

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DI VIGEVANO IN FORMA
AGGREGATIVA TRA ENTI**

Provincia di Pavia
Corso Vittorio Emanuele II n. 25

**PROCEDURA APERTA SOPRASOGGLIA COMUNITARIA EX ART. 71 DEL
D.LGS. N. 36/2023 PER AFFIDAMENTO SERVIZIO TECNICO D.L. E C.S.E.
AFFERENTE AI “LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVO POLO
DELL’INFANZIA DI VIA ZANELLA”. INTERVENTO COFINANZIATO
NELL’AMBITO DEL PNRR – M.4 C.1- I.1.1 FINANZIATO DALL’UNIONE
EUROPEA – NEXT GENERATION – EU – CUP B81B22000220006 – CIG
A00E13E103 – ID PROCEDURA SINTEL 174180567**

VERBALE N. 4

RICHIAMATI

- la determinazione R.G. n. 1439 del 13/09/2023, con cui è stata avviata dalla Centrale Unica Di Committenza Di Vigevano per conto del Comune di Parabiago la procedura aperta per affidamento del servizio tecnico di D.L. e C.S.E. afferente ai “Lavori di costruzione Nuovo Polo dell’infanzia di via Zanella”. intervento cofinanziato nell’ambito del PNRR – M.4 C.1- I.1.1 finanziato dall’Unione Europea – Next Generation – EU – CUP B81B22000220006 – CIG A00E13E103, dell’importo a base di gara di Euro 271.964,60;

- il verbale n. 1 del giorno 19 ottobre 2023 da cui si evince che, in riferimento alla procedura in oggetto, entro il termine di presentazione delle offerte – 19 ottobre 2023, ore 12:00, risultavano pervenuti i plichi contenenti l’offerta di due operatori economici di seguito indicati:

	PROT. SINTEL	PARTECIPANTE
1	1697551365093	Studio12 SRL S.T.P. (in forma singola)
2	1697620445218	STC S.r.l. – Civiling Lab S.T.P. S.r.l. (in forma di RTP)
3	1697703203079	Planeta S.r.l. e Cecchelani Progetti (in forma di RTI)
4	1697704275478	Studio di progettazione e ingegneria (in forma di RTP)
5	1697705035130	Euro Project Engineering Consulting S.r.l. (in forma singola)
6	1697705544070	Mafran S.r.l. - AJF Engineering Studio Associato (in forma di RTI)
7	1697706389601	Ellipse Engineering S.r.l.- Coopprogetti Soc. Coop. (in forma di RTI)
8	1697708854866	Progettisti Associati Tecnarco S.r.l. (in forma singola)

- il verbale n. 2 di ammissione e apertura offerta tecnica;
- il verbale n. 3 seduta riservata del 21/11/2023;

Tutto ciò premesso, il giorno 23 novembre 2023, alle ore 17:00 presso la sede del Servizio Programmazione Lavori Pubblici del Comune di Vigevano, il RUP di fase, assistita dal Dott. Federico Vitali con le funzioni di segretario verbalizzante, dalla Dott.ssa Nicoletta Di Nicola, dichiara aperta la seduta pubblica allo scopo di procedere all'apertura dell'offerta economica telematica presentata dai concorrenti, per la conseguente attribuzione del punteggio relativo al prezzo offerto in ribasso rispetto all'importo posto a base di gara, e la successiva definizione dei punteggi complessivi assegnati.

Partecipano da remoto tramite utilizzo della piattaforma Meet:

- i membri della commissione di gara, come nominati con determinazione n. 1826/2023, e precisamente:

- Stefano Ing. Colombo – Presidente
- Marchetti Arch. Vito – Commissario
- Molla Arch. Luca – Commissario

- i rappresentanti degli operatori di seguito elencati:

- Euro Project Engineering Consulting S.r.l. (Sig.ra Sofia Amodio)
- Planeta S.r.l. e Cecchelani Progetti (in forma di RTI) (Sig. Zobbi)

Il RUP procede alla comunicazione dei punteggi assegnati dalla commissione giudicatrice alle offerte tecniche presentate dalle ditte partecipanti come risultanti dal verbale n. 3 e più precisamente:

operatore economico	punteggio tecnico	punteggio tecnico riparametrato
EURO PROJECT Engineering Consulting	59,6	73,01
Progettisti Associati TECNARC S.r.l.	62,52	77,15
Ellipse Engineering S.r.l.	53,47	65,69
Planeta	42,42	52,38
STC S.r.l.	39,08	47,65
Studio 12 S.r.l. STP	31,3	
MAFRAN S.r.l.	19,88	
Studio di progettazione e ingegneria - Versaci	12,08	

precisando che la soglia di sbarramento pari a punti 35, prevista nel disciplinare di gara, non viene superata dalle imprese concorrenti: Studio 12 S.r.l. STP, MAFRAN S.r.l. e Studio di progettazione e ingegneria – Versaci.

Il RUP procede, sulla piattaforma telematica SINTEL, all'inserimento dei punteggi attribuiti riportando anche il punteggio riparametrato e l'indicazione delle offerte tecniche che non hanno superato la soglia di sbarramento.

Successivamente si procede all'apertura della busta contenente l'offerta economica prodotta da ciascuna impresa partecipante e a verificare l'appropriatezza della firma digitale.

Di seguito si riporta la graduatoria provvisoria, precisando che il punteggio riferito alla offerta economica è stato calcolato dalla piattaforma:

operatore economico	punteggio tecnico	punteggio tecnico riparametrato	ribasso %	punteggio economico	totale
EURO PROJECT Engineering Consulting	59,6	73,01	35,1	15,81	88,82
Progettisti Associati TECNARC S.r.l.	62,52	77,15	19,8	8,9	86,05
Ellipse Engineering S.r.l.	53,47	65,69	38,75	16,58	82,27
Planeta	42,42	52,38	57,71	20	72,38
STC S.r.l.	39,08	47,65	26,23	11,8	59,45

Il RUP di fase comunica verbalmente al rappresentante dell'impresa EURO PROJECT Engineering Consulting, primo classificato, che alla luce di quanto disposto al punto 28.1 del disciplinare di gara:

"Sono considerate anormalmente basse le offerte che presentano una percentuale di ribasso superiore al 20%, tenendo conto della specificità del servizio di natura intellettuale e del rilevante impegno di vigilanza in cantiere richiesto per garantire che l'esecuzione dei lavori avvenga nel rispetto delle tempistiche ristrette imposte dal finanziamento PNRR, che non devono subire ritardi di sorta"

la loro offerta risulta anomala e che si provvederà a chiedere ai sensi delle disposizioni normative in materia di valutazione delle "offerte anomale" (art.li 110 e ss. del D.Lgs. n. 36/2023) ed in particolare, alla luce della vigente normativa in materia di "equo compenso delle prestazioni professionali" di cui alla legge n. 49/2023 alla quale si rimanda, di fornire le giustificazioni relative al ribasso offerto in rapporto alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara.

Alle ore 18:00 si conclude la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

Vigevano, 23/11/2023

IL RUP di fase
Dott.ssa Anna Lucia Carella*

Gli assistenti al RUP e segretario verbalizzante

Dott. Federico Vitali*

Dott.ssa Nicoletta Di Nicola*

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.