



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

PNRR MISSIONE 4 – COMPONENTE 1 – INVESTIMENTO 1.1

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DI VIGEVANO IN FORMA
AGGREGATIVA TRA ENTI
Provincia di Pavia
Corso Vittorio Emanuele II n. 25**

PROCEDURA NEGOZIATA PER LA REALIZZAZIONE DELLA SCUOLA PER L'INFANZIA IN FRAZ. PICCOLINI-OPERA RICADENTE NELL'AMBITO DEL PNRR –MISSIONE 4 ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ INVESTIMENTO 1.1 - CUP I51B22000220001 - CIG 985359864D

VERBALE N. 1

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 806/2023 con cui il Comune di Vigevano ha approvato il progetto definitivo/esecutivo dei Lavori di realizzazione della nuova Scuola dell'infanzia nella frazione Piccolini, ricadenti nell'ambito del PNRR – MISSIONE 4 ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ INVESTIMENTO 1.1, e ha disposto l'individuazione del contraente mediante procedura negoziata attraverso la piattaforma SINTEL ai sensi dell'art. ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della L. n. 120/2020, così modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), L. n. 108 del 2021 e con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 97, comma 8 che prevede l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2 e 2-bis dello stesso art. 97 quando il numero delle offerte ammesse è di cinque o più;

DATO ATTO CHE con la stessa Determinazione si è disposto di invitare n. 30 operatori economici, sorteggiati casualmente utilizzando il generatore di numeri casuali della Regione Emilia Romagna, partecipanti ad indagine di mercato, giusta determinazione n. 55/2023, non sorteggiati e dunque non invitati a precedenti procedure di gara ed in possesso almeno della categoria prevalente OG1 Classe III bis o superiore;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 809/2023 con cui è stata avviata dalla Centrale Unica Di Committenza di Vigevano per conto del Comune di Vigevano la procedura negoziata, di cui in oggetto, contraddistinta con CUP I51B22000220001 - CIG 985359864D dell'importo a base di gara di Euro 1.387.880,93= inclusi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro 24.609,32 oltre IVA di legge.

Preliminarmente si dà atto che alla procedura negoziata in argomento contraddistinta con ID 170067315 sono stati invitati gli operatori economici come indicati dal Comune di Vigevano e più precisamente:

N.	NOME
1	DAMIANI COSTRUZIONI SRL
2	COSTIGLIOLA ANTONIO SRL
3	C.E.F.E.R.S.r.l.
4	IMMOBILIARE EDILPROGETTI SRL
5	SE.MA. COSTRUZIONI
6	SIER

7	LERTA E C. SRL
8	C.E.B. SRL
9	IMPRESA EDILE FAC SRL
10	SITALCEA SRL
11	CEIS COSTRUZIONI EDILI IDRAULICHE E STRADALI SRL
12	PORTALUPI CARLO IMPRESA S.p.A.
13	LORIS COSTRUZIONI SRL
14	ABRUSCATO GIOVANNI
15	S.A.I.M.P.-SAIMP srl
16	S.I.D.O.N.I.O. S.p.A.
17	EDILJOLLI SRL
18	GAETA COSTRUZIONI S.R.L.
19	EDILPRONTO
20	M.F.G. MONTAGGI E FORNITURE GENERALI SRL
21	FRANZONI E BERTOLETTI S.R.L.
22	TECNO COSTRUZIONI SRL
23	COSTRUIRE SRL
24	MOSE' SRL
25	RE.CO.GE. S.R.L.
26	BEMAR SRL
27	CONSORZIO STABILE GE.CO. - GENERAL CONTRACT
28	ABITER S.r.l.
29	SINOPOLI SRL
30	EDIL IMPIANTI S.R.L.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Risultano pervenuti entro le ore 12:00 del 12/05/2023, ora e data di scadenza per la presentazione delle offerte, i plichi di n. 10 operatori economici come di seguito elencati:

N. P.	Operatore economico
1	C.E.F.E.R.S.r.l.
2	IMPRESA EDILE FAC SRL
3	LERTA E C. srl
4	SINOPOLI SRL
5	FRANZONI E BERTOLETTI S.R.L.
6	RE.CO.GE. S.R.L.
7	BEMAR SRL
8	ABRUSCATO GIOVANNI
9	S.A.I.M.P.-SAIMP srl
10	EDILJOLLI SRL

Il giorno 12 giugno 2023, alle ore 13:00, il Responsabile Unico del Procedimento, Dott.ssa Anna Lucia Carella, con la presenza del Dott. Federico Vitali e della Dott.ssa Di Nicola Nicoletta, segretario verbalizzante, accede al sito internet www.arca.regione.lombardia.it allo scopo di scaricare la documentazione presentata dagli operatori economici.

