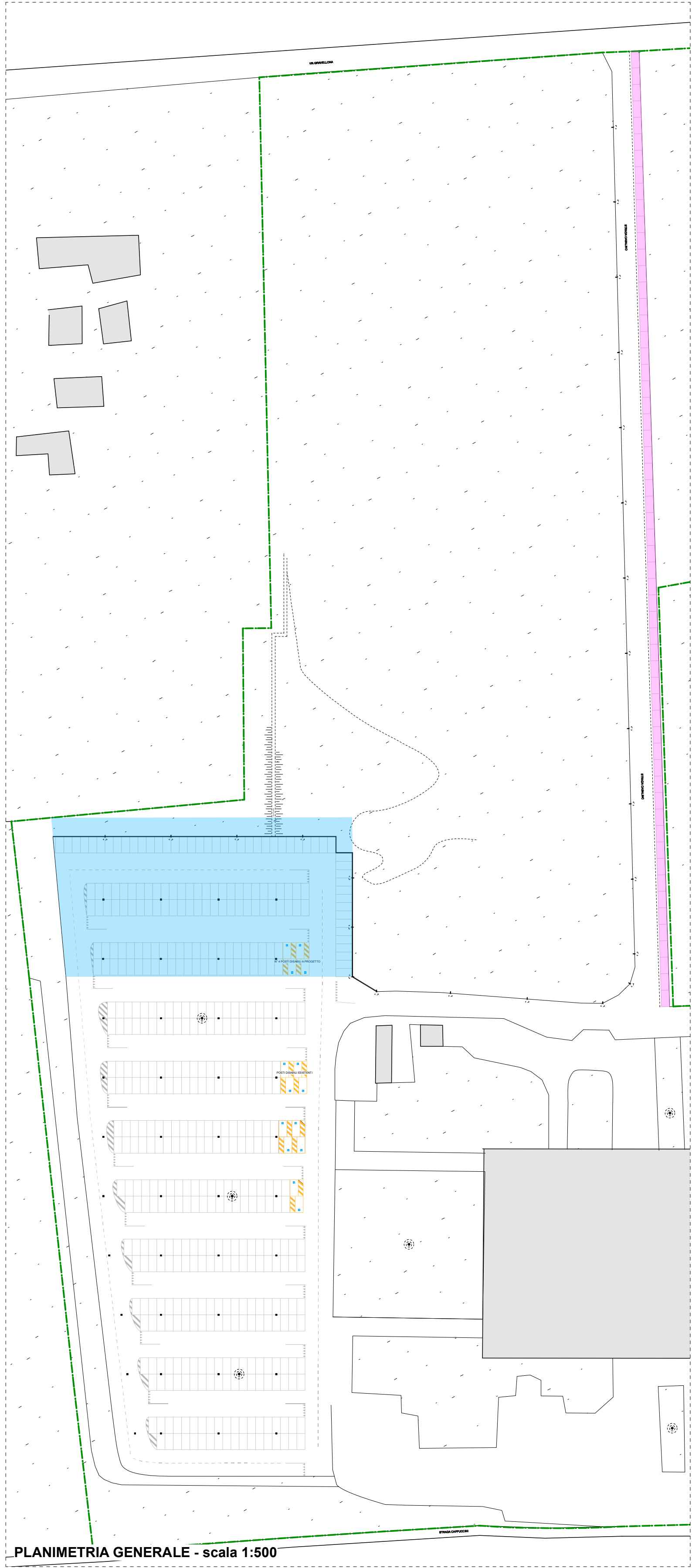
