



CITTA' DI VIGEVANO

Adunanza Ordinaria Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale **N. 19**

OGGETTO: ADOZIONE DELLA VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE DEL P.G.T. VIGENTE.

L'anno duemilaundici, il giorno ventotto del mese di Marzo alle ore 20:00 nella sala delle adunanze. In seguito ad inviti scritti, diramati dal Presidente del Consiglio Comunale, osservate le modalità di legge, si è riunito il Consiglio Comunale.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto risultano presenti i signori:

SALA ANDREA	P	PIGNATTI GIACOMO	P
CAVALLINI PAOLA	P	BELLAZZI GIUSEPPE	A
CAVAZZANA MICHELE	P	VELLA ANNALISA	A
BUFFONINI ANGELO	P	PRATI ANTONIO	A
MARCOLIN CLAUDIO	P	PACINOTTI GIANPIETRO MARIA	A
CICERI MATTEO	P	DI PIETRO ANDREA	A
RE LUIGI	A	LORIA MATTEO ALFONSO	P
MARINONI DIMITRI	P	GIARGIANA GIUSEPPE	A
FASCE STEFANO	P	CAVARSASCHI ALBERTO	A
SCAGLIA ANDREA	P	MIGLIAVACCA Silvano	P
CARIGNANO DANIELA	P	VALVO FIORELLA	P
COLONNA ROBERTO	P	PIZZI CARLO	P
MANCIN SIMONE	P	BOZZANO MICHELE	P
ROBECCHI BARBARA	P	VERZA BARBARA	P
CHIAPPAROLI ENRICO	P	MOTTA CARLO ALBERTO	P
PASCARELLI COSIMO DAMIANO	P		

Sono presenti gli Assessori:

AVALLE BRUNELLA, CEFFA ANDREA, FACCHINI MAURO, FORNI GIORGIO, GRECHI LUIGI, SAMPIETRO LUIGI

Partecipa il Segretario Generale VARESCHI Dott. Annibale

Assume la presidenza il Consigliere Dott. LORIA Matteo Alfonso Presidente del Consiglio Comunale.

Il **Sindaco** e l'Assessore **Grechi**, illustrano la proposta che è stata esaminata dalla Commissione Consiliare Permanente "Urbanistica, Edilizia Privata ed attuazione del PGT" " nella seduta del 25/03/2011.

Esce il Consigliere **Migliavacca** ritenendo di trovarsi in conflitto di interesse e quindi sono presenti 22 consiglieri.

L'Assessore **Grechi** ricorda che la variante è stata esaminata due volte in commissione consiliare e ne illustra i dati tecnici e quantitativi .

La consigliera **Verza** chiede spiegazioni in merito al diniego alla proiezione di slide.

Risponde il **Presidente** precisando che il regolamento non prevede alcunchè in merito alla richiesta di proiezione di slide e riferisce che tali istanze dovranno pertanto essere regolamentate dalla conferenza dei Capi gruppo.

In seguito, dopo una breve discussione, la consigliera **Verza** viene autorizzata alla proiezione che non può però aver luogo per motivi tecnici.

Verza che sottolinea che sono state fatte numerose varianti, come tanti coriandoli sparsi, senza un equilibrio e senza un progetto definito .

Pizzi afferma che gli è stato notificato l'ordine del giorno aggiunto due giorni prima della seduta del consiglio e quindi non è in grado di poter discutere questa variante.

Mancin che sottolinea che nessun esponente del gruppo "Civiltà Vigevanese" ha partecipato alla Commissione consiliare durante la quale sono state fornite informazioni

Più nessun Consigliere chiede di parlare, né formula osservazioni, per cui il Presidente pone in votazione, per alzata di mano, la proposta.

La votazione dà il seguente risultato:

Consiglieri presenti (compreso il Sindaco)	22
Consiglieri astenuti	1 (Loria)
Voti favorevoli	16
Voti contrari	5 (Verza, Bozzano, Motta, Pizzi e Valvo)

Visto il risultato della votazione, il Presidente ne proclama l'esito e dichiara **approvata** la proposta.

