

**Centrale Unica di Committenza di Vigevano in forma aggregativa tra Enti
Corso Vittorio Emanuele II n. 25
27029 VIGEVANO (PV)**

BANDO DISCIPLINARE DI GARA

APPALTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI AD OGGETTO "EDIFICIO PONTE COMPARTO EX REDE NEL COMUNE DI PARABIAGO" - PNRR – M.5 – C.2 – I. 2.3 - PINQUA. INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU FACENTE PARTE DELLA PROPOSTA ID 101 CO4 REGENERATION DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE.

CUP : B85H21000210005

CIG : A00D123699

INDICE

1. Definizioni	3
2. Oggetto dell'Appalto, documentazione di gara e modalità di affidamento del Contratto d'Appalto	4
3. Importi dell'Appalto, importi a base d'asta, costo della manodopera e copertura finanziaria.	13
4. Tipologia di contratto	14
5. Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto	14
6. Amministrazione aggiudicatrice e Centrale di Committenza	15
7. Piattaforma telematica e dotazioni tecniche per l'accesso alla gara	16
8. Chiarimenti	18
9. Tempistica dell'esecuzione dei lavori	18
10. Soggetti ammessi ed indicazioni relative alle forme di partecipazione	19
11. Requisiti di ordine generale, obblighi derivanti dall'appartenenza dell'Appalto al PNRR e <i>self cleaning</i>	21
12. Indicazioni generali relative ai requisiti speciali e mezzi di prova	23
13. Requisiti di idoneità professionale	24
14. Requisiti SOA	24
15. Avalimento	26
16. Subappalto	27

17.	Garanzia per la partecipazione alla procedura	28
18	Garanzia definitiva	30
19	Sopralluogo	31
20	Verifica dei requisiti e pagamento del contributo a favore dell'ANAC	32
21	Modalità e termine di presentazione dell'offerta e sottoscrizione dei documenti di gara	32
22	Contenuto della Busta Telematica Amministrativa	34
23	Domanda di partecipazione, dichiarazioni integrative al DGUE ed eventuale procura	34
24	Documento di gara unico europeo	37
25	Documentazione in caso di avalimento	38
26	Documento PassOE.....	38
27	Documentazione ulteriore per gli operatori economici plurisoggettivi	39
28	Contenuto della Busta Telematica Offerta Tecnica	40
29	Contenuto della Busta Telematica Offerta Economica	42
30	Criterio di aggiudicazione	43
31	Criteri di valutazione delle offerte	44
32	Commissione giudicatrice.....	48
33	Procedura di aggiudicazione	49
34	Verifica di anomalia delle offerte.....	51
35	Soccorso istruttorio	52
36	Aggiudicazione e stipula del contratto	52
37	Comunicazioni	54
38	Definizione delle controversie.....	54

SI DA' ATTO CHE:

-trova applicazione l'art. 225 c. 8 del D.Lgs. n. 36/2023 secondo cui "In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24

febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018”;

- trova applicazione la Circolare Ministeriale del 12.07.2023 “Regime giuridico applicabile agli affidamenti relativi a procedure afferenti alle opere PNRR e PNC successivamente al 1° luglio 2023 - Chiarimenti interpretativi e prime indicazioni operative” è intervenuta a fornire un quadro sistematico dei rapporti tra il Decreto-legge 31 maggio 2021 n. 77 e il Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, in merito alla disciplina applicabile agli interventi PNRR precisando che è prevista l'applicazione, anche successivamente al 1° luglio 2023, tanto delle disposizioni derogatorie previste dal D.L. n. 77/2021 (c.d. Decreto Semplificazioni bis), come convertito con L. n. 108/2021, ivi comprese le disposizioni del D.L. n.76/2020, (c.d. Decreto Semplificazioni) convertito con L. n. 120/2020, quanto delle norme di rinvio al vecchio Codice (D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.) e ai relativi atti attuativi, per le opere finanziate con fondi PNRR e assimilate; per quanto non espressamente disciplinato dalle suddette disposizioni, trova applicazione la nuova normativa introdotta dal D.Lgs 36/2023 a far data dal 1° luglio 2023.

1. Definizioni

Nel prosieguo, i termini utilizzati con la lettera maiuscola, sia al singolare, sia al plurale, hanno il significato di seguito indicato:

- (i) **Appalto**: l'affidamento dell'esecuzione dei lavori ad oggetto “Edificio Ponte ex Rede nel Comune di Parabiago- CUP B85H21000210005 PNRR – M.5 – C.2 – I. 2.3 - PINQUA. Intervento finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU Facente parte della proposta id 101 CO4Regeneration della Città Metropolitana di Milano Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare.”;
- (ii) **Busta Telematica Amministrativa**: busta telematica da predisporre nell'ambito della Piattaforma SINTEL per la presentazione dell'offerta e contenente le dichiarazioni e documenti di cui al successivo punto 22 del presente disciplinare di gara;
- (iii) **Busta Telematica Offerta Tecnica**: busta telematica da predisporre nell'ambito della Piattaforma SINTEL per la presentazione dell'offerta tecnica, secondo quanto previsto al successivo punto 28 del presente disciplinare di gara;
- (iv) **Busta Telematica Offerta Economica**: busta telematica da predisporre nell'ambito della Piattaforma SINTEL per la presentazione dell'offerta economica, secondo quanto previsto al successivo punto 29 del presente disciplinare di gara;

- (v) **Codice oppure Codice dei contratti pubblici:** il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, e s.m.i., e relativi allegati;
- (vi) **Contratto d'Appalto:** il contratto che sarà sottoscritto tra l'Appaltatore e il Comune di Parabiago, avente ad oggetto l'esecuzione dei lavori presso "edificio Ponte ex Rede nel Comune di Parabiago"
- (vii) **CSA:** Capitolato Speciale d'Appalto;
- (viii) **DGUE:** documento di gara unico europeo in formato elettronico;
- (ix) **FVOE:** Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico di cui alla delibera ANAC n. 464 del 27 luglio 2022;
- (x) **Progetto esecutivo:** il progetto esecutivo, redatto a norma dell'art. 23, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016, ancora applicabile ai sensi dell'art. 225, comma 9, del D. Lgs. n. 36/2023, che è stato oggetto di verifica e di successiva validazione con provvedimento del Responsabile Unico del Procedimento e approvato dal Comune di Parabiago con Delibera di G.C. n.122 del 16/10/2023 ;
- (xi) **Piattaforma, SINTEL, Piattaforma SINTEL:** Sistema di Intermediazione Telematica di Regione Lombardia, al quale è possibile accedere all'indirizzo www.ariaspa.it;
- (xii) **RTI:** raggruppamento temporaneo di imprese.
- (xiii) **Stazione Appaltante, Centrale di Committenza o CdC:** CUC di Vigevano, delegata dal Comune di Parabiago alla gestione della presente procedura.

2. Oggetto dell'Appalto, documentazione di gara e modalità di affidamento del Contratto d'Appalto

- 2.1** La presente procedura ha ad oggetto l'affidamento dell'esecuzione dei lavori per la realizzazione di un intervento di riqualificazione dell'edificio Ponte ex Rede, nel Comune di Parabiago.
- 2.2** Si informa che il progetto esecutivo posto a base di gara è stato redatto nel rispetto dell'art. 23 c. 8 del D.Lgs. 50/2016, in quanto ai sensi dell'art. 225, comma 9, del D. Lgs. n. 36/2023, continuano ad essere applicabili le disposizioni dell'art. 23 del D. Lgs. n. 50/2016 ai procedimenti, come quello oggetto del presente disciplinare, nei quali l'incarico di progettazione è stato affidato prima del 30 giugno 2023.
- 2.3** In sintesi, come emerge dagli elaborati di progetto, il progetto riguarda la riqualificazione dell'ex Calzificio Rede, edificio industriale dismesso, destinato ad essere convertito in Centro Civico polifunzionale. L'edificio esistente a ponte si sviluppa su due piani interrati, tre piani fuori terra e un piano adibito a sottotetto e il presente appalto riguarda il primo lotto di intervento (manica meridionale). La riqualificazione prevede opere di consolidamento strutturale, realizzazione di due nuovi collegamenti verticali, interventi su facciate e serramenti esterni, opere interne e impiantistiche finalizzate alla riorganizzazione degli spazi in vista delle nuove

funzioni. In sostituzione dell'attuale copertura è previsto un ultimo livello con la realizzazione di nuovi volumi e di aree terrazzate.

2.4 Sono compresi nell'Appalto, tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo e con i relativi allegati, del quale l'appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.

2.5 La documentazione di gara comprende:

- Il bando di gara
- Il presente disciplinare di gara
- MOD_DGUE
- MOD_1_DOMANDA DI PARTECIPAZIONE
- MOD_2_RTI/CONSORZI NON ANCORA COSTITUITI
- Codice di Comportamento del Comune di Parabiago
- Protocollo di legalità della CdC di Parabiago
- Il progetto esecutivo, costituito dai seguenti elaborati:

Comune di Parabiago (MI)
EDIFICIO PONTE COMPARTO EX REDE IN COMUNE DI PARABIAGO CUP
B85H21000210005

PROGETTO ESECUTIVO REV02

REDE							09/2023
elab.			n. elab.	rev	descrizione	scala	data emissione
01 GENERALI							
REDE	GEN	ELE	000	2	Elenco elaborati	-	09/2023
REDE	GEN	REG	001	2	Relazione generale	-	09/2023
REDE	GEN	REL	002	2	Relazione di sostenibilità e analisi rifiuti	-	07/2023
REDE	GEN	REL	003	0	Relazione CAM	-	07/2023
REDE	GEN	REL	004	0	Valutazione del rischio climatico e analisi dell'adattabilità	-	07/2023
REDE	GEN	REL	005	0	Piano per il disassemblaggio e la demolizione selettiva	-	07/2023
REDE	GEN	REL	006	2	Piano ambientale di cantierizzazione	-	07/2023
REDE	GEN	REL	007	0	Piano di manutenzione	-	07/2023
REDE	GEN	CSA	001	0	CSA parte amministrativa	-	07/2023
REDE	GEN	CON	001	0	Bozza contratto	-	09/2023
02 ECONOMICI							
REDE	ECO	QTE	001	2	Quadro tecnico economico	-	09/2023
REDE	ECO	CM	001	2	Computo metrico	-	09/2023
REDE	ECO	CM E	001	2	Computo metrico estimativo	-	09/2023
REDE	ECO	EPU	001	2	Elenco prezzi Unitari	-	09/2023