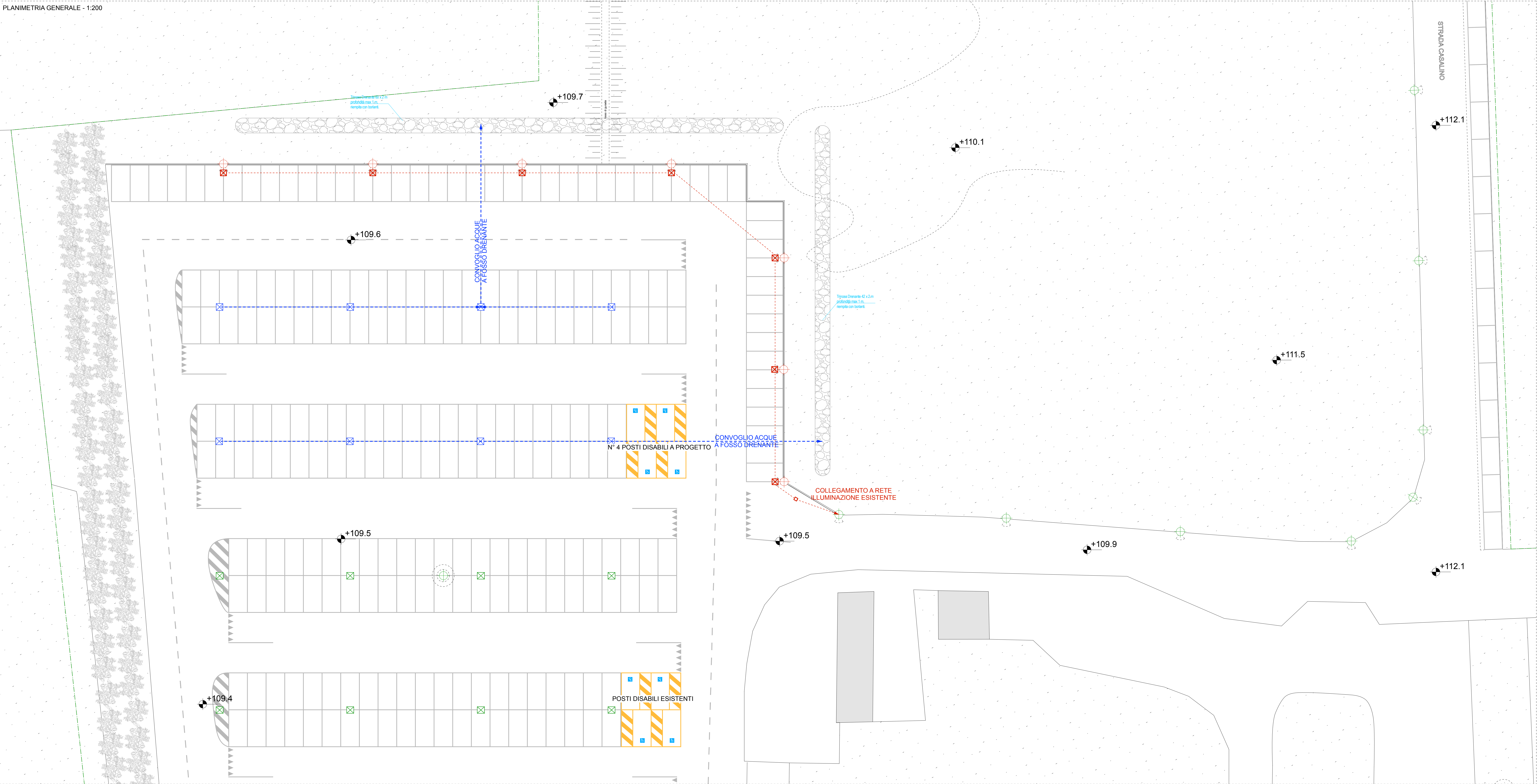
ARCHITETTI