Pone quindi in votazione, con le stesse modalità l'immediata eseguibilità della deliberazione che viene approvata con il seguente risultato:

Consiglieri presenti (compreso il Sindaco)	22
Consiglieri astenuti	0
Voti favorevoli	20

Voti contrari

2 (Pizzi e Valvo)

IL CONSIGLIO COMUNALE

L'Assessore illustra la seguente relazione-proposta, corredata dei pareri di cui all'art. 49 – comma 1 del dlgs N. 267 del 18.08.2000 ;

Premesso

che il Comune di Vigevano è dotato di Piano di Governo del Territorio approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 dell'8 febbraio 2010, pubblicata per l'approvazione sul B.U.R.L. n. 24 del 16 giugno 2010;

Considerato

che l'Amministrazione Comunale, con l'intenzione di accogliere le istanze dei cittadini relative a modifiche del tessuto consolidato disciplinato dal Piano delle Regole del P.GT., ha stabilito di far predisporre apposita variante urbanistica;

Visti

l'Avvio del procedimento per la stesura della variante di cui sopra, pubblicato sia all'Albo Pretorio in data 18.11.2010 che sull'Informatore Vigevanese di giovedì 18.11.2010 e sul sito web del Comune, invitando chiunque fosse interessato a presentare istanza entro il 20.12.2010;

la proroga dei termini per la presentazione delle istanze al 18.01.2011, con avviso pubblicato sia all'Albo Pretorio in data 16.12.2010 che sul sito web del Comune e con comunicato stampa sull'Informatore Vigevanese di lunedì 20.12.2010;

Preso atto

Che sono pervenute un totale di 401 istanze, di cui 375 nei termini e n. 26 fuori termine;

Che sulle aree oggetto di variante non agisce la disciplina del Documento di Piano;

Considerato

che in data 10.02.2011 e in data 10.03.2011, così come stabilito dall'art. 13 – comma 3 della L.R. 12/05 e successive modificazioni ed integrazioni, sono state convocate, al fine di acquisirne il parere, le seguenti parti sociali ed economiche:

Sindaco del Comune di Abbiategrasso
Sindaco del Comune di Bereguardo
Sindaco del Comune di Besate
Sindaco del Comune di Borgo S. Siro
Sindaco del Comune di Cassolnovo
Sindaco del Comune di Cilavegna
Sindaco del Comune di Gambolò
Sindaco del Comune di Gravellona

Sindaco del Comune di Morimondo
Sindaco del Comune di Mortara
Sindaco del Comune di Motta Visconti
Sindaco del Comune di Parona
Provincia di Pavia – Settori Territorio e Tutela Ambientale
Parco Regionale Lombardo della Valle del Ticino
A.S.M. Vigevano
Associazione Commercianti
Unione degli Industriali
Associazione Artigiani Confartigianato della Lomellina
Impresa Verde – Coldiretti
Italia Nostra
Collegio dei Geometri della Provincia di Pavia
Collegio dei Costruttori Edili della Provincia di Pavia
Legambiente
LIPU
Consulta per l'Ambiente del Comune di Vigevano
Associazione Amicinbici
Associazione Amici del Ticino
Associazione Nazionale Alpini
LAV
Associazione Irrigazione Est Sesia
Consorzio Strade Vicinali
Associazione Ticino e Vita
Ciottolandia
Club Alpino Italiano
Coordinalento Vigevano Sostenibile
W.W.F. Pavia
Ordine degli Architetti della Provincia di Pavia
Ordine dei Dottori Agronomi della Provincia Di Pavia
Ordine degli Ingegneri della Provincia di Pavia
SUNIA – CGIL
SICET – CISL

Che all'incontro del 10.02.2011 erano presenti i rappresentanti del Consorzio Strade vicinali, dell'Associazione Ticino e Vita, di Italia Nostra, dell' Ordine Architetti della Provincia di Pavia e dell' Ordine Ingegneri della Provincia di Pavia, i quali hanno preso atto dei contenuti della variante senza depositare alcun parere scritto, mentre il rappresentante dell'Ordine degli Architetti chiede un ulteriore incontro prima dell'adozione della variante;