REDE	ECO	AP	001	2	Analisi prezzi	-	09/2023
REDE	ECO	IMO	001	2	Quadro incidenza manodopera	-	09/2023
03 GEOLOGIA							
REDE	GEO	DOC	001	0	Relazione Geologica	-	07/2023
REDE	GEO	DOC	002	1	Relazione Geotecnica	-	09/2023
REDE	GEO	DOC	003	1	Allegato unico alla relazione geologica	-	09/2023
04 ACUSTICA							
REDE	GEN	ACU	001	2	Valutazione previsionale del rispetto dei requisiti acustici degli edifici	-	09/2023
05 ARCHITETTONICO							
PROGETTO DEFINITIVO							
REDE	ARC	TAV	001	0	PGT, Estratto di mappa e sottoservizi	1:1000	07/2023
REDE	ARC	TAV	002	0	Ortofotogrammetria e sezioni stato di fatto con rilievo fotografico dell'area	1:1000 1:500	07/2023
REDE	ARC	TAV	003	0	Planimetria e sezioni con demolizioni dei fabbricati attigui - planimetria e sezioni stato di fatto a inizio opere - planimetria e sezioni di progetto con verifiche urbanistiche	1:500	07/2023
REDE	ARC	TAV	004	1	Stato di fatto - pianta piano interrato -2 con rilievo fotografico	1:100	09/2023
REDE	ARC	TAV	005	1	Stato di fatto - pianta piano interrato -1 con rilievo fotografico	1:100	09/2023
REDE	ARC	TAV	006	1	Stato di fatto - pianta piano 0 con rilievo fotografico	1:100	09/2023
REDE	ARC	TAV	007	1	Stato di fatto - pianta piano 1 con rilievo fotografico	1:100	09/2023
REDE	ARC	TAV	008	1	Stato di fatto - pianta piano 2 con rilievo fotografico	1:100	09/2023
REDE	ARC	TAV	009	1	Stato di fatto - pianta copertura	1:100	09/2023
REDE	ARC	TAV	010	0	Stato di fatto - sezioni e prospetti	1:100	07/2023
REDE	ARC	TAV	011	0	Stato di fatto - prospetti	1:100	07/2023
REDE	ARC	TAV	023	1	Confronto - pianta piano interrato -2	1:100	09/2023
REDE	ARC	TAV	030	0	Confronto - Sezione AA'	1:100	07/2023
REDE	ARC	TAV	031	0	Confronto - Sezione BB' e prospetto su ovest	1:100	07/2023
REDE	ARC	TAV	031bis	0	Confronto - Prospetto nord ovest	1:100	07/2023
REDE	ARC	TAV	031tris	0	Confronto - Prospetto sud est	1:100	07/2023
REDE	ARC	TAV	044	2	Verifica superamento barriere architettoniche - accessibilità	1:200 1:50	09/2023
PROGETTO ESECUTIVO							
Generali							
REDE	ARC	RES	1	0	Relazione specialistica opere edili	-	07/2023
REDE	ARC	DDP	1	0	Disciplinare prescrittivo prestazionale opere edili	-	07/2023
REDE	ARC	TAV	001	0	Progetto - pianta piano interrato -2	1:100	07/2023
REDE	ARC	TAV	002	1	Progetto - pianta piano interrato -1 - stralcio 1	1:50	09/2023
REDE	ARC	TAV	003	1	Progetto - pianta piano interrato -1 - stralcio 2	1:50	09/2023
REDE	ARC	TAV	004	1	Progetto - pianta piano interrato -1 - stralcio 3	1:50	09/2023

REDE	ARC	TAV	005	1	Progetto - pianta piano 0 - stralcio 1	1:50	09/2023
REDE	ARC	TAV	006	1	Progetto - pianta piano 0 - stralcio 2	1:50	09/2023
REDE	ARC	TAV	007	1	Progetto - pianta piano 1 - stralcio 1	1:50	09/2023
REDE	ARC	TAV	008	1	Progetto - pianta piano 1 - stralcio 2	1:50	09/2023
REDE	ARC	TAV	009	1	Progetto - pianta piano 2 - stralcio 1	1:50	09/2023
REDE	ARC	TAV	010	1	Progetto - pianta piano 2 - stralcio 2	1:50	09/2023
REDE	ARC	TAV	011	1	Progetto - pianta piano 3 - stralcio 1	1:50	09/2023
REDE	ARC	TAV	012	1	Progetto - pianta piano 3 - stralcio 2	1:50	09/2023
REDE	ARC	TAV	013	1	Progetto - pianta copertura - stralcio 1	1:50	09/2023
REDE	ARC	TAV	014	1	Progetto - pianta copertura - stralcio 2	1:50	09/2023
REDE	ARC	TAV	015	1	Progetto - Sezione A-A'	1:50	09/2023
REDE	ARC	TAV	016	0	Progetto - Sezione B-B'	1:50	07/2023
REDE	ARC	TAV	017	0	Progetto - Sezione C-C'	1:50	07/2023
REDE	ARC	TAV	018	0	Progetto - Sezione D-D'	1:50	07/2023
REDE	ARC	TAV	019	0	Progetto - Sezione E-E'	1:50	07/2023
REDE	ARC	TAV	020	0	Progetto - Sezione F-F'	1:50	07/2023
REDE	ARC	TAV	021	0	Progetto - Sezione G-G'	1:50	07/2023
REDE	ARC	TAV	022	1	Progetto - Prospetti	1:100	09/2023
REDE	ARC	TAV	023	0	Progetto - Prospetti	1:100	07/2023

Approfondimenti

REDE	ARC	TAV	100	1	Scala a - piante	1:50	09/2023
REDE	ARC	TAV	101	1	Scala a - sezioni e dettagli	1:50 1:5 1:2	09/2023
REDE	ARC	TAV	102	1	Scala a - sezioni con definizione cassature muri c.a. faccia a vista	1:50	09/2023
REDE	ARC	TAV	103	1	Scala a - dettaglio pannelli prefabbricati con vetrocemento	1:100 1:50 1:10	09/2023
REDE	ARC	TAV	104	1	Scala b - piante e sezioni	1:50	09/2023
REDE	ARC	TAV	105	1	Scala b - sezioni e dettagli	1:50 1:5 1:2	09/2023
REDE	ARC	TAV	106	1	Scala c	1:20	09/2023
REDE	ARC	TAV	107	1	Ingresso PT P-1	1:50	09/2023
REDE	ARC	TAV	108	1	Bagni P-1	1:20	09/2023
REDE	ARC	TAV	109	1	Spogliatoi / bagni P-1	1:20	09/2023
REDE	ARC	TAV	110	1	Bagno disabili P2 / P3	1:20	09/2023
REDE	ARC	TAV	111	1	Rivestimenti Bibioteca	1:50 1:20	09/2023
REDE	ARC	TAV	112	1	Rivestimenti Bibioteca	1:50	09/2023
REDE	ARC	TAV	113	0	Facciata in klinker	1:20	07/2023
REDE	ARC	TAV	114	0	Facciata in klinker	1:20	07/2023
REDE	ARC	TAV	115	0	Facciata in klinker	1:20	07/2023
REDE	ARC	TAV	116	0	Facciata in klinker	1:20	07/2023

REDE	ARC	TAV	117	0	Portico piano terra	1:50 1:20 1:10	07/2023
REDE	ARC	TAV	118	0	Facciata ventilata	1:50	07/2023
REDE	ARC	TAV	119	0	Facciata ventilata	1:50 1:10	07/2023
REDE	ARC	TAV	120	0	Facciata ventilata	1:20 / 1:5	07/2023
REDE	ARC	TAV	121	0	Facciata vetrata PT su porticato	1:20	07/2023
REDE	ARC	TAV	122	0	Facciata vetrata PT su via fratelli Rosselli	1:20	07/2023
REDE	ARC	TAV	123	0	Brise soleil in klinker	1:10 1:5	07/2023
Abachi							
REDE	ARC	TAV	200	1	Abaco murature esterne	1:200 1:10	09/2023
REDE	ARC	TAV	201	1	Abaco murature interne	1:200 1:10	09/2023
REDE	ARC	TAV	202	1	Abaco solai - piante	1:200 1:10	09/2023
REDE	ARC	TAV	203	1	Abaco solai - sezioni	1:100	09/2023
REDE	ARC	TAV	204	1	Abaco controsoffitti e rivestimenti	1:200	09/2023
REDE	ARC	TAV	205	1	Abaco serramenti interni	1:200 1:50 1:20	09/2023
REDE	ARC	TAV	206	0	Abaco serramenti esterni	1:200 1:50 1:20	07/2023
REDE	ARC	TAV	207	0	Abaco serramenti esterni	1:50 1:20 1:5	07/2023
REDE	ARC	TAV	208	1	Abaco pavimenti	1:200 1:10 1:2	09/2023
REDE	ARC	TAV	209	1	Abaco soglie, davanzali, imbotti e zoccolini	1:200 1:10 1:2	09/2023
REDE	ARC	TAV	210	1	Abaco pitture e finiture murali	1:200	09/2023
REDE	ARC	TAV	211	1	Abaco guaine	1:200	09/2023
REDE	ARC	TAV	212	1	Abaco scossaline	1:200 1:5 1:2	09/2023
Confronto							
REDE	ARC	TAV	300	1	Confronto - pianta piano interrato -1	1:100	09/2023
REDE	ARC	TAV	301	1	Confronto - pianta piano 0	1:100	09/2023
REDE	ARC	TAV	302	1	Confronto - pianta piano 1	1:100	09/2023
REDE	ARC	TAV	303	1	Confronto - pianta piano 2	1:100	09/2023
REDE	ARC	TAV	304	1	Confronto - pianta piano 3	1:100	09/2023
REDE	ARC	TAV	305	1	Confronto - pianta copertura	1:100	09/2023
06_A IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI							
elab.	ELE	DDP	001	1	Disciplinare prescrittivo prestazionale Impianti Elettrici e Speciali	-	09/2023
elab.	ELE	RCA	001	2	Relazione di calcolo Impianti Elettrici	-	09/2023
elab.	ELE	RCA	002	1	Relazione di calcolo Fotovoltaico	-	09/2023
elab.	ELE	RCA	003	1	Valutazione Calcolo Probabilità Fulminazione	-	09/2023

elab.	ELE	RES	001	1	Relazione Specialistica Impianti Elettrici e Speciali	-	09/2023
elab.	ELE	SCH	001	1	Schema quadri elettrici	-	09/2023
elab.	ELE	SCH	002	1	Schema Impianto Fotovoltaico	-	09/2023
elab.	ELE	SCH	003	1	Schema a Blocchi Generale	-	09/2023
elab.	ELE	SCH	004	1	Schema Cabina MTBT	-	09/2023
elab.	ELE	SCH	005	2	Schema a Blocchi Rivelazione Fumi	-	09/2023
elab.	ELE	TAV	001	2	Planimetria Impianto di Forza Motrice e TD - Pianta Piano Interrato -2	1:50	09/2023
elab.	ELE	TAV	002	2	Planimetria Impianto di Forza Motrice e TD - Pianta Piano Interrato -1	1:50	09/2023
elab.	ELE	TAV	003	2	Planimetria Impianto di Forza Motrice e TD - Pianta Piano 0	1:50	09/2023
elab.	ELE	TAV	004	2	Planimetria Impianto di Forza Motrice e TD - Pianta Piano 1	1:50	09/2023
elab.	ELE	TAV	005	2	Planimetria Impianto di Forza Motrice e TD - Pianta Piano 2	1:50	09/2023
elab.	ELE	TAV	006	2	Planimetria Impianto di Forza Motrice e TD - Pianta Piano 3	1:50	09/2023
elab.	ELE	TAV	007	2	Planimetria Impianto di Forza Motrice e Fotovoltaico - Pianta Copertura	1:50	09/2023
elab.	ELE	TAV	008	2	Planimetria Impianto Illuminazione - Pianta Piano Interrato -2	1:50	09/2023
elab.	ELE	TAV	009	2	Planimetria Impianto Illuminazione - Pianta Piano Interrato -1	1:50	09/2023
elab.	ELE	TAV	010	2	Planimetria Impianto Illuminazione - Pianta Piano 0	1:50	09/2023
elab.	ELE	TAV	011	2	Planimetria Impianto Illuminazione - Pianta Piano 1	1:50	09/2023
elab.	ELE	TAV	012	2	Planimetria Impianto Illuminazione - Pianta Piano 2	1:50	09/2023
elab.	ELE	TAV	013	2	Planimetria Impianto Illuminazione - Pianta Piano 3	1:50	09/2023
elab.	ELE	TAV	014	2	Planimetria Distribuzione Principale - Pianta Piano Interrato -2	1:50	09/2023
elab.	ELE	TAV	015	2	Planimetria Distribuzione Principale - Pianta Piano Interrato -1	1:50	09/2023
elab.	ELE	TAV	016	2	Planimetria Distribuzione Principale - Pianta Piano 0	1:50	09/2023
elab.	ELE	TAV	017	2	Planimetria Distribuzione Principale - Pianta Piano 1	1:50	09/2023
elab.	ELE	TAV	018	2	Planimetria Distribuzione Principale - Pianta Piano 2	1:50	09/2023
elab.	ELE	TAV	019	2	Planimetria Distribuzione Principale - Pianta Piano 3	1:50	09/2023
elab.	ELE	TAV	020	2	Planimetria Impianto Rivelazione Fumi - Pianta Piano Interrato -2	1:50	09/2023
elab.	ELE	TAV	021	2	Planimetria Impianto Rivelazione Fumi - Pianta Piano Interrato -1	1:50	09/2023
elab.	ELE	TAV	022	2	Planimetria Impianto Rivelazione Fumi - Pianta Piano 0	1:50	09/2023
elab.	ELE	TAV	023	2	Planimetria Impianto Rivelazione Fumi - Pianta Piano 1	1:50	09/2023
elab.	ELE	TAV	024	2	Planimetria Impianto Rivelazione Fumi - Pianta Piano 2	1:50	09/2023
elab.	ELE	TAV	025	2	Planimetria Impianto Rivelazione Fumi - Pianta Piano 3	1:50	09/2023
elab.	ELE	TAV	026	1	Planimetria Impianto Illuminazione e Riv. Fumi - Pianta Piano 1 - Locale al Rustico	1:50	09/2023