Alle ore 14:00, Il RUP, constatata l'assenza degli operatori economici, dichiara aperta e procede all'esperimento della fase di accertamento delle offerte validamente pervenute e verifica della documentazione amministrativa presentata ai fini dell'ammissione alla procedura di gara di tutti i partecipanti.

Il RUP procede, sulla piattaforma telematica SINTEL, a verificare la presenza delle firme digitali apposte sulla documentazione, che risultano corrette.

Quindi il RUP procede all'apertura delle buste amministrative dei concorrenti e ammette tutti gli operatori economici, tranne uno, la Ditta Sinopoli srl con la seguente motivazione: *“nel modello istanza ha cancellato e pertanto non accettato la dichiarazione di cui al punto nn) che prevede: “dichiara di assumersi gli obblighi specifici relativi al PNRR e al PNC relativamente al “non*

arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali” c.d. “Do No Significant Harm”(DNSH) ai sensi dell’art. 17 del Regolamento UE 2020 /852 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020 e, ove applicabili agli obiettivi trasversali, quali, tra l’altro, il principio del contributo all’obiettivo climatico e digitale, (c.d. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali nel rispetto delle specifiche norme in materia”.

La ditta SINOPOLI veniva subito avvertita con apposita comunicazione in data 176/2023.

Il RUP dà atto che si procederà all’esclusione automatica, dalla gara, delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell’articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs. n. 50 del 2016, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

Il RUP accede al sito internet www.arca.regione.lombardia.it e procede all’apertura delle offerte economiche e riscontra che le Ditte ammesse hanno offerto i seguenti ribassi:

Soglia di anomalia calcolata dal sistema: **11,22450%** ex art. 97 comma 2 bis del D.Lgs. n. 50/2016 e pertanto sono presenti n. 2 offerte anomale:

1	EDILJOLLI SRL		2,38000%
2	C.E.F.E.R.S.r.l.		4,94600%
3	IMPRESA EDILE FAC SRL		5,55000%
4	LERTA E C. srl		4,03000%
5	SINOPOLI	ESCLUSA	
6	FRANZONI E BERTOLETTI S.R.L.		1,97000%
7	RE.CO.GE. S.R.L.	anomala	17,1700%
8	BEMAR SRL		7,72900%
9	ABRUSCATO GIOVANNI	anomala	14,7200%
10	S.A.I.M.P. SRL		3,62000%

Il RUP dà atto che:

- alla luce della soglia di anomalia indicata dalla piattaforma Sintel si rileva che il I classificato è l’impresa BEMAR SRL , che ha offerto il ribasso del 7,72900%, sull’importo posto a base di gara Euro 1.387.880,93= inclusi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro 24.609,32 oltre IVA di legge e che il II classificato è la IMPRESA EDILE FAC SRL, che ha offerto il ribasso del 5,55000%;
- il valore contrattuale in forza del ribasso del 7,72900%viene a definirsi in Euro 1.257.904,35 oltre Euro 24.609,32 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di Euro 1.282.513,67;

Il presente verbale costituisce "proposta di aggiudicazione", ai sensi degli art. 32 e art. 33 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i., a favore dell’impresa BEMAR SRL, prima classificata nella graduatoria di cui sopra, individuata quale operatore a cui affidare i LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA SCUOLA PER L'INFANZIA IN FRAZ. PICCOLIN – OPERA RICADENTE NELL’AMBITO DELPNRR – MISSIONE 4ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ INVESTIMENTO 1.1 - CUP I51B22000220001 - CIG 985359864D

Si dà atto, altresì, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente verbale, seppur non allegato materialmente, il report generato dal Sistema Sintel- E Procurement.

Contestualmente il RUP dispone che il verbale verrà pubblicato sul profilo Committente, sez. Amministrazione Trasparente, della C.D.C. e del Comune di Vigevano nei termini di legge.

Si dispone la trasmissione del verbale al Responsabile della Centrale di Committenza per gli adempimenti di competenza.

Alle ore 19,05 del 12 giugno 2023 si conclude la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il RUP Dott.ssa Anna Lucia Carella*

Gli Assistenti al RUP

Dott.ssa Nicoletta Di Nicola*

Dott. Federico Vitali*

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.