Che all'incontro del 10.03.2011 erano presenti i rappresentanti dell' Associazione Irrigazione Est Sesia, del Consorzio Strade vicinali, di Italia Nostra, di Legambiente, dell'Associazione Commercianti, dell'Associazione Artigiani, dell' Ordine Architetti della Provincia di Pavia, dell'Ordine Ingegneri della Provincia di Pavia e del Collegio dei Costruttori Edili della Provincia di Pavia, i quali hanno preso atto dei contenuti della variante ed il rappresentante dell'Ordine degli Architetti ha espresso parere favorevole alla variante;

Visto

il progetto di Variante predisposto dal Servizio Pianificazione e Gestione del Territorio, volto a modificare il Piano delle Regole (PdR) e conseguentemente il Piano dei Servizi (PdS);

la valutazione di incidenza sui SIC e ZPS, predisposta dalla studio N.Q.A. – Nuova Qualità Ambientale S.r.l. pervenuta in data 23.03.2011 - P.G. 0014026, depositata in atti;

Vista

la L.R. n. 12 dell'11 marzo 2005 e successive modificazioni ed integrazioni ed in particolare l'art. 13;

Vista la Deliberazione di C.C. n. 17 del 28/03/2011 di Approvazione del Bilancio di Previsione 2011, della Relazione previsionale e programmatica e del Bilancio triennale 2011/2013;

Vista la deliberazione di G.C. n. 2 del 05/01/2011: Piano Esecutivo di Gestione. Assegnazione provvisoria di fondi ai Dirigenti responsabili dei servizi per l'esercizio finanziario 2011;

DELIBERA

- 1) di adottare la Variante al P.G.T. Vigente, relativa alla modifica del Piano delle Regole, ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 12 dell'11 marzo 2005 e successive modificazioni ed integrazioni, composta dai seguenti elaborati, che formano parte integrante della presente deliberazione:

1 - Relazione

2 - Individuazione delle aree oggetto di istanza (n. 2 tavole) (scala 1:5.000)

3 - Inquadramento territoriale e sistema della viabilità (scala 1:10.000)

4a - P.d.R. quadro regolativo vigente (scala 1:5.000)

4b - P.d.R. quadro regolativo vigente (scala 1:5.000)

5 - P.d.R. quadro regolativo variante (scala 1:10.000)

6 - P.d.R. quadro regolativo variante (n° 28 tavole) (scala 1:2.000)

7a - P.d.S. quadro programmatico vigente (scala 1:5.000)

7b - P.d.S. quadro programmatico vigente (scala 1:5.000)

8 - P.d.S. quadro programmatico variante (scala 1:10.000)

9 - P.d.S. quadro programmatico variante (n. 28 tavole) (scala 1:2.000)

10 - Individuazione rispetto ai vincoli ambientali e geologici (scala 1:10.000)

11 - P.d.R. stralcio Norme Tecniche di Attuazione vigenti e in variante

PT/MA/ma

**OGGETTO: ADOZIONE DELLA VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE DEL P.G.T.
VIGENTE.**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
(art. 49 comma 1 del dlgs. N. 267 del 18/8/2000)

Visto con parere **FAVOREVOLE**

Vigevano, lì 23/03/2011

Il Dirigente di Settore

f.to SPIALTINI ENZO

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to **LORIA MATTEO ALFONSO**

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to **VARESCHI ANNIBALE**

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione del Messo Comunale certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio dal 29/03/2011 ai sensi dell'art. 124 del T.U.E.L. 267/2000 e successive modificazioni.

F.to **IL SEGRETARIO GENERALE**
VARESCHI ANNIBALE

ESECUTIVITA'

☐ Divenuta esecutiva il 08/04/2011 per decorrenza del termine di cui all'art. 134 - comma 3 - del dlgs. n. 267 del 18/8/2000.

F.to **IL SEGRETARIO GENERALE**
VARESCHI ANNIBALE

Copia dell'originale. Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.Lgs. n.39/1993. L'originale è agli atti dell'Ente.

DELIBERAZIONE C.C. N. 19 DEL 28/03/2011