06_B IMPIANTI MECCANICI							
elab.	ME C	DOC	001	1	Relazione tecnica Impianti meccanici	-	09/2023
elab.	ME C	DOC	002	1	Relazione di calcolo Impianti meccanici	-	09/2023
elab.	ME C	DOC	003	1	Disciplinare prescrittivo prestazionale Impianti Meccanici	-	09/2023
elab.	ME C	SCH	001	1	Schema centrale termofrigorifera	-	09/2023
elab.	ME C	SCH	002	1	Schema funzionale unità trattamento aria	-	09/2023
elab.	ME C	TAV	001	1	Impianto termofluidico - Pianta piano interrato -2	1:50	09/2023
elab.	ME C	TAV	002	1	Impianto termofluidico - Pianta piano interrato -1	1:50	09/2023
elab.	ME C	TAV	003	1	Impianto termofluidico - Pianta piano 0	1:50	09/2023
elab.	ME C	TAV	004	1	Impianto termofluidico - Pianta piano 1	1:50	09/2023
elab.	ME C	TAV	005	1	Impianto termofluidico - Pianta piano 2	1:50	09/2023
elab.	ME C	TAV	006	1	Impianto termofluidico - Pianta piano 3 e copertura	1:50	09/2023
elab.	ME C	TAV	007	1	Impianto Idrico Sanitario - Pianta Piano Interrato -2, -1 e terra	1:50	09/2023
elab.	ME C	TAV	008	1	Impianto Idrico Sanitario - Pianta Piano 1, 2 e 3	1:50	09/2023
elab.	ME C	TAV	009	1	Impianto di Scarico - Pianta Piano Interrato -2 e -1	1:50	09/2023
elab.	ME C	TAV	010	1	Impianto Scarichi - Pianta Piano 0, 1 e 2	1:50	09/2023
elab.	ME C	TAV	011	1	Impianto di Scarico - Pianta Terzo Piano e copertura	1:50	09/2023
elab.	ME C	TAV	012	1	Impianto Naspi - Pianta Piano Interrato -2 e -1	1:50	09/2023
elab.	ME C	TAV	013	1	Impianto Naspi - Pianta Piano 0, 1, 2 e 3	1:50	09/2023
elab.	ME C	TAV	014	1	Impianto di Ventilazione Meccanica - Pianta Piano Interrato -2	1:50	09/2023
elab.	ME C	TAV	015	1	Impianto di Ventilazione Meccanica - Pianta Piano Interrato -1	1:50	09/2023
elab.	ME C	TAV	016	1	Impianto di Ventilazione Meccanica - Pianta Piano 0	1:50	09/2023
elab.	ME C	TAV	017	1	Impianto di Ventilazione Meccanica - Pianta Piano 1	1:50	09/2023
elab.	ME C	TAV	018	1	Impianto di Ventilazione Meccanica - Pianta Piano 2	1:50	09/2023
elab.	ME C	TAV	019	1	Impianto di Ventilazione Meccanica - Pianta Piano 3 e copertura	1:50	09/2023
06_C PREVENZIONE INCENDI							
elab.	VVF	RES	001	1	Relazione tecnica Antincendio	-	09/2023
					Relazione sulle Integrazioni richieste		
elab.	VVF	TAV	001	1	Prevenzione incendi - Planimetria generale	1:200	09/2023
elab.	VVF	TAV	002	1	Prevenzione incendi - Pianta Interrato -2	1:100	09/2023

elab.	VVF	TAV	003	1	Prevenzione incendi - Pianta Interrato -1	1:100	09/2023
elab.	VVF	TAV	004	1	Prevenzione incendi - Pianta Piano 0	1:100	09/2023
elab.	VVF	TAV	005	1	Prevenzione incendi - Pianta Piano 1	1:100	09/2023
elab.	VVF	TAV	006	1	Prevenzione incendi - Pianta Piano 2	1:100	09/2023
elab.	VVF	TAV	007	1	Prevenzione incendi - Pianta Piano 3	1:100	09/2023
elab.	VVF	TAV	008	1	Prevenzione incendi - Copertura e Fotovoltaico	1:100	09/2023
elab.	VVF	TAV	009	1	Prevenzione incendi - Sezioni	1:100	09/2023
07 OPERE STRUTTURALI							
REDE	STR	REL	001	1	Relazione di calcolo delle strutture	-	09/2023
REDE	STR	REL	002	1	Piano di manutenzione delle strutture	-	09/2023
REDE	STR	REL	003	1	Relazione illustrativa delle strutture	-	09/2023
REDE	STR	REL	004	0	Tabulato di calcolo	-	09/2023
REDE	STR	DDP	001	1	Disciplinare prescrittivo prestazionale delle opere strutturali	-	09/2023
REDE	STR	TAV	001	1	Pianta piano fondazioni/-2 interrato	1:50	09/2023
REDE	STR	TAV	002	1	Pianta piano -1 interrato	1:50	09/2023
REDE	STR	TAV	003	1	Pianta piano terra	1:50	09/2023
REDE	STR	TAV	004	1	Pianta piano primo	1:50	09/2023
REDE	STR	TAV	005	1	Pianta piano secondo	1:50	09/2023
REDE	STR	TAV	006	1	Pianta piano terzo	1:50	09/2023
REDE	STR	TAV	007	1	Pianta piano copertura	1:50	09/2023
REDE	STR	TAV	008	1	Sezione XX	1:50	09/2023
REDE	STR	TAV	009	1	Fondazioni / platea - vano scala "A"	1:50	09/2023
REDE	STR	TAV	010	1	Fondazioni / platea - vano scala "B"	1:50	09/2023
REDE	STR	TAV	011	1	Fondazioni / ringrosso fondazioni esistenti - fossa ascensore	1:20	09/2023
REDE	STR	TAV	012	1	Secondo piano interrato / pareti, setti, pilastri - 1/2	1:20	09/2023
REDE	STR	TAV	013	1	Secondo piano interrato / pareti, setti, pilastri - 2/2	1:20	09/2023
REDE	STR	TAV	014	1	Primo piano interrato / solette in getto pieno, travi e cordoli	1:50 - 1:20	09/2023
REDE	STR	TAV	015	1	Primo piano interrato / carpenteria metallica	1:5	09/2023
REDE	STR	TAV	016	1	Primo piano interrato / pareti, setti, pilastri - 1/2	1:20	09/2023
REDE	STR	TAV	017	1	Primo piano interrato / pareti, setti, pilastri - 2/2	1:20	09/2023
REDE	STR	TAV	018	1	Piano terra / solette in getto pieno, travi e cordoli	1:50 - 1:20	09/2023
REDE	STR	TAV	019	1	Piano terra / pareti, setti, pilastri - 1/2	1:20	09/2023
REDE	STR	TAV	020	1	Piano terra / pareti, setti, pilastri - 2/2	1:20	09/2023
REDE	STR	TAV	021	1	Piano primo / solette in getto pieno, travi e cordoli	1:50 - 1:20	09/2023
REDE	STR	TAV	022	1	Piano primo / pareti, setti, pilastri - 1/2	1:20	09/2023
REDE	STR	TAV	023	1	Piano primo / pareti, setti, pilastri - 2/2	1:20	09/2023
REDE	STR	TAV	024	1	Piano secondo / solette in getto pieno, travi e cordoli	1:50 - 1:20	09/2023
REDE	STR	TAV	025	1	Piano secondo / carpenteria metallica	1:5	09/2023

REDE	STR	TAV	026	1	Piano secondo / pareti, setti, pilastri - 1/2	1:20	09/2023
REDE	STR	TAV	027	1	Piano secondo / pareti, setti, pilastri - 2/2	1:20	09/2023
REDE	STR	TAV	028	1	Piano terzo / solette in getto pieno, travi e cordoli	1:50 - 1:20	09/2023
REDE	STR	TAV	029	1	Piano terzo - carpenteria metallica / dettagli ancoraggi di base	1:5	09/2023
REDE	STR	TAV	030	1	Piano terzo - carpenteria metallica / dettagli nodi copertura 1/2	1:5	09/2023
REDE	STR	TAV	031	1	Piano terzo - carpenteria metallica / dettagli nodi copertura 2/2	1:5	09/2023
REDE	STR	TAV	032	1	Piano terzo / pareti, setti, pilastri - 1/2	1:20	09/2023
REDE	STR	TAV	033	1	Piano terzo / pareti, setti, pilastri - 2/2	1:20	09/2023
REDE	STR	TAV	034	1	Piano di copertura / solette in getto pieno, travi e cordoli	1:50 - 1:20	09/2023
REDE	STR	TAV	035	1	Piano secondo / dettagli scala in carpenteria metallica	1:5	09/2023
REDE	STR	TAV	036	1	Carpenteria e armatura rampe scala A-B	1:20	09/2023
08 SICUREZZA							
REDE	SIC	PSC	001	2	Piano di sicurezza e coordinamento	-	09/2023
REDE	SIC	PSC	002	2	Allegato B_RELAZIONE SULLE INTERFERENZE	-	09/2023
REDE	SIC	PSC	003	2	Allegato C_COMPUTO COSTI DELLA SIUREZZA	-	09/2023
REDE	SIC	PSC	004	2	Allegato D_PERCENTUALE INCIDENZA MANODOPERA SICUREZZA	-	09/2023
REDE	SIC	PSC	005	2	Allegato E_CRONOPROGRAMMA	-	09/2023
REDE	SIC	PSC	006	2	Allegato F_PLANIMETRIE DEGLI AMBITI DI CANTIERE	-	09/2023
REDE	SIC	PSC	007	2	Allegato G_ANALISI PREZZI/N.P. SIC	-	09/2023
REDE	SIC	FOP	001	2	Fascicolo dell'opera	-	09/2023
09 BIM							
REDE	BIM			2	Modello BIM		09/2023
REDE	BIM	OGI	001	2	Offerta Gestione Informativa		09/2023

Tutta la documentazione amministrativa e tecnica sopraindicata è accessibile in via immediata, gratuita e diretta, per via elettronica:

- sul profilo della Centrale di Committenza, al seguente link:
<https://www.comune.vigevano.pv.it/>

- su SINTEL al link:
<https://idpcwrapper.crs.lombardia.it/PublisherMetadata/SSOService>

- nell'area pubblica del portale della centrale unica di committenza regionale Aria www.ariaspa.it "bandi sulla piattaforma SINTEL" al link:
<https://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdata/sintelSearch.xhtml>.

