

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DI VIGEVANO IN FORMA
AGGREGATIVA TRA ENTI**

Provincia di Pavia
Corso Vittorio Emanuele II n. 25

PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO TECNICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E IN FASE DI ESECUZIONE AFFERENTI LA RIGENERAZIONE URBANA DEL COMPLESSO VITTORIO VENETO-REGINA MARGHERITA - PALESTRA CARDUCCI (OPERA RICADENTE NELL'AMBITO DEL PNRR) NEL COMUNE DI VIGEVANO. MISSIONE 5, COMPONENTE 2, INVESTIMENTO 2.1 – CUP I59J21001870001

VERBALE N. 1

VISTA la determinazione R.G. n. 1145 del 08/08/2022, con cui è stata avviata dalla Centrale Unica Di Committenza Di Vigevano per conto del Comune di Vigevano la procedura aperta per affidamento del servizio tecnico di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione afferenti la rigenerazione urbana del complesso Vittorio Veneto-Regina Margherita - palestra Carducci (opera ricadente nell'ambito del PNRR) nel comune di Vigevano. Missione 5, componente 2, investimento 2.1, dell'importo a base di gara di Euro 825.794,00.

DATO ATTO che è scaduto il termine ultimo per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 12:00 del 14/09/2022;

Il giorno 15 settembre 2022 alle ore 9,30, presso il Comune di Vigevano, Ufficio della CUC, si apre la seduta pubblica in relazione alla procedura aperta di cui all'oggetto, inserita nella piattaforma telematica Sintel-E Procurement con ID 158044068.

Sono presenti :

il Responsabile del Procedimento Anna Lucia Carella, gli assistenti al RUP dott.ssa Nicoletta Di Nicola e rag, Augusta Percivalle

Il RUP dichiara aperta la seduta e accede al sito internet www.arca.regione.lombardia.it allo scopo di procedere all'esperimento della fase di accertamento dell' offerta validamente pervenuta e verifica della documentazione amministrativa presentata ai fini dell'ammissione alla procedura di gara.

Risulta pervenuto entro le ore 12.00 del 14/09/2022, ora e data di scadenza per la presentazione delle offerte, il plico elettronico di un solo operatore economico come di seguito elencato:

	PROT. SINTEL	PARTECIPANTI
1	1663085375325	SETTANTA7 S.R.T – TEAM SRL – DOTT.SSA ALLEGRA CARLONE (Raggruppamento temporaneo di imprese)

Il RUP procede, sulla piattaforma telematica SINTEL, all'apertura della busta telematica contenente la documentazione amministrativa prodotta dall' operatore economico

concorrente e a verificare l'appropriatezza della firma digitale apposta sulla documentazione, che risulta corretta.

Quindi si procede all'apertura della busta amministrativa del concorrente, che risulta conforme a quanto previsto dal bando e dal disciplinare di gara fatta eccezione per:

- 1) indicazione del beneficiario della garanzia provvisoria: Comune di Vigevano e non CdC di Vigevano
- 2) informativa della privacy da restituire firmata digitalmente.

Pertanto si stabilisce di avviare richiesta di integrazione documentale tramite soccorso istruttorio, assegnando come termine ultimo il giorno di lunedì 26 settembre 2022 alle ore 9:00.

Le buste telematiche contenenti l'offerta tecnica ed economica rimangono chiuse e bloccate dalla piattaforma SINTEL.

Alle ore 12:00 del giorno 15/09/2022 si conclude la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL RUP

Gli assistenti al RUP

Rag. Augusta Percivalle

Dott.ssa Nicoletta Di Nicola

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DI VIGEVANO IN FORMA
AGGREGATIVA TRA ENTI

Provincia di Pavia
Corso Vittorio Emanuele II n. 25

PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO TECNICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E IN FASE DI ESECUZIONE AFFERENTI LA RIGENERAZIONE URBANA DEL COMPLESSO VITTORIO VENETO-REGINA MARGHERITA - PALESTRA CARDUCCI (OPERA RICADENTE NELL'AMBITO DEL PNRR) NEL COMUNE DI VIGEVANO. MISSIONE 5, COMPONENTE 2, INVESTIMENTO 2.1 – CUP I59J21001870001

VERBALE N. 2

RICHIAMATI i seguenti atti:

- verbale n. 1 del 15/09/2022;
- la comunicazione di avvio di soccorso istruttorio trasmessa a mezzo pec con PG 63507 del 16/09/2022
- la comunicazione in data 7/10/2022 sulla piattaforma telematica Sintel di fissazione della seduta pubblica per la verifica formale della documentazione presentata dalla ditta ammessa, dell'apertura dell'offerta tecnica e della successiva offerta economica;

