

È un solo punto n. 1 05/10/08 presentato in C.C.

**MODIFICHE ALLA NORMATIVA DEL PIANO DELLE REGOLE RIGUARDANTI
L'AREA DENOMINATA "CAPANNINA"**

In forza di quanto emerso durante la Commissione Territorio tenutasi in data 29/9/2009 viene ritenuto opportuno modificare il testo del Piano delle Regole prima dell'atto di adozione del PGT.

La modifica riguarda un'integrazione dell'art. 33 del Piano delle Regole "Tessuto aperto a medio-bassa densità" che intende garantire alla Pubblica Amministrazione la cessione di una parte di superficie eventualmente interessata dagli interventi previsti dal medesimo tessuto.

L'integrazione dell'articolo è la seguente:

33.07

Nel Tessuto aperto a medio-bassa densità localizzato nell'area denominata "Capannina" dove è presente l'ex discoteca "Vanita" in Corso Giuseppe Garibaldi, è consentita la realizzazione degli interventi previsti dal presente tessuto nel rispetto degli indici, delle altezze, delle funzioni e di tutti i parametri sopra specificati a fronte di una cessione del 40% delle aree da effettuarsi all'Amministrazione Pubblica, al fine di garantire: uno spazio pubblico (prevalentemente a verde) localizzato per la maggior parte su Corso Garibaldi. Il progetto ed il disegno dello spazio pubblico dovranno in particolare valorizzare il verde esistente e relazionarsi sia con la limitrofa attrezzatura scolastica che con il Parco Ferruccio Parri

Il Consigliere Comunale
Davide Battaglia

Botteghe Davide

Allegato 1 alla delib. di C.C. n. 59 del 05-10-08
composto di n. 1 fogli.

IL SEGRETARIO GENERALE