In caso di discordanza tra la documentazione di gara presente sulla piattaforma Sintel e sul profilo della Centrale di Committenza, fa fede la documentazione ufficiale pubblicata sul profilo della Centrale Unica di Committenza.

2.6 L'appalto è costituito da un lotto unico, ai sensi dell'art. 58 comma 2 del Codice dei contratti pubblici. La mancata suddivisione in lotti dell'Appalto in lotti è motivata da

ragioni tecniche, che non consentono l'affidamento disgiunto di parti esecutive autonome, senza comprometterne la coerenza realizzativa, nel rispetto tra l'altro delle tempistiche imposte dal finanziamento PNRR.

- 2.7 La presente procedura di gara viene attivata in virtù di decisione di contrarre n. 186 esecutiva il 23.10.2023
- 2.8 Ai sensi dell'art. 12 del CSA, l'esecuzione dei lavori deve avvenire nel rispetto del DM 23 giugno 2022 "Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi".
- 2.9 Ai sensi dell'art. 12 del CSA, l'esecuzione dei lavori deve avvenire altresì nel rispetto delle indicazioni della "Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno all'ambiente (cd. DNSH) allegato alla circolare n. 32 del 30/12/2021.
- 2.10 Ai sensi dell'art. 12 del CSA, l'Aggiudicatario dovrà avvalersi della tecnologia B.I.M. "Building Information Modeling", cui fa riferimento il DM 560/2017, come modificato con DM 312/2021, nel rispetto di quanto indicato nel Capitolato Informativo posto a base di gara.

3. Importi dell'Appalto, importi a base d'asta, costo della manodopera e copertura finanziaria.

- 3.1 L'importo complessivo dell'Appalto è pari ad Euro **6.226.789,95** oltre IVA ed è stato determinato come segue (gli importi di seguito indicati sono al netto d'IVA):

Lavori a base di gara				
	descrizione	Lavori a corpo soggetti a ribasso	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	TOTALE
A	Lavori (L) a corpo colonna (TOTALE)	€ 6.010.789,95		€ 6.010.789,95
B	oneri della sicurezza da PSC non soggette a ribasso (OS)		€ 216.000,00	€ 216.000,00
TOTALE APPALTO OPERE		€ 6.010.789,95	€ 216.000,00	€ 6.226.789,95

- 3.2 L'importo contrattuale, al netto dell'I.V.A. sarà costituito dalla somma dei seguenti importi, riportati nella tabella che precede:

- (i) importo dei lavori (L) determinato al punto A, nella colonna «TOTALE», al netto del ribasso percentuale offerto dall'appaltatore in sede di gara sul medesimo importo;
- (ii) importo degli oneri di sicurezza (OS) determinato al punto B, della colonna «TOTALE»;

3.3 Con riferimento a quanto previsto dall'art. 23, comma 16, del D. Lgs. n. 50/2016, si segnala, a soli fini informativi che il costo della manodopera è determinato in Euro **1.459.841,49 €** Tali dati sono stati determinati sulla scorta delle disposizioni di legge, secondo quanto indicato più analiticamente nel documento “quadro di incidenza della manodopera”.

3.4 L'esplicitazione del costo della manodopera è solo e esclusivamente una indicazione, in quanto, come già esplicitato al precedente punto **2.2**, ai sensi dell'art. 225, comma 9, del D. Lgs. n. 36/2023, continuano ad essere applicabili le disposizioni dell'art. 23 del D. Lgs. n. 50/2016 ai procedimenti in corso, come quello oggetto del presente disciplinare, nei quali l'incarico di progettazione è stato affidato prima del 30 giugno 2023 e pertanto risulta applicabile anche il comma 16 dell'art. 23 del D. Lgs. n. 50/2016

3.5 Il CCNL applicato è il **CCNL Edilizia**, identificato con il seguente codice alfanumerico: **F012**.

3.6 Inoltre, si puntualizza altresì che gli operatori economici possono applicare il CCNL che ritengono adeguato alla propria organizzazione di impresa, purché, ovviamente, detto CCNL sia stato stipulato da organizzazioni maggiormente rappresentative e che l'oggetto del CCNL copra integralmente le prestazioni oggetto del presente affidamento.

3.7 L'Appalto ricade nella Missione M5 C2 – Componente C2 – investimento 2.3 Programma innovativo qualità per l'abitare – PINQuA finanziato con fondi dell'Unione Europea Next Generation EU e fa parte della proposta ID 101 CO4regeneration della Città Metropolitana di Milano - programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare.

4. Tipologia di contratto

4.1 Le attività a carico dell'appaltatore attengono all'esecuzione di lavori e ai sensi dell'art. 22 del Capitolato speciale d'appalto il contratto è stipulato interamente **a corpo**

5. Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto

5.1 Per i seguenti lavori oggetto dell'Appalto vige l'obbligo di esecuzione da parte di installatori aventi i requisiti di cui agli artt. 3 e 4 del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37:

- (i) opere da impianti di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica. Impianti antifulmine, impianti per l'automazione di porte, cancelli e barriere.
- (ii) impianti radiotelevisivi, antenne e impianti elettronici in genere;
- (iii) impianti di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali;
- (iv) impianti idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie;
- (v) impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili;
- (vi) impianti di protezione antincendio (rilevatori di fumo).

5.2 Il possesso dei requisiti di cui agli artt. 3 e 4 del D.M. n. 37/2008 da parte degli installatori è un requisito di esecuzione e non un requisito di partecipazione alla gara, tenuto conto che l'attestazione di qualificazione SOA costituisce condizione necessaria e sufficiente per la dimostrazione dell'esistenza dei requisiti di capacità tecnica e finanziaria ai fini dell'affidamento di lavori pubblici e le stazioni appaltanti non possono richiedere ai concorrenti la dimostrazione della qualificazione con modalità, procedure e contenuti diversi ed ulteriori.

6. Amministrazione aggiudicatrice e Centrale di Committenza

La presente procedura di gara, a norma dell'art. 63 del D. Lgs. n. 36/2023, è gestita dalla Centrale Unica di Committenza di Vigevano quale soggetto aggregatore di riferimento.

Nel dettaglio, si segnala che:

(a) l'Amministrazione Aggiudicatrice è il **Comune di Parabiago** (Città metropolitana di Milano) con sede in

Cap. 20015 – Piazza della Vittoria, 7

C.F. 01059460152

Tel. 0331.406011

Pec: comune@cert.comune.parabiago.mi.it

Profilo committente: <https://www.comune.parabiago.mi.it>

Settore competente: SETTORE TECNICO

Ufficio competente: LAVORI PUBBLICI

RUP dell'Amministrazione Aggiudicatrice: arch. Vito Marchetti

(b) la **Centrale di Committenza** è la CdC di Vigevano

Con sede in Vigevano Corso Vittorio Emanuele II n. 25

tel.: 0381/2991

mail: gr-amministrativo-llpp@comune.vogevano.pv.it

pec: protocollovigevano@pec.it

Profilo committente: <https://www.comune.vigevano.pv.it/>

RUP della Centrale di Committenza: Dott.ssa Anna Lucia Carella

7. Piattaforma telematica e dotazioni tecniche per l'accesso alla gara

- 7.1.** La CdC gestisce la procedura di gara utilizzando SINTEL, sistema al quale è possibile accedere all'indirizzo www.ariaspa.it. Per le indicazioni, la registrazione e la qualificazione e per quanto attiene all'operatività sulla piattaforma, occorre far riferimento alle "Guide per l'utilizzo della piattaforma SINTEL" liberamente consultabili e scaricabili nella sezione guide dedicata agli operatori economici <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/bandi-convenzioni/e-procurement/strumenti-di-supporto>.
- 7.2.** È possibile formulare richieste di assistenza sull'utilizzo di SINTEL contattando il Contact Center di ARIA tramite l'indirizzo email supportoacquistipa@ariaspa.it oppure telefonando al numero verde 800.116.738. Gli operatori di SINTEL sono a disposizione tutti i giorni dalle 9.00 alle 17.30 esclusi sabato, domenica e festivi. Alla Sezione "Strumenti di supporto"/"Domande frequenti", del sito internet: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/bandi-convenzioni/e-procurement/strumenti-di-supporto/domande-frequenti> sono, inoltre, disponibili le "Domande Frequenti", che contengono specifiche e dettagliate indicazioni operative di supporto.
- 7.3.** Tenuto conto di quanto indicato al punto 7.1 che precede, ai fini della partecipazione alla presente procedura, ogni operatore economico deve dotarsi, a propria cura, spesa e responsabilità, della strumentazione tecnica ed informatica minima di seguito indicata e, in ogni caso, conforme a quella richiesta da ARIA S.p.A. per il funzionamento e l'utilizzo della Piattaforma SINTEL. Gli operatori possono acquisire le necessarie informazioni circa la dotazione tecnica ed informatica richiesta ARIA S.p.A. nel manuale denominato "*Requisiti per l'accesso alle piattaforme Sintel Neca*", consultabile al seguente link: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/bandi-convenzioni/e-procurement/strumenti-di-supporto/guide-e-manuali>. Resta inteso che **è onere degli operatori economici interessati, in attuazione del principio di autoresponsabilità, consultare costantemente il sito web di ARIA S.p.A. e relativa Piattaforma SINTEL al fine di verificare aggiornamenti o modifiche alle modalità, anche tecnico-informatiche, necessarie per accedere alla suddetta piattaforma e quindi partecipare alla presente procedura di gara.**
- 7.4.** In ogni caso è indispensabile:
- (i)** disporre almeno di un personal computer conforme agli standard aggiornati di mercato, con connessione internet e dotato di un comune browser idoneo ad operare in modo corretto sulla Piattaforma;

- (ii) disporre di un sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale (SPID) di cui all'articolo 64 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o di altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS;
- (iii) avere un domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6-ter del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o, per l'operatore economico transfrontaliero, un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS;
- (iv) avere da parte del legale rappresentante dell'operatore economico (o da persona munita di idonei poteri di firma) un certificato di firma digitale, in corso di validità, rilasciato da:
 - a) un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale (previsto dall'articolo 29 del decreto legislativo n. 82/05);
 - b) un certificatore operante in base a una licenza o autorizzazione rilasciata da uno Stato membro dell'Unione europea e in possesso dei requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14;
 - c) un certificatore stabilito in uno Stato non facente parte dell'Unione europea quando ricorre una delle seguenti condizioni:
 - il certificatore possiede i requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14 ed è qualificato in uno stato membro;
 - il certificato qualificato è garantito da un certificatore stabilito nell'Unione Europea, in possesso dei requisiti di cui al regolamento n. 9100/14;
 - il certificato qualificato, o il certificatore, è riconosciuto in forza di un accordo bilaterale o multilaterale tra l'Unione Europea e paesi terzi o organizzazioni internazionali.

7.5. Si rammenta che **per poter presentare offerta e prendere parte alla procedura, ciascun concorrente è tenuto ad eseguire preventivamente la registrazione a SINTEL**, così come disciplinato nei "Manuali", accedendo al portale di ARIA S.p.A. all'indirizzo internet www.ariaspa.it nell'apposita sezione. L'identificazione avviene o mediante il sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale di cittadini e imprese (SPID) o attraverso credenziali CIE (Carta d'Identità Elettronica), attraverso IdPC, oppure utilizzando la Carta Regionale dei Servizi (CRS) o la Carta Nazionale dei Servizi (CNS). Una volta completata la procedura di identificazione, ad ogni operatore economico identificato viene attribuito un profilo da utilizzare nella procedura di gara.