Vista la determinazione n. 1479 del 12/10/2022 avente per oggetto: " CDC - SERVIZIO TECNICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DL, COORDINAMENTO SICUREZZA AFFERENTI LA RIGENERAZIONE URBANA DEL COMPLESSO VITTORIO VENETO REGINA MARGHERITA - PALESTRA CARDUCCI (OPERA RICADENTE NELL'AMBITO DEL PNRR) NEL COMUNE DI VIGEVANO. MISSIONE 5, COMPONENTE 2, INVESTIMENTO 2.1. CUP I59J21001870001 CIG 93554086E8DA DA AGGIUDICARE CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA - NOMINA DELLA COMMISSIONE AGGIUDICATRICE.

Il giorno 13 ottobre 2022 alle ore 14,30, presso il Comune di Vigevano, Ufficio della CUC, si apre la seduta pubblica in relazione alla procedura aperta di cui all'oggetto, inserita nella piattaforma telematica Sintel-E Procurement con ID 158044068.

Sono presenti:

il Responsabile del Procedimento Anna Lucia Carella, gli assistenti al RUP dott.ssa Nicoletta Di Nicola e rag. Augusta Percivalle e i membri della Commissione Giudicatrice: Arch. Marchetti Vito – Presidente, Arch. Collivasone Maria Giacinta e Arch. Petullo Antonio

Il RUP dichiara aperta la seduta e accede al sito internet www.arca.regione.lombardia.it allo scopo di procedere all'esperimento della fase di ammissione dell'operatore economico, considerato che entro il termine assegnato lo stesso ha presentato la richiesta integrazione documentale.

Il RUP, alla presenza della Commissione Giudicatrice, procede quindi all'apertura della busta "offerta tecnica" presentate dal concorrente risultato ammesso a detta fase di gara, fermo restando che l'apertura in seduta pubblica è finalizzata a verificare il contenuto di

ciascuna busta, mentre la valutazione/attribuzione dei punteggi dell'offerta tecnica verrà effettuata successivamente dalla Commissione Giudicatrice nell'ambito di una o più sedute riservate.

Si precisa che la cartella riferita all'offerta tempo non viene aperta (cartella informatica 5).

Nell'ambito delle suddette operazioni il R.U.P. dà atto di quanto segue:

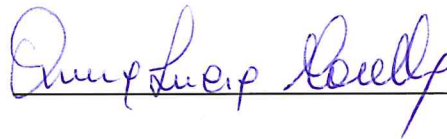
n.	Ditta	Verifica formale della busta tecnica
1	SETTANTA7 S.R.T – TEAM SRL – DOTT.SSA ALLEGRA CARLONE (Raggruppamento temporaneo di imprese)	Documentazione conforme

L'offerta tecnica, costituita da quattro cartelle informatiche, viene quindi presa in consegna dal Presidente della Commissione Giudicatrice che procederà con i propri lavori nella seduta riservata prevista in data odierna

Alle ore 14:50 del giorno 13/10/2022 si conclude la seduta.

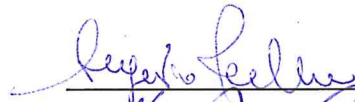
Letto, approvato e sottoscritto.

IL RUP Dott.ssa Anna Lucia Carella

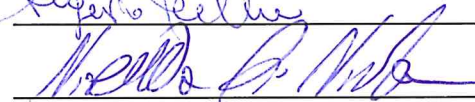


Gli assistenti al RUP

Rag. Augusta Percivalle



Dott.ssa Nicoletta Di Nicola

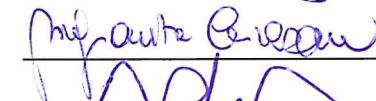


La Commissione Giudicatrice

Arch. Marchetti Vito – Presidente



Arch. Collivasone Maria Giacinta



Arch. Petullo Antonio



Provincia di Pavia
Corso Vittorio Emanuele II n. 25

VERBALE N. 3 SEDUTA RISERVATA

RTP Settanta7 - TEAM - Impresa Individuale Carlone Allegra		Punti max (D)	Coefficiente A	Coefficiente B	Coefficiente C	Media preliminare coefficienti	Punteggio complessivo	Punteggio riparametrato
CRITERIO A)								
PROFESSIONALITA' E ADEGUATEZZA OFFERTA DESUMIBILE DA 3 SERVIZI SVOLTI								
A1	Progetto 1	10,0	0,8	0,8	0,7	0,77	7,67	10,0
A2	Progetto 2	10,0	1	0,8	0,9	0,90	9,00	10,0
A3	Progetto 3	10,0	0,8	1	0,9	0,90	9,00	10,0
CRITERIO B)								

CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA RELATIVAMENTE ALLA PROGETTAZIONE								
B1		7,0	1	0,9	1	0,97	6,77	7,0
B2		3,0	1	1	1	1,00	3,00	3,0
B3		5,0	1	1	0,8	0,93	4,67	5,0
CRITERIO C)								
CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA RELATIVAMENTE ALLA DIREZIONE LAVORI								
C1		7,0	0,9	0,8	0,9	0,87	6,07	7,0
C2		3,0	1	0,9	1	0,97	0,97	3,0
C3		5,0	1	9	1	3,67	3,67	5,0
CRITERIO D)								
CRITERIO PARI OPPORTUNITA' DI GENERE E GENERAZIONALI. INCLUSIONE LAVORATIVA DELLE PERSONE CON DISABILITA'								
QUOTA SUPERIORE AL 30%		2,0	0,7	1	1	0,90	1,80	2,0
DA		1,5	0,7	0,8	0,8	0,77	1,15	1,5
DB		1,5	0,9	0,7	0,8	0,70	1,05	1,5
PUNTEGGIO COMPLESSIVO							54,82	65,00

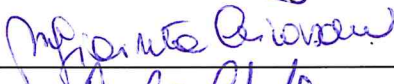
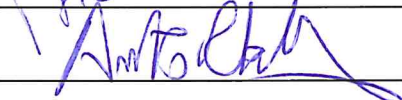
Alle ore 16:50 del giorno 13/10/2022 si conclude la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

Arch. Marchetti Vito – Presidente

Arch. Collivasone Maria Giacinta

Arch. Petullo Antonio

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DI VIGEVANO IN FORMA
AGGREGATIVA TRA ENTI

Provincia di Pavia
Corso Vittorio Emanuele II n. 25

PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO TECNICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E IN FASE DI ESECUZIONE AFFERENTI LA RIGENERAZIONE URBANA DEL COMPLESSO VITTORIO VENETO-REGINA MARGHERITA - PALESTRA CARDUCCI (OPERA RICADENTE NELL'AMBITO DEL PNRR) NEL COMUNE DI VIGEVANO. MISSIONE 5, COMPONENTE 2, INVESTIMENTO 2.1 – CUP I59J21001870001

VERBALE N. 4 - APERTURA OFFERTA ECONOMICA

RICHIAMATI i seguenti atti:

- verbale n. 1 del 15/09/2022;
- la comunicazione in data 7/10/2022 sulla piattaforma telematica Sintel di fissazione della seduta pubblica per la verifica formale della documentazione presentata dalla ditta ammessa, dell'apertura dell'offerta tecnica e della successiva offerta economica;
- verbale n. 2 di ammissione e apertura offerta tecnica del 13/10/2022
- verbale n. 3 – seduta riservata del 13/10/2022;

Il giorno 13 ottobre 2022 alle ore 17,20, presso il Comune di Vigevano, Ufficio della CUC, si apre la seduta pubblica in relazione alla procedura aperta di cui all'oggetto, inserita nella piattaforma telematica Sintel-E Procurement con ID 158044068.

Sono presenti:

il Responsabile del Procedimento Anna Lucia Carella, l'assistente al RUP dott.ssa Nicoletta Di Nicola e i membri della Commissione Giudicatrice: Arch. Marchetti Vito – Presidente, Arch. Collivasone Maria Giacinta e Arch. Petullo Antonio allo scopo di procedere all'apertura dell' offerta tempo e della busae economica telematica presentata dal concorrente, per la conseguente attribuzione dei punteggi relativi al tempo e al prezzo offerto in ribasso rispetto all'importo posto a base di gara, e la successiva definizione dei punteggi complessivi assegnati.

Il RUP dichiara aperta la seduta e procede alla comunicazione dei punteggi assegnati all'offerta tecnica presentata dalla ditta partecipante e più precisamente:

RTP Settanta7 - TEAM - Impresa Individuale Carlone Allegra		Punti max (D)	Coefficiente A	Coefficiente B	Coefficiente C	Media preliminare coefficienti	Punteggio complessivo	Punteggio riparametrato
CRITERIO A)								
PROFESSIONALITA' E ADEGUATEZZA OFFERTA DESUMIBILE DA 3 SERVIZI SVOLTI								
A1	Progetto 1	10,0	0,8	0,8	0,7	0,77	7,67	10,0