S F

STUDIO FERRERA ARCHITETTI

CORSO SAFFI N° 15/1A - GENOVA
010.5761106 - INFO@STUDIOFERRERA.COM
WWW.STUDIOFERRERA.COM

ARCH. STEFANO FERRERA
ARCH. C. STRADA - ARCH. N. BANCORONI - ARCH. B. PROFUMO - ARCH. S. BOLA -
ARCH. E. COSTAGLI - ARCH. C. MINUTO - ARCH. V. SPALLA



PLANIMETRIA GENERALE - scala 1:500
INQUADRAMENTO INTERVENTI
AREA 1 = 4300 MQ - 137 posti auto
AREA 2 = 760 MQ - 58 posti auto
MISURA POSTO AUTO 2,5m x 5,00m
CONFINE AREE DI PROPRIETA' COMUNALE

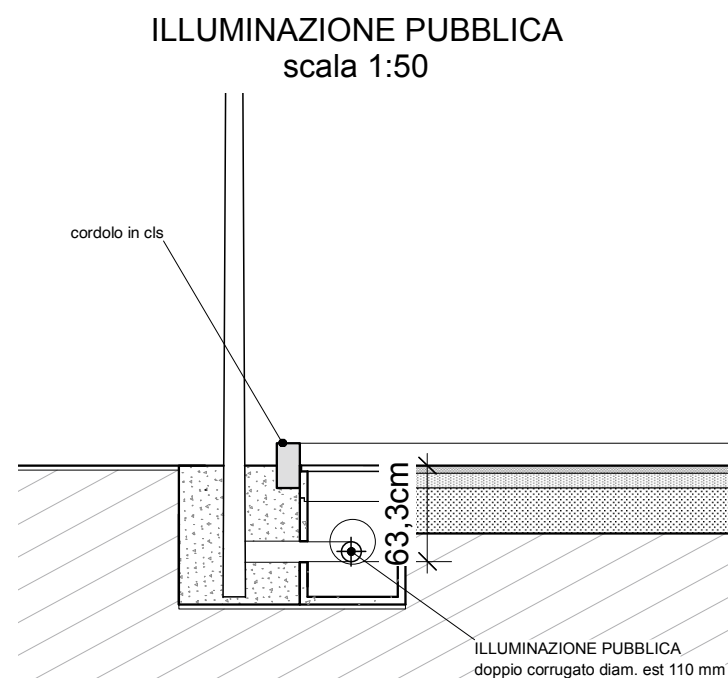
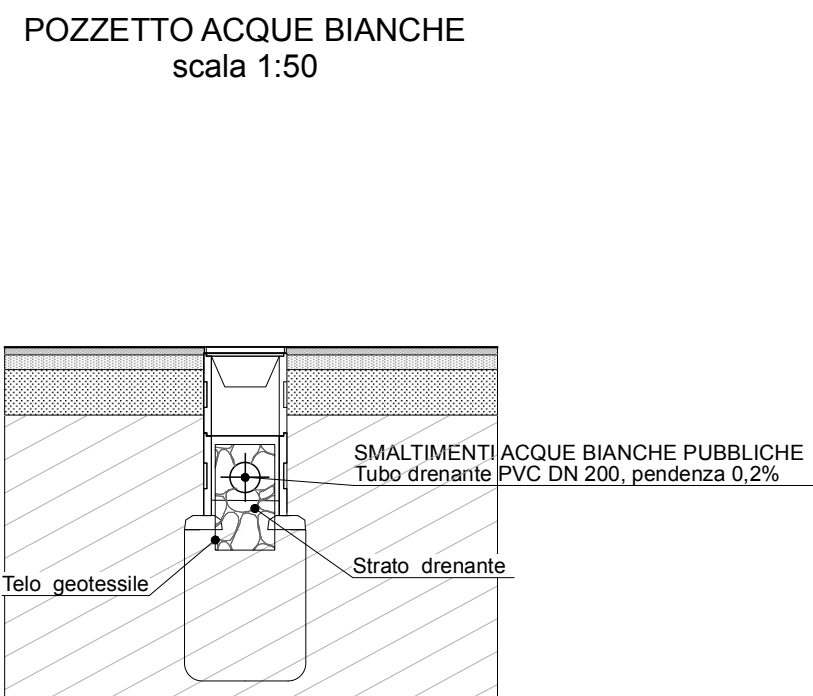
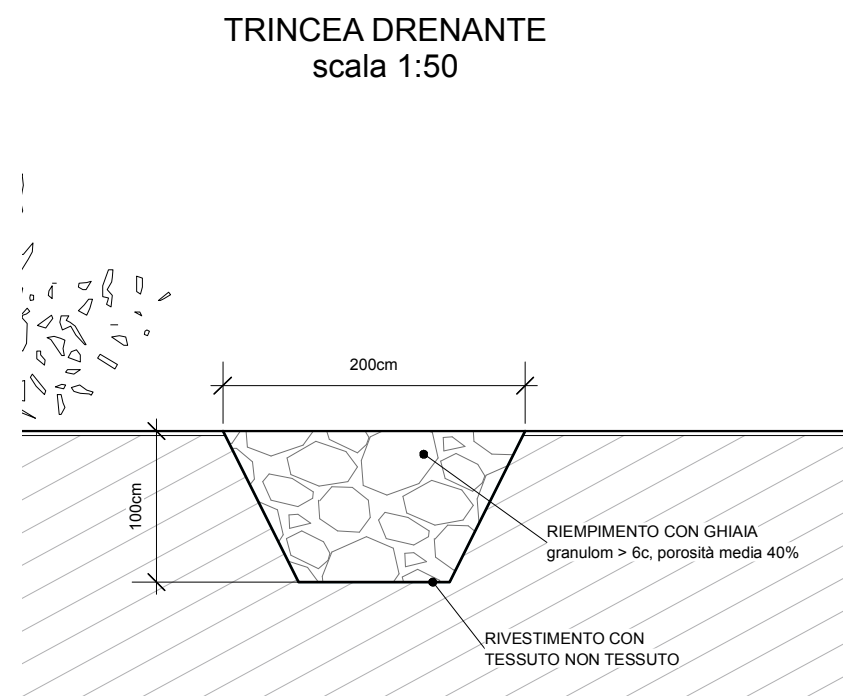
LEGENDA:

SISTEMA SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE

- TRINCEA DRENANTE
- POZZETTO ACQUE BIANCHE A PROGETTO
- NUOVA RETE ACQUE BIANCHE
- POZZETTO ACQUE BIANCHE ESISTENTE

SISTEMA ILLUMINAZIONE

- PALO DI ILLUMINAZIONE ESISTENTE
- NUOVA RETE ILLUMINAZIONE COLLEGATA A E ESISTENTE
- PALO DI ILLUMINAZIONE A PROGETTO
- POZZETTO AL PIEDE PALO ILLUMINAZIONE (incorporato nel plinto prefabbricato)
- POZZETTO DI DERIVAZIONE



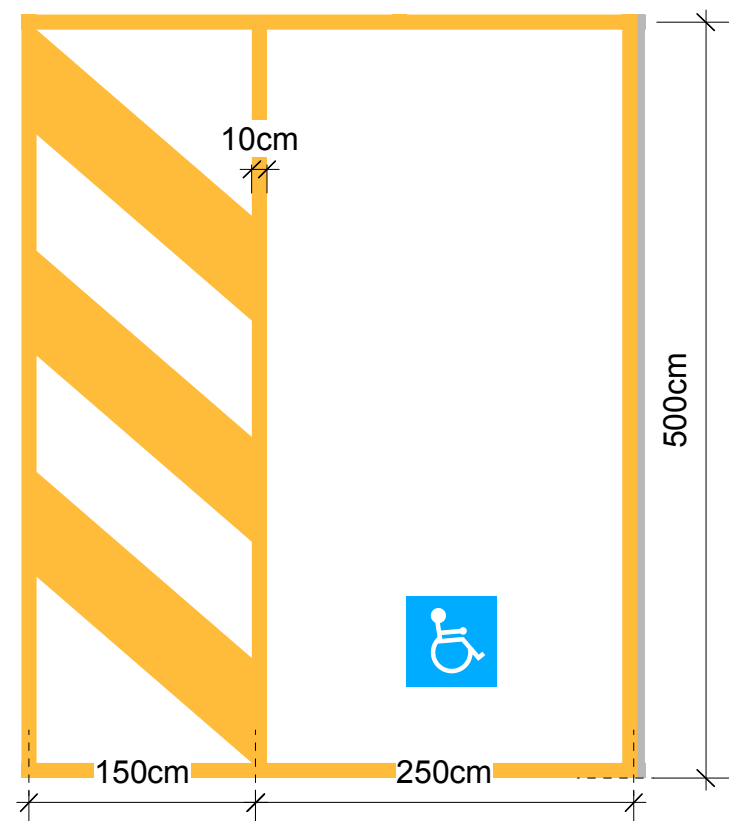
PARCHEGGIO PUBBLICO IN VIA CAPPUCCINI - PARCHEGGI A RASO STRADA CASALINO		
PROGETTO: - Smaltimento acque meteoriche - Impianto illuminazione - Particolare pozzetto	PROG. N° 543 ARCH. N° 19249	
	TAVOLA 15M	
	SCALA 1:200 - 1:50 GIUGNO 2025	
PL VIA EL ALAMEIN - OPERE PEREQUATIVE		
Via Cappuccini snc Strada Casalino snc 27029 - Vigevano (PV)	MONDOBRICO S.r.l Via E. Vanoni n° 18 15057 - Tortona (AL)	
cantiere	committente	
	STUDIO FERRERA ARCHITETTI	
	CORSO SAFFI N° 15/1A - GENOVA 010.5761106 - INFO@STUDIOFERRERA.COM WWW.STUDIOFERRERA.COM	
	ARCH. STEFANO FERRERA ARCH. C. STRADA - ARCH. N. BIANCONONI - ARCH. B. PROFUMO - ARCH. S. ROLLA - ARCH. E. COSTAGGIU - ARCH. C. MINUTO - ARCH. V. SPALLA	