8. Chiarimenti

- 8.1.** E' possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare almeno entro il [●] / [●] 2023, in via telematica attraverso la sezione della piattaforma SINTEL riservata alla richiesta di chiarimenti per mezzo della funzionalità "Comunicazioni procedura", nell'interfaccia "Dettaglio" della singola procedura di gara.
- 8.2.** Non sono ammessi chiarimenti telefonici, né con altre modalità.
- 8.3.** Le richieste di chiarimenti e le relative risposte sono formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte alle richieste di chiarimenti presentate in tempo utile sono fornite in formato elettronico entro il [●] 2023, mediante pubblicazione delle richieste in forma anonima e delle relative risposte sulla piattaforma SINTEL per mezzo della funzionalità "Documentazione di gara", presente sulla piattaforma SINTEL nell'interfaccia "Dettaglio" della procedura di gara, nell'area pubblica della centrale di committenza regionale Aria spa www.ariaspa.it, nonché sul profilo della CdC seguente link: [●]

Si invitano i concorrenti a visionare costantemente tali sezioni della piattaforma SINTEL e del profilo del Comune al fine di avere evidenza delle risposte ai chiarimenti ed evitare così, in ragione del più ordinato svolgimento della procedura, superflue duplicazioni di richieste e risposte.

9. Tempistica dell'esecuzione dei lavori

- 9.1.** Ai sensi di quanto previsto all'art. 14 del CSA, il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in **730 (SETTECENTOTRENTA)** giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. Per completezza, si informa che ai sensi dell'art. 32 c. 9 dell'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023, il cronoprogramma dei lavori prevede una scadenza differenziata per una parte di lavorazioni, indicate all'art. 14 del CSA, che per le esigenze particolari, indicate nel medesimo articolo 14 del CSA, dovranno concludersi entro il termine intermedio di **365 (TRECENTOESSANTACINQUE)** giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.
- 9.2.** La stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere ai sensi dell'art. 17 c. 9 del D.Lgs. 36/2023, all'avvio dei **lavori in urgenza pendenza di stipula del contratto**, al fine di rispettare le tempistiche di esecuzione dei lavori imposte dal finanziamento PNRR. Compatibilmente con la conclusione delle procedure di affidamento del contratto, si prevede quindi di dare avvio i lavori nel mese di **gennaio 2024**.
- 9.3.** Per la disciplina specifica relativa alla consegna dei lavori e alla connessa decorrenza del termine in questione si rimanda al Capitolato Speciale d'Appalto.

10. Soggetti ammessi ed indicazioni relative alle forme di partecipazione

- 10.1.** Gli operatori economici interessati possono presentare offerta, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli. Gli operatori economici ammessi alla procedura sono quelli indicati dagli artt. 65, 67 e 68, del D.Lgs. n. 36/2023 e all'art. 1, comma 1, lett. l) dell'allegato I.1 Codice dei contratti pubblici.
- 10.2.** Ai soggetti costituiti in forma plurisoggettiva si applicano le disposizioni di cui agli artt. 67 e 68 del Codice.
- 10.3.** I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, del Codice che intendono eseguire le prestazioni tramite i propri consorziati sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.
- 10.4.** Per ragioni di chiarezza e trasparenza verso gli operatori economici, si segnala che anche la previsione sopra riportata è tratta, nell'attuale prima fase di applicazione del D. Lgs. n. 36/2023, dal Bando Tipo n. 1 approvato da ANAC con determina n. 309 del 27 giugno 2023. Tuttavia, si segnala che negli artt. 65, 67 e 68 del Codice dei contratti pubblici non è presente nessuna indicazione espressa in ordine al dovere di indicazione di consorziati esecutori nel caso di consorzi ordinari. Pertanto, sussistendo un dubbio interpretativo ed applicativo non risolvibile attraverso i lavori preparatori e l'assenza di orientamenti giurisprudenziali su tale aspetto, in applicazione dei principi declinati dagli artt. 3, 4 e 10 del D. Lgs. n. 36/2023 e del più ampio concetto di libertà delle forme giuridiche di partecipazione, si ritiene che possa essere ammissibile anche la partecipazione di un consorzio ordinario che indichi alcuni consorziati per l'esecuzione dei lavori.
- 10.5.** I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.
- 10.6.** Gli operatori economici interessati che intendono partecipare nella forma del raggruppamento temporaneo possono presentare offerta secondo le seguenti due modalità:
- (i)** raggruppamento temporaneo già costituito alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte; oppure
 - (ii)** nella forma del raggruppamento temporaneo da costituire in vista dell'aggiudicazione della procedura di gara.
- 10.7.** In entrambi i casi, ai fini della costituzione del raggruppamento temporaneo di cui all'art. 65, comma 2, lett. e) del Codice, gli operatori economici devono conferire, con un unico atto, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, detto mandatario. Il mandato deve risultare da scrittura privata autenticata. La relativa procura è conferita al legale rappresentante dell'operatore economico mandatario. Il mandato è gratuito e irrevocabile e la sua revoca per giusta causa non ha effetto nei confronti della stazione appaltante.
- 10.8.** Nel caso di raggruppamenti temporanei non ancora costituiti, in attuazione di quanto previsto dall'art. 68, comma 1, del Codice dei contratti pubblici, dovrà essere

presentato un impegno, sottoscritto da parte di tutti i componenti del costituendo raggruppamento, a conferire il suddetto mandato ad uno di essi che assumerà il ruolo di mandatario che stipulerà il contratto in nome e per conto degli altri operatori.

- 10.9.** Ad un raggruppamento temporaneo può partecipare anche un consorzio di cui all'art. 65, comma 1, lettera b), c), d) ovvero una sub-associazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazioni di retisti. A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandatario della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandatario della sub-associazione è conferito dai retisti partecipanti alla gara, mediante mandato, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.
- 10.10.** Le aggregazioni di retisti di cui all'articolo 65, comma 2 lettera g) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. In particolare:
- (i)** nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. Rete – soggetto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
 - (ii)** nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. Rete – contratto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
 - (iii)** nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di retisti partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole.
- 10.11.** Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).
- 10.12.** L'impresa in concordato preventivo può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo di imprese e sempre che le altre imprese aderenti al

raggruppamento temporaneo di imprese non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

10.13. Il concorrente che partecipa alla gara in una delle forme di seguito indicate è escluso nel caso in cui la stazione appaltante accerti la sussistenza di rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara:

- (i) partecipazione in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori economici aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di retisti);
- (ii) partecipazione sia in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti sia in forma individuale;
- (iii) partecipazione sia in aggregazione di retisti sia in forma individuale. Tale esclusione non si applica alle retiste non partecipanti all'aggregazione, le quali possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata;
- (iv) partecipazione di un consorzio che ha designato un consorziato esecutore il quale, a sua volta, partecipa in una qualsiasi altra forma.

10.14. Resta fermo quanto previsto dall'art. 17 c. 4 del D.Lgs. 36/2023, che prevede che ogni concorrente può presentare una sola offerta.

11. Requisiti di ordine generale, obblighi derivanti dall'appartenenza dell'Appalto al PNRR e self cleaning

11.1. Gli operatori economici interessati a formulare offerta devono essere in possesso dei seguenti requisiti di ordine generale:

- (i) assenza di cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023;
- (ii) assenza di situazioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. n. 165/2001 e all'art. 21, comma 1, del D. Lgs. n. 39/2013;
- (iii) assenza di ragioni comportanti il divieto a contrattare con la Pubblica Amministrazione.

11.2. In caso di concorrente costituito da un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o consorzio stabile, i suddetti requisiti devono essere posseduti da ciascun operatore economico interessato.

11.3. Tenuto conto che l'Appalto ricade nell'ambito del PNRR, ai sensi dell'art. 47 del D.L. 31 maggio 2021 n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021 n. 108, si richiede, a pena di esclusione, quanto segue:

- (i) agli operatori economici che occupano oltre 50 dipendenti di produrre, in allegato alla domanda di partecipazione, copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale redatto ai sensi dell'art. 46 del Decreto Legislativo 11 aprile 2006 n. 198, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla Consiglieria e al Consigliere Regionale di

Parità, ovvero, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del medesimo articolo 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla Consiglieria e al Consigliere Regionale di Parità;

- (ii) a tutti gli operatori economici, di dichiarare in sede di domanda di ammissione, di avere assolto agli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12/03/1999 n. 68;
- (iii) a tutti gli operatori economici, di dichiarare in sede di domanda di partecipazione, l'assunzione dell'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, pari al **30%** per l'occupazione giovanile e pari al **15%** per l'occupazione femminile, tenendo conto della scarsa incidenza dell'occupazione femminile nel mercato di riferimento. Tenuto conto di quanto evidenziato dalle Linee Guida oggetto del Decreto 7 dicembre 2021, tale obbligo si ritiene assolto:
 - (a) nel caso di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari, attraverso l'impegno ad assumere personale a norma dell'art. 47, comma 4, del D.L. n. 77/2021 reso dal raggruppamento o dal consorzio nel suo complesso;
 - (b) nel caso di consorzio stabile, attraverso l'impegno ad assumere personale a norma dell'art. 47, comma 4, del D.L. n. 77/2021 reso dal consorzio e/o dalla consorziata indicata come esecutrice.

11.4. Restano fermi gli ulteriori obblighi previsti dall'art. 47 del D.L. n. 77/2021.

11.5. Sono esclusi, in base all'art. 47, comma 6, del D.L. n. 77/2021, gli operatori economici che abbiano violato l'obbligo di cui al comma 3 dell'art. 47 citato. L'esclusione opera per un periodo di dodici mesi dalla violazione di detto obbligo.

11.6. A tutti gli operatori economici si richiede inoltre di dichiarare di assumersi gli obblighi specifici relativi al PNRR e al PNC relativamente al "*non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali*" c.d. "*Do No Significant Harm*" (DNSH) ai sensi dell'art. 17 del Regolamento UE 2020 /852 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020 e, ove applicabili agli obiettivi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale, (c.d. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali nel rispetto delle specifiche norme in materia.

11.7. Ai sensi dell'art. 102 del D. Lgs. n. 36/2023 gli operatori economici partecipanti alla procedura di gara si impegnano a rispettare i seguenti obblighi:

- (i) garantire l'applicazione dei CCNL di settore, tenendo conto di quelli stipulati dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e di quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto o della concessione svolta dall'impresa anche in maniera prevalente, nonché garantire le stesse tutele

economiche e normative per i lavoratori in subappalto rispetto ai dipendenti dell'appaltatore e contro il lavoro irregolare;

- (ii) garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate.

11.8. Fermo restando quanto previsto dagli artt. 94, comma 6, e 95, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023 in tema di irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli artt. 94 e 95, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. *self-cleaning*) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità.

11.9. Tale meccanismo può operare sia per circostanze verificatesi prima della presentazione dell'offerta oppure anche successivamente a tale momento. Il primo caso è regolato dal comma 3 dell'art. 96 del Codice dei contratti pubblici, mentre il secondo caso è regolato dal comma 4 dell'art. 96 del menzionato Codice dei contratti pubblici. A tal fine possono rilevare il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale, collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti. La valutazione delle misure adottate e comunicate dall'operatore economico viene effettuata in contraddittorio e tiene conto dei parametri indicati nel comma 6 dell'art. 96 del Codice dei contratti pubblici. Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'operatore economico non è escluso. Se dette misure sono ritenute intempestive o insufficienti, la stazione appaltante ne darà motivata comunicazione all'operatore economico, disponendo l'esclusione della relativa offerta.

11.10. Non può avvalersi del *self-cleaning* l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento o di concessione, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

11.11. Nel caso di concorrenti in forma di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili, si applica l'art. 97 del Codice dei contratti pubblici.

12. Indicazioni generali relative ai requisiti speciali e mezzi di prova

12.1. Tenuto conto che oggetto della presente procedura è l'affidamento di un Appalto di sola esecuzione, gli operatori economici interessati devono possedere i requisiti di seguito indicati.

12.2. La qualificazione alla presente procedura avviene attraverso il possesso di qualificazione SOA.

12.3. I documenti richiesti agli operatori economici ai fini della dimostrazione dei requisiti speciali di cui ai successivi punti vengono verificati dalla stazione appaltante attraverso il FVOE, in conformità alla delibera ANAC n. 464 del 27 luglio 2022.

13. Requisiti di idoneità professionale

13.1. Gli operatori economici interessati, oltre ai requisiti di carattere generale di cui al punto 11 che precede, devono essere in possesso dei seguenti requisiti di idoneità professionale:

- (i) iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.
- (ii) ove applicabile, iscrizione nell'Albo Nazionale delle società cooperative, presso il Ministero delle Attività Produttive, ora Ministero delle Imprese e del Made in Italy, per le Società Cooperative ed i Consorzi fra Società Cooperative di Produzione e Lavoro.

14. Requisiti SOA

14.1. Gli operatori economici interessati devono essere in possesso, alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte, di attestazione di qualificazione SOA in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche idonee.

14.2. A tal fine, si specifica che lavoro, come indicato nel CSA, è ripartibile nelle seguenti categorie e classifiche:

Commentato [SB1]: dati condivisi il 29 sett : per COMUN: controllare ch no sano stati modificati all'ultimo

		Descrizione delle categorie (e sottocategorie disaggregate) di lavorazioni omogenee	Importi in euro			Classifica	Incidenza
			Lavori	Oneri sicurezza del PSC	Totale		
n.	cat.						%
1	OG1	Edifici civili e industriali	3.365.824,46 €	120.952,17 €	3.486.776,63 €	IV-BIS	56,00%
2	OS26	Pavimentazioni e sovrastrutture speciali	530.844,89 €	19.076,11 €	549.921,00 €	III, fatta salvo l'incremento del quinto della cat. II	8,83%
3	OS6	Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	669.869,16 €	24.072,00 €	693.941,16 €	III	11,14%
4	OS30	Impianti per la trazione elettrica	877.245,33 €	31.524,14 €	908.769,47 €	III	14,59%
5	OS28	Impianti termici e di condizionamento	567.006,11 €	20.375,58 €	587.381,69 €	III, fatta salvo l'incremento del quinto della cat. II	9,43%
TOTALE A CORPO			6.010.789,95 €	216.000,00 €	6.226.789,95 €		100,00%
TOTALE GENERALE LAVORI			6.226.789,95 €		6.226.789,95 €		

- 14.3.** La categoria **OG 1** è la categoria prevalente, in quanto di importo più alto fra tutte le categorie.
- 14.4.** Le lavorazioni ricadenti nella **categoria OS26** costituiscono categoria scorporabile **a qualificazione non obbligatoria**, stante la tipologia e natura delle lavorazioni previste nel progetto e comprese in tale categoria, come indicato nel CSA e come previsto altresì all'art. 12, comma 2, lett. a), del D.L. n. 47/2014, che non risulta essere stato abrogato dal D.Lsg. 36/2023 e che non contempla tale categoria nell'elenco delle categorie a qualificazione obbligatoria di cui al medesimo articolo 12 c. 2 lett. b). Il concorrente può pertanto eseguire le lavorazioni rientranti nella categoria OS26 se in possesso di qualificazione nella categoria prevalente OG1, che copra anche le lavorazioni in OS6. La categoria OS 26 è scorporabile e subappaltabile, a scelta del concorrente. È altresì ammesso l'avvalimento, ai sensi e nel rispetto dell'art. 106 del Codice.
- 14.5.** Le lavorazioni ricadenti nella **categoria OS6** costituiscono categoria scorporabile **a qualificazione non obbligatoria**, stante la tipologia e natura delle lavorazioni previste nel progetto e comprese in tale categoria, come indicato nel CSA e come previsto altresì all'art. 12, comma 2, lett. a), del D.L. n. 47/2014, che non risulta essere stato abrogato dal D.Lsg. 36/2023 e che non contempla tale categoria nell'elenco delle categorie a qualificazione obbligatoria di cui al medesimo articolo 12 c. 2 lett. b). Il concorrente può pertanto eseguire le lavorazioni rientranti nella categoria OS6 se in possesso di qualificazione nella categoria prevalente OG1, che copra anche le lavorazioni in OS6. La categoria OS 6 è scorporabile e subappaltabile, a scelta del concorrente. È altresì ammesso l'avvalimento, ai sensi e nel rispetto dell'art. 106 del Codice.
- 14.6.** Le lavorazioni ricadenti nella **categoria OS30** costituiscono categoria scorporabile **a qualificazione obbligatoria**, in considerazione della tipologia e natura delle lavorazioni previste nel progetto e comprese in tale categoria, come indicato nel CSA e come peraltro prevede anche l'art. 12, comma 2, lett. b), del D.L. n. 47/2014, che non risulta essere stato abrogato dal D.Lsg. 36/2023. In assenza di qualificazione in proprio da parte del concorrente, tali lavorazioni sono eseguibili in RTI con impresa qualificata, oppure sono subappaltabili integralmente a impresa qualificata. Il concorrente che dovesse ricorrere al subappalto qualificante per tale categoria di lavorazioni, deve essere in possesso di qualificazione per pari importo con riferimento alla categoria prevalente, ai sensi dell'art. 12, comma 2, del n. 47/2014. In tal caso, il concorrente deve indicare espressamente nell'offerta di voler ricorrere al subappalto qualificante. È altresì ammesso l'avvalimento per le lavorazioni rientranti nella categoria OS 30, ai sensi e nel rispetto dell'art. 104 del D.Lsg. 36/2023
- 14.7.** le lavorazioni ricadenti nella **categoria OS28** costituiscono categoria scorporabile **a qualificazione obbligatoria**, in considerazione della tipologia e natura delle lavorazioni previste a progetto e comprese in tale categoria, come peraltro prevede

anche l'art. 12, comma 2, lett. b), del D.L. n. 47/2014, che non risulta essere stato abrogato dal D.Lsg. 36/2023. In assenza di qualificazione in proprio da parte del concorrente, tali lavorazioni sono eseguibili in RTI con impresa qualificata, oppure sono subappaltabili integralmente a impresa qualificata. Il concorrente che dovesse ricorrere al subappalto qualificante per tale categoria di lavorazioni, deve essere in possesso di qualificazione per pari importo con riferimento alla categoria prevalente, ai sensi dell'art. 12, comma 2, del n. 47/2014. In tal caso, il concorrente deve indicare espressamente nell'offerta di voler ricorrere al subappalto qualificante. È altresì ammesso l'avvalimento per le lavorazioni rientranti nella categoria OS 28, ai sensi e nel rispetto dell'art. 106 del Codice

14.8. Si applicano le disposizioni dell'Allegato II.12 al Codice dei contratti pubblici.

14.9. I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 2, comma 2, del menzionato Allegato II.12.

14.10. In caso di partecipazione in RTI o consorzio ordinario, il requisito SOA deve essere soddisfatto dal raggruppamento nel suo complesso.

14.11. Nel caso in cui un raggruppamento abbia estromesso o sostituito un partecipante allo stesso poiché privo di un requisito di ordine speciale di cui all'articolo 100 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione del raggruppamento.

14.12. Nel caso in cui un consorzio abbia estromesso o sostituito una consorziata poiché priva di un requisito di ordine speciale di cui all'articolo 100 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione del consorzio.

15. Avvalimento

15.1. I concorrenti possono soddisfare la richiesta di possesso di requisiti SOA mediante avvalimento, come disciplinato dall'articolo 104 del Codice. Si applica l'art. 104 c. 2 del Codice.

15.2. L'avvalimento è obbligatorio per gli operatori economici che hanno depositato la domanda di concordato, qualora non sia stato ancora depositato il decreto previsto dall'articolo 163 del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267. Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e dei requisiti di idoneità professionale.

15.3. L'ausiliaria deve:

- (i)** possedere i requisiti di ordine generale previsti al punto 11 che precede, nonché i requisiti tecnici e le risorse oggetto di avvalimento e dichiararli presentando un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;

- (ii) rilasciare la dichiarazione di avvalimento contenente l'obbligo verso il concorrente e verso la stazione appaltante, di mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente l'avvalente.
- 15.4.** Il concorrente deve allegare alla propria offerta il contratto di avvalimento (che deve essere nativo digitale e firmato digitalmente dalle parti), nel quale sono specificate le risorse strumentali e umane che l'ausiliario mette a disposizione del concorrente e indicano se l'avvalimento è finalizzato ad acquisire un requisito di partecipazione o a migliorare l'offerta del concorrente, o se serve ad entrambe le finalità.
- 15.5.** Il concorrente può avvalersi di più imprese ausiliarie.
- 15.6.** L'ausiliario, ove l'avvalimento abbia funzione premiale, non può partecipare alla gara contestualmente all'ausiliato, pena l'esclusione di entrambi i concorrenti.
- 15.7.** Qualora sussistano ragioni di esclusione in capo all'ausiliario, il concorrente sostituisce l'ausiliario stesso entro dieci giorni decorrenti dal ricevimento della richiesta da parte della stazione appaltante. Contestualmente il concorrente produce i documenti richiesti per l'avvalimento con riferimento al nuovo ausiliario. Nel caso di inottemperanza, il concorrente è escluso dalla gara, qualora l'avvalimento sia necessario per la dimostrazione del possesso dei requisiti di partecipazione. Nel caso di avvalimento funzionale al miglioramento dell'offerta tecnica, la circostanza verrà segnalata alla Commissione giudicatrice, affinché non tenga conto dei requisiti prestati ai fini dell'attribuzione del relativo punteggio tecnico.
- 15.8.** Nel caso in cui l'ausiliario si sia reso responsabile di una falsa dichiarazione sul possesso dei requisiti, la stazione appaltante procede a segnalare ad ANAC il comportamento tenuto dall'ausiliario per consentire le valutazioni di cui all'articolo 96, comma 15 del Codice. Anche in tal caso, l'operatore economico può indicare un altro ausiliario nel termine di dieci giorni, pena l'esclusione dalla gara. La sostituzione può essere effettuata soltanto nel caso in cui non conduca a una modifica sostanziale dell'offerta. Il mancato rispetto del termine assegnato per la sostituzione comporta l'esclusione del concorrente.
- 15.9.** Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.
- 15.10.** L'ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore del concorrente nei limiti dei requisiti prestati. Il certificato di esecuzione è rilasciato all'operatore economico che partecipa come concorrente.
- 15.11.** Per tutto quanto non espressamente previsto, trova applicazione la disciplina di cui all'art. 104 del D.Lgs. n. 36/2023.