A2	Progetto 2	10,0	1	0,8	0,9	0,90	9,00	10,0
A3	Progetto 3	10,0	0,8	1	0,9	0,90	9,00	10,0
CRITERIO B)								
CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA RELATIVAMENTE ALLA PROGETTAZIONE								
B1		7,0	1	0,9	1	0,97	6,77	7,0
B2		3,0	1	1	1	1,00	3,00	3,0
B3		5,0	1	1	0,8	0,93	4,67	5,0
CRITERIO C)								
CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA RELATIVAMENTE ALLA DIREZIONE LAVORI								
C1		7,0	0,9	0,8	0,9	0,87	6,07	7,0
C2		3,0	1	0,9	1	0,97	0,97	3,0
C3		5,0	1	9	1	3,67	3,67	5,0
CRITERIO D)								
CRITERIO PARI OPPORTUNITA' DI GENERE E GENERAZIONALI. INCLUSIONE LAVORATIVA DELLE PERSONE CON DISABILITA'								
QUOTA SUPERIORE AL 30%		2,0	0,7	1	1	0,90	1,80	2,0
DA		1,5	0,7	0,8	0,8	0,77	1,15	1,5
DB		1,5	0,9	0,7	0,8	0,70	1,05	1,5
PUNTEGGIO COMPLESSIVO							54,82	65,00

Si precisa che:

- la soglia di sbarramento pari a punti 40, prevista nel disciplinare di gara, viene superato dall'impresa concorrente; si rinvia al riguardo al verbale n. 3 in cui i punteggi vengono riportati;
- non si procederà ad effettuare il calcolo ai fini della determinazione dell'anomalia delle offerte di cui all'art. 97, comma 3, primo periodo, del D.Lgs. 50/2016, in quanto il numero delle offerte ammesse è inferiore a tre, ai sensi di quanto disposto dal comma 3, secondo periodo del menzionato articolo.

Il RUP procede all'apertura della cartella informatica contenente l'offerta riduzione percentuale sul termine di ultimazione del servizio di progettazione e rileva che il concorrente ha offerto una riduzione percentuale pari a 15%. Pertanto, all'offerta tempo si attribuisce il punteggio di 4,25/5 punti invece di 5 punti come indicato erroneamente sulla piattaforma Sintel, alla luce di quanto previsto al punto 21.6 del disciplinare di gara.

Il RUP procede, sulla piattaforma telematica SINTEL, all'apertura della busta contenente l'offerta economica prodotta dalla ditta partecipante e a verificare l'appropriatezza della firma digitale.

Quindi si procede all'apertura dell'offerta economica presentata e all'attribuzione del relativo punteggio. Il ribasso percentuale di sconto offerto è del 53,97% e quindi il punteggio attribuito all'offerta economica è di 25,50/30, punti alla luce di quanto previsto al punto 21.6 del disciplinare di gara.

Pertanto, il punteggio complessivo offerto è di 94,75/100 punti.

Si prende atto che l'unica offerta non rientra nell'applicazione della soglia di anomalia e che il RUP di gara e la Commissione giudicatrice non ritengono di sottoporre alla verifica della congruità di cui all'art. 97, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 il primo classificato.

Costituisce parte integrante e sostanziale del presente verbale, seppur non allegato materialmente, il report generato dal Sistema Sintel- E Procurement.

Il RUP dà atto che:

il presente verbale costituisce "proposta di aggiudicazione", ai sensi degli art. 32 e art. 33 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i., a favore del Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito da SETTANTA7 S.R.L. – TEAM SRL – DOTT.SSA ALLEGRA CARLONE

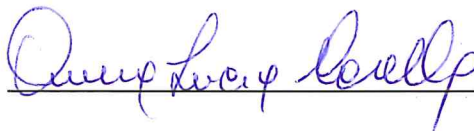
Il verbale verrà pubblicato sul profilo Committente, sez. Amministrazione Trasparente, della C.D.C. e del Comune di Vigevano nei termini di legge.

Si dispone la trasmissione del verbale al Responsabile della Centrale di Committenza per gli adempimenti di competenza

Alle ore 18:15 del giorno 13/10/2022 si conclude la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL RUP Dott.ssa Anna Lucia Carella



L'assistente al RUP

Dott.ssa Nicoletta Di Nicola

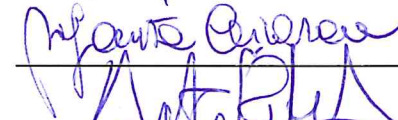


La Commissione Giudicatrice

Arch. Marchetti Vito – Presidente



Arch. Collivasone Maria Giacinta



Arch. Petullo Antonio