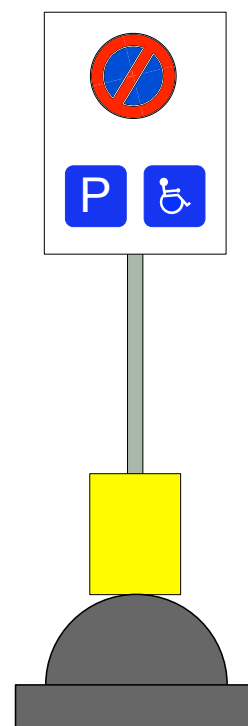
N° 4 POSTI DISABILI A PROGETTO

POSTI DISABILI ESISTENTI

STALLO POSTO AUTO DISABILE
come esistente

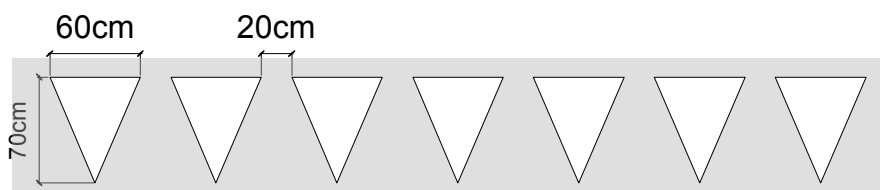


CARTELLO POSTO AUTO DISABILE
come esistente



SEGNALETICA ORIZZONTALE - SIMBOLI

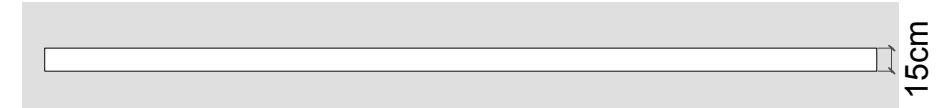
Iscrizioni di dare precedenza su strade di tipo D-E-F con V<50Km/h Art.144



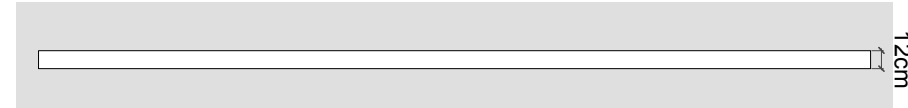
SEGNALETICA ORIZZONTALE - STRISCE LONGITUDINALI

Le strisce longitudinali servono per separare i sensi di marcia o le corsie di marcia, per delimitare la carreggiata ovvero per incanalare i veicoli verso determinate direzioni: la larghezza minima delle strisce longitudinali escluse quelle di margine, è di 12 cm per le strade extraurbane secondarie, urbane di scorrimento e urbane di quartiere, e di 10 cm per le strade locali.
La larghezza minima per le strisce longitudinali di margine è di 15cm per le extrurbane secondarie, urbane di scorrimento ed urbane di quartiere e di 12 cm per le strade locali.

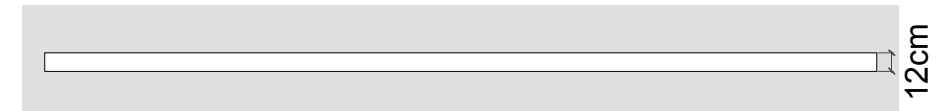
Strisce continue di margine della carreggiata Art.141 (Art.40 Cod. Str.)



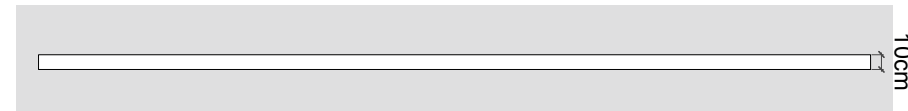
Strisce continue di margine della carreggiata Art.141 (Art.40 Cod. Str.)



Strisce di separazione dei sensi di marcia Art.138 (Art.40 Cod. Str.)



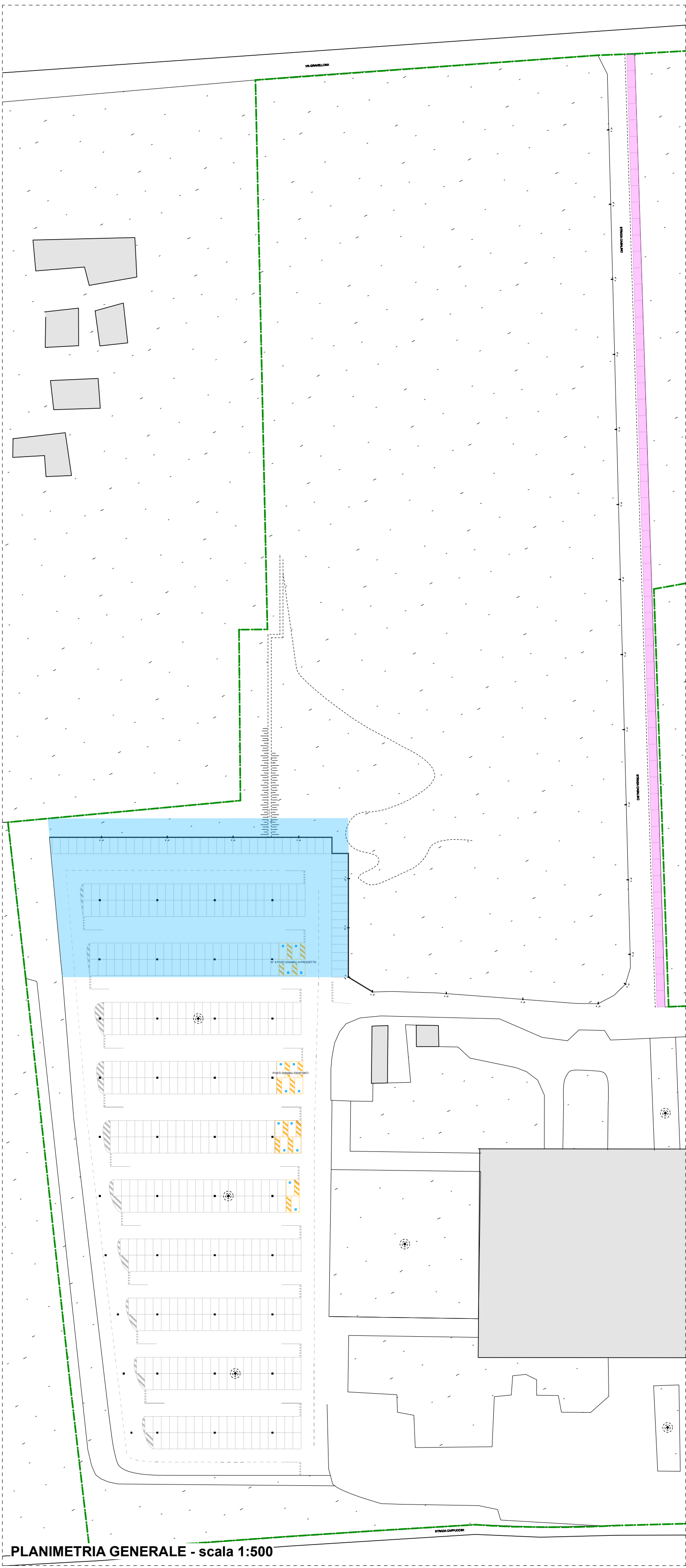
Strisce di separazione dei sensi di marcia Art.138 (Art.40 Cod. Str.)



Strisce discontinue di separazione dei sensi di marcia e delle corsie di marcia con velocità di progetto inferiore a 50 Km/h Art.138 (Art.40 Cod. Str.)



Strisce discontinue di separazione dei sensi di marcia e delle corsie di marcia con velocità di progetto inferiore a 50 Km/h Art.138 (Art.40 Cod. Str.)



PLANIMETRIA GENERALE - scala 1:500

INQUADRAMENTO INTERVENTI

- AREA 1 = 4300 MQ - 137 posti auto
- AREA 2 = 760 MQ - 58 posti auto
- CONFINE AREE DI PROPRIETA' COMUNALE

MISURA POSTO AUTO 2,5m x 5,00m

PARCHEGGIO PUBBLICO IN VIA CAPPUCCINI - PARCHEGGI A RASO STRADA CASALINO

PROGETTO: *Segnaletica*

- Planimeria generale
- Indicazione segnaletica

PL VIA EL ALAMEIN - OPERE PEREQUATIVE

Via Cappuccini snc
Strada Casalino snc
27029 - Vigevano (PV)

cantiere

MONDOBICO S.r.l.
Via E. Varoni n° 19
15057 - Tortona (AL)

committente

ARCHITETTI

STUDIO FERRERA ARCHITETTI

CORSO SAFFI N° 15/1A - GENOVA
010.5761106 - INFO@STUDIOFERRERA.COM

ARCH. STEFANO FERRERA

ARCH. C. STRADA - ARCH. N. BANCOCINI - ARCH. B. PROLIMO - ARCH. S. BOLA - ARCH. E. COSTAGLI - ARCH. C. MINUTO - ARCH. V. SPALLA