16. Subappalto

- 16.1.** Tenuto conto di quanto previsto dall'art. 119, commi 1 e 2, del Codice, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria

prevalente. L'appaltatore dovrà dunque necessariamente eseguire in proprio le lavorazioni appartenenti alla **categoria OG1** in misura prevalente rispetto al valore della stessa, come segue:

Categoria OG 1: subappaltabile fino alla misura massima del **49%**

16.2. Tra le prestazioni subappaltabili, le seguenti prestazioni, subappaltabili, non possono divenire oggetto di ulteriore subappalto (cd. "subappalto a cascata"):

(i) Lavorazioni rientranti nella categoria **OG1, OS26 e OS6**, per le seguenti ragioni:

- (a) evitare la parcellizzazione di tali lavorazioni, caratterizzate dalla necessità di un coordinamento unitario, al fine di favorirne unitarietà di esecuzione;
- (b) garantire una più efficace e veloce esecuzione delle prestazioni, così da rispettare le tempistiche di realizzazione imposte dal PNRR;
- (c) limitare la presenza di molteplici addetti appartenenti a più operatori, che potrebbe determinare criticità organizzative, e di conseguenza operative, che potrebbero far aumentare anche i rischi di scarso coordinamento e di minore efficacia nell'attuazione delle misure di sicurezza sul lavoro.

16.3. Il cd. "subappalto a cascata" è invece ammesso per le lavorazioni attinenti le rimanenti categorie (**OS30 e OS28**).

16.4. I concorrenti che intendono fare ricorso al subappalto devono darne indicazione in sede di DGUE. Diversamente, non sarà possibile autorizzare in fase di esecuzione dell'Appalto eventuali istanze di subappalto.

16.5. Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 119, comma 3, del Codice dei contratti pubblici.

16.6. Il contraente principale e il subappaltatore sono responsabili *in solido* nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

16.7. Il subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, deve garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale, inclusa l'applicazione dei medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro, qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto ovvero riguardino le lavorazioni relative alle categorie prevalenti e siano incluse nell'oggetto sociale del contraente principale.

16.8. Per quanto non previsto, si rimanda al capitolato speciale d'appalto e all'art. 119 del Codice dei contratti pubblici.

17. Garanzia per la partecipazione alla procedura

17.1 L'Appalto ha un valore superiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 14 del Codice dei contratti pubblici. Per tale ragione, l'offerta deve essere corredata da una garanzia provvisoria, nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 106 del Codice, pari al 2%

del valore dell'affidamento. Di conseguenza, l'importo della garanzia provvisoria risulta essere pari ad Euro **124.535,80 €**

17.2 Ai sensi dell'art. 106, comma 6 del Codice, la garanzia provvisoria copre la mancata aggiudicazione dopo la proposta di aggiudicazione e la mancata sottoscrizione del contratto, dopo l'aggiudicazione, dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del d. lgs. 6 settembre 2011, n. 159.

17.3 La garanzia provvisoria è costituita, a scelta del concorrente:

- (i)** sotto forma di cauzione mediante accredito, con bonifico o con altri strumenti e canali di pagamento elettronici, presso l'istituto incaricato del servizio di tesoreria (IBAN **IT94K0623033540000015016580** presso la banca di Credit-Agricole filiale di Parabiago) a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice, esclusivamente con bonifico o con altri strumenti e canali di pagamento elettronici previsti dall'ordinamento vigente;
- (ii)** sotto forma di fidejussione bancaria o assicurativa rilasciata da imprese bancarie o assicurative o da intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, che è sottoposto a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58; e che abbia i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

17.4 Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:

- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>
- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>
- http://www.ivass.it/ivass/imprese_jsp/HomePage.jsp

17.5 La garanzia fideiussoria deve:

- (i)** contenere espressa menzione dell'oggetto del contratto di appalto e del soggetto garantito ;
- (ii)** essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'art. 65, comma 2 lettere b) e c) del Codice, al solo consorzio;
- (iii)** essere conforme allo schema tipo approvato con D.M. 16 settembre 2022, n. 193. A questo proposito, si ritiene applicabile tale decreto ministeriale in quanto ha abrogato il D.M. 31 del 19 gennaio 2018 che sembrerebbe essere stato erroneamente menzionato nell'art. 225, comma 7, del D. Lgs. n. 36/2023;
- (iv)** avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- (v)** prevedere espressamente:

- a. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'articolo 1944 del codice civile;
- b. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile;
- c. l'operatività della stessa entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.
- d. essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia ai sensi dell'articolo 106, comma 5 del Codice, su richiesta della stazione appaltante, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

17.6 In caso di bonifico il concorrente deve inserire sulla piattaforma SINTEL il documento che attesti l'avvenuto versamento in una delle forme sopra indicate. Il documento deve indicare il nominativo dell'operatore economico che ha operato il versamento stesso. In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre nelle medesime forme di cui sopra una nuova garanzia provvisoria del medesimo o di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta.

17.7 Per fruire delle riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8, del Codice, il concorrente, anche in forma plurisoggettiva (consorzi, raggruppamenti, reti), dichiara nella domanda di partecipazione il possesso dei relativi requisiti e/o certificazioni richiesti dalla norma menzionata e inserisce copia conforme delle certificazioni possedute qualora non già presenti nel fascicolo virtuale.

17.8 È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria a condizione che sia stata già costituita nella sua integrità prima della presentazione dell'offerta.

17.9 In coerenza con quanto indicato nel Bando-Tipo n. 1/2023, si segnala che secondo ANAC non è sanabile - e quindi è causa di esclusione - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

17.10 La garanzia provvisoria del soggetto aggiudicatario dovrà essere mantenuta in corso di validità ed escutibile fino alla stipulazione del contratto, con oneri a carico dell'aggiudicatario. Le garanzie provvisorie degli altri soggetti partecipanti alla gara saranno svincolate unitamente alla comunicazione dell'assunzione del provvedimento di aggiudicazione.

18 Garanzia definitiva

18.1 L'operatore economico aggiudicatario dovrà costituire, ai sensi dell'art. 117 del Codice, una garanzia definitiva relativa all'esecuzione del contratto, pari al **10%** dell'importo del contratto (la "**Garanzia Definitiva**").

- 18.2** L'importo della Garanzia Definitiva può beneficiare delle riduzioni di cui all'art. 106, comma 8, del D. Lgs. n. 36/2023, sussistendone i presupposti ivi previsti e può essere aumentata secondo quanto previsto dall'art. 117, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023.
- 18.3** La Garanzia Definitiva è costituita, con spese a totale carico dell'aggiudicatario, sotto forma cauzione o di fideiussione. La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, che sono sottoposti a revisione legale dei conti da parte di un revisore legale o società di revisione legale iscritti nel Registro di cui al D.M. n. 144/2012 e sottoposti alla vigilanza di cui all'art. 22 del D. Lgs. n. 39/2010, nonché che abbiano i requisiti di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.
- 18.4** La fideiussione bancaria o polizza assicurativa dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, cod. civ. e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. L'appaltatore avrà l'obbligo di reintegrare la garanzia di cui si avvarrà la stazione appaltante in tutto o in parte durante l'esecuzione del contratto.
- 18.5** Si applica l'art. 117 del Codice dei contratti pubblici
- 18.6** La garanzia definitiva prestata sotto forma di polizza fidejussoria deve essere conforme allo schema tipo approvato con del D.M. 16 settembre 2022, n. 193, per le ragioni indicate al precedente punto 17.5 iii).

19 Sopralluogo

- 19.1** Ai sensi dell'art. 92, comma 1, non si ritiene indispensabile la visita dei luoghi obbligatoria ai fini della formulazione dell'offerta.
- 19.2** Pur non essendo il sopralluogo obbligatorio, qualora il concorrente desiderasse effettuare un sopralluogo, può presentare richiesta di sopralluogo entro il giorno , alla PEC: comune@pec.comune.parabiago.mi.it e deve riportare il nominativo, qualifica e contatto telefonico della persona incaricata di effettuare il sopralluogo.
- 19.3** Data, ora e luogo del sopralluogo sono comunicati ai concorrenti con almeno due giorni lavorativi di anticipo rispetto al sopralluogo.
- 19.4** Non essendo obbligatorio il sopralluogo, non verrà rilasciata alcuna attestazione di avvenuto svolgimento del sopralluogo.
- 19.5** Il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto diverso rappresentante dell'operatore economico purché in possesso di apposita delega, del proprio documento di identità e di copia di quello del delegante.

19.6 Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti.

20 **Verifica dei requisiti e pagamento del contributo a favore dell'ANAC**

20.1I documenti richiesti agli operatori economici ai fini della dimostrazione dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, nonché i requisiti di capacità economico finanziaria e tecnica indicati, rispettivamente, ai punti 11, 13, 14 che precedono, devono essere trasmessi mediante FVOE in conformità alla delibera ANAC n. 464 del 27 luglio 2022.

20.2I concorrenti effettuano il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione secondo l'ammontare e le modalità stabilite con apposita delibera da parte di ANAC reperibile sul sito web www.anticorruzione.it.

20.3La stazione appaltante accerta il pagamento del contributo mediante consultazione del sistema FVOE. Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema FVOE, la stazione appaltante richiede, ai sensi dell'art. 101 del Codice, la presentazione della ricevuta di avvenuto pagamento.

21 **Modalità e termine di presentazione dell'offerta e sottoscrizione dei documenti di gara**

21.1L'offerta e la documentazione relativa alla procedura devono essere presentate esclusivamente attraverso SINTEL. Non sono considerate valide le offerte presentate attraverso modalità diverse. L'offerta e tutta la documentazione prodotta dai concorrenti deve essere sottoscritta con firma digitale. Le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 19, 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000. La documentazione presentata in copia è accompagnata da dichiarazione di conformità all'originale ai sensi del decreto legislativo n. 82/05.

21.2L'offerta **deve pervenire entro e non oltre le ore [●] del giorno [●] a pena di irricevibilità.**

21.3SINTEL non accetta offerte presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine ultimo di presentazione dell'offerta. Della data e dell'ora di arrivo dell'offerta fa fede l'orario registrato dalla Piattaforma SINTEL. Le operazioni di inserimento sulla Piattaforma di tutta la documentazione richiesta rimangono ad esclusivo rischio del concorrente. Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare tali attività con congruo anticipo rispetto alla scadenza prevista onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione dell'offerta entro il termine previsto. La Stazione Appaltante è esonerata da qualsiasi responsabilità per il mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a raggiungere la Piattaforma

SINTEL e a inviare tempestivamente i relativi documenti necessari per la partecipazione alla procedura.

- 21.4** I requisiti tecnici relativi ai formati dei *file* accettabili dalla piattaforma alle dimensioni massime degli stessi sono definiti nei manuali di utilizzo della Piattaforma stessa, che possono essere consultati all'indirizzo web di cui al punto 5 che precede.
- 21.5** La procedura di invio dell'offerta si articola in cinque passaggi (Step 1 – Busta Amministrativa; Step 2 – Busta Tecnica; Step 3 – Busta Economica; Step 4 – Firma digitale dell'offerta; Step 5 – Riepilogo ed invio dell'offerta), tutti necessari per il positivo esito della fase di trasmissione alla Stazione Appaltante e da condursi secondo la sequenza stabilita dalla Piattaforma. L'offerta si compone delle buste telematiche di seguito elencate, contenenti:
- (i) Busta Telematica Amministrativa: documentazione amministrativa
 - (ii) Busta Telematica Tecnica: offerta tecnica
 - (iii) Busta Telematica Economica: offerta economica
- 21.6** L'operatore economico ha facoltà di inserire nella Piattaforma offerte successive che sostituiscono la precedente, ovvero ritirare l'offerta presentata, nel periodo di tempo compreso tra la data e ora di inizio e la data e ora di chiusura della fase di presentazione delle offerte.
- 21.7** La Stazione Appaltante considera esclusivamente l'ultima offerta presentata.
- 21.8** Si precisa inoltre che:
- (i) l'offerta è vincolante per il concorrente;
 - (ii) con la trasmissione dell'offerta, il concorrente accetta tutta la documentazione di gara, allegati e chiarimenti inclusi;
- 21.9** Prima dell'invio tutti i file che compongono l'offerta e che non siano già originariamente in formato pdf, devono essere convertiti dall'operatore economico in formato pdf.
- 21.10** L'operazione di conversione, ove determini la generazione di un *file* corrotto o in parte inutilizzabile, è e resta di esclusiva responsabilità dell'operatore economico offerente.
- 21.11** La Piattaforma consente al concorrente di visualizzare l'avvenuta trasmissione della domanda. Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana.
- 21.12** L'offerta vincola il concorrente **per almeno 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.**
- 21.13** Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, potrà essere richiesto agli offerenti di confermare la validità dell'offerta sino alla data indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data. Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante entro il termine fissato da quest'ultima è considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla

gara. Nel caso di proroga del termine di validità dell'offerta, i concorrenti che confermeranno la validità della propria offerta dovranno altresì estendere la validità della garanzia provvisoria in modo che la stessa sia costantemente mantenuta valida ed efficace.

21.14 Non sarà ritenuta valida e non sarà ammessa alcuna offerta pervenuta oltre il termine di scadenza, anche per causa non imputabile al concorrente.

22 Contenuto della Busta Telematica Amministrativa

Nella Busta Telematica Amministrativa, presente sulla Piattaforma SINTEL, negli appositi campi, l'operatore economico dovrà inserire la seguente documentazione:

- i) domanda di partecipazione, contenente anche le dichiarazioni integrative al DGUE ed eventuale procura (secondo modalità di cui al punto 23);
- ii) DGUE (secondo modalità di cui al punto 24);
- iii) garanzia provvisoria, dichiarazione di impegno di un fideiussore ed eventuale documentazione a comprova della riduzione operata sull'importo minimo richiesto (secondo modalità di cui al punto 17 che precede);
- iv) copia informatica della ricevuta di avvenuto pagamento del contributo all'ANAC (di cui al precedente punto 20.2 che precede);
- v) documentazione in caso di avvalimento, ove applicabile (secondo modalità di cui al punto 15 e 25);
- vi) PassOE (secondo modalità di cui al punto 26);
- vii) documentazione per i concorrenti con forma plurisoggettiva (si veda il punto 27)

23 Domanda di partecipazione, dichiarazioni integrative al DGUE ed eventuale procura

23.1 La domanda di partecipazione alla procedura in oggetto dovrà essere preferibilmente predisposta secondo il modello di cui al **MOD_1_domanda di partecipazione**. L'utilizzo di tale modello non è vincolante per gli operatori economici. Nel caso di non utilizzo di detto modello, la domanda di partecipazione dovrà comunque contenere tutte le informazioni e dichiarazioni, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, integrative del DGUE di seguito indicate:

- (i) dati identificativi del concorrente;
- (ii) forma giuridica di partecipazione alla gara;
- (iii) dichiarazione di voler ricorrere all'avvalimento;
- (iv) indicazione dei dati e dei documenti relativi ai requisiti di cui all'art. 14 del presente disciplinare;
- (v) dichiarazione sulla sussistenza delle cause di esclusione che si sono verificate prima della presentazione dell'offerta e indicazione delle misure di self-cleaning adottate,

oppure dimostrazione dell'impossibilità di adottare tali misure prima della presentazione dell'offerta;

- (vi) dichiarazione di accettazione degli impegni di cui all'art. 102 del D.Lgs. n. 36/2023 richiamati al punto 11 che precede;
- (vii) dichiarazione di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 53, comma 16-ter del d.lgs. 165/2001, nonché dell'art. 21, comma 1, del d.lgs. 39/2013;
- (viii) dichiarazione di non incorrere in nessuna delle situazioni previste dal Regolamento UE 576/2022 e nella Decisione UE 578/2022;
- (ix) dichiarazioni circa le posizioni previdenziali ed assistenziali aperte e CCNL applicato e relativo codice alfanumerico;
- (x) *[solo nel caso di operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'articolo 186 bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267]* estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare. Dichiarazione di non partecipare alla gara quale mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese e che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi dell'articolo 186-bis, comma 6 del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267 (in tal caso allegare altresì una relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 67, terzo comma, lettera d), del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267, che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto).
- (xi) *(solo nel caso di operatore con più di 50 dipendenti)*, dichiarazione di avvenuta redazione rapporto sulla situazione del personale ai sensi dell'art. 46 del Codice delle pari opportunità, con attestazione di avvenuta trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità (allegare, a pena di esclusione, rapporto e attestazione);
- (xii) dichiarazione di assunzione dell'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30 per cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, all'occupazione giovanile e una quota pari almeno al 15 per cento all'occupazione femminile;
- (xiii) dichiarazione di essere consapevole dei seguenti obblighi derivanti dall'art. 47 del D.L. n. 77/2021, nel caso di aggiudicazione:
 - a) in caso di operatore con un numero di dipendenti da 15 a 50, a consegnare, entro sei mesi dalla stipula del contratto, la relazione di genere prevista dall'art. 47, comma 3, del D.L. n. 77/2021, trasmettendola anche alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità;
 - b) in caso di operatore con un numero di dipendenti da 15 a 50, a consegnare, entro sei mesi dalla stipula del contratto, la certificazione di cui all'articolo

17 della legge 12 marzo 1999, n. 68 e la relazione sul rispetto degli obblighi previsti dalla Legge 12 marzo 1999, n. 68, prevista dall'art. 47, comma 3-bis, del D.L. n. 77/2021, trasmettendola anche alle rappresentanze sindacali aziendali;

- (xiv) di confermare, come da DGUE e in conformità all'art. 17 della Legge n. 68/1999, il rispetto delle norme in tema di diritto al lavoro delle persone con disabilità;
- (xv) nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta di non aver omesso di produrre relativamente ad un precedente contratto d'appalto, finanziato in tutto o in parte con i fondi del PNRR o del PNC, la relazione di cui all'articolo 47, comma 3 del D.L. n. 77/2021;
- (xvi) dichiarazione circa il titolare effettivo o i titolari effettivi;
- (xvii) accettazione, senza condizione o riserva alcuna, di tutte le norme e disposizioni contenute in tutti gli atti posti in gara;
- (xviii) dichiarazione di assumersi gli obblighi specifici relativi al PNRR e al PNC relativamente al "non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali" c.d. "Do No Significant Harm" (DNSH) ai sensi dell'art. 17 del Regolamento UE 2020 /852 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020;
- (xix) dichiarazione di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore;
- (xx) dichiarazione di avere nel complesso preso conoscenza della natura dell'affidamento e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla sua esecuzione, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta presentata;
- (xxi) dichiarazione di avere effettuato uno studio approfondito della documentazione messa a disposizione dalla Stazione Appaltante;
- (xxii) dichiarazione di accettazione del patto di integrità della CUC di Vigevano e di Parabiago;
- (xxiii) di conoscere ed accettare integralmente tutte le disposizioni del Codice di comportamento del Comune di Parabiago;
- (xxiv) indicazione della PEC a cui potrà essere effettuata qualsiasi comunicazione o richiesta, anche inerente l'eventuale soccorso istruttorio

23.2 Si precisa che la domanda di partecipazione, in caso di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari costituiti/costituendi, dovrà essere presentata da tutti gli operatori economici componenti il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario che partecipano alla procedura.

23.3 In caso di raggruppamenti temporanei già costituiti, i concorrenti dovranno presentare copia del mandato collettivo speciale con rappresentanza che indichi un

Commentato [SB2]: se presente

Commentato [AC3R2]: si rinvia a nota precedente analoga in relazione al patto di integrità del Comune di Parabiago

operatore economico qualificato come mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti.

- 23.4** In caso di consorzio ordinario già costituito, dovrà essere presentata copia conforme dell'atto costitutivo e dello statuto.
- 23.5** In caso di consorzi stabili, la domanda di partecipazione deve essere presentata dal consorzio e dalla/e consorziata/e indicata/e come esecutrice/i del servizio.
- 23.6** La domanda di partecipazione deve essere presentata nel rispetto di quanto stabilito dal Decreto del Presidente della Repubblica n. 642/72 in ordine all'assolvimento dell'imposta di bollo. Il pagamento della suddetta imposta del valore di € 16,00 viene effettuato o tramite il servizio @e.bollo dell'Agenzia delle Entrate o per gli operatori economici esteri tramite il pagamento del tributo con bonifico utilizzando il codice Iban IT07Y0100003245348008120501 e specificando nella causale la propria denominazione, codice fiscale (se presente) e gli estremi dell'atto a cui si riferisce il pagamento. A comprova del pagamento, il concorrente allega la ricevuta di pagamento elettronico rilasciata dal sistema @e.bollo ovvero del bonifico bancario. In alternativa il concorrente può acquistare la marca da bollo da € 16,00 ed inserire il suo numero seriale all'interno della dichiarazione contenuta nell'istanza telematica e allegare, obbligatoriamente copia del contrassegno in formato.pdf. Il concorrente si assume ogni responsabilità in caso di utilizzo plurimo dei contrassegni.

24 Documento di gara unico europeo

- 24.1** Il concorrente compila il DGUE relativo a tutti i soggetti partecipanti e componenti i diversi operatori plurisoggettivi.
- 24.2** Ai fini della compilazione del DGUE elettronico, viene messo a disposizione dei concorrenti il fac-simile del DGUE, disponibile sul sito <https://www.agid.gov.it/it/piattaforme/procurement/documento-gara-unico-europeo>. Il DGUE deve essere presentato da:
- (i)** operatori economici che assumono la veste di concorrenti, in forma singola;
 - (ii)** operatori economici mandatori che assumono la veste di concorrenti in forma associata sia già costituiti che costituendi;
 - (iii)** operatori economici mandanti che assumono la veste di concorrenti in forma associata sia già costituiti che costituendi;
 - (iv)** operatore economico ausiliario in caso di avvalimento;
 - (v)** l'impresa designata quale esecutrice delle prestazioni di un consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro, di un consorzio tra imprese artigiane ovvero di un consorzio stabile;
 - (vi)** ogni componente del consorzio, per i consorzi ordinari già costituiti o da costituire;

- (vii) le imprese aggregate designate a eseguire le prestazioni, per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete;
- (viii) gli operatori economici aderenti al contratto di rete diversi dall'organo comune;
- (ix) gli operatori economici costituenti il GEIE compreso il soggetto capofila.

25 Documentazione in caso di avvalimento

25.1 Il concorrente, per ciascuna ausiliaria deve produrre, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

- (i) il DGUE a firma dell'ausiliaria;
- (ii) le dichiarazioni integrative al DGUE circa il possesso dei requisiti di carattere generale (è possibile presentare le dichiarazioni di cui al MOD 1_DOMANDA DI PARTECIPAZIONE, per quanto applicabili),
- (iii) la dichiarazione di non partecipare alla gara sotto altra forma, in caso di avvalimento premiale;
- (iv) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso il Comune di Parabiago a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente, con indicazione specifica delle stesse;
- (v) il contratto di avvalimento, in originale o copia autentica, che, ai sensi dell'art. 104 del Codice, deve specificare a pena di nullità, i requisiti forniti e le risorse messe a disposizione dall'ausiliaria e in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto, nonché il relativo prezzo.
- (vi) Il PassOE del concorrente, con la componente dell'ausiliaria.

25.2 nel caso di contratto di avvalimento per migliore l'offerta tecnica, il contratto di avvalimento (punto iv che precede) e la dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria (punto iii che precede), contenente l'indicazione specifica delle risorse messe a disposizione vanno inseriti non in busta amministrativa, ma in busta tecnica, al fine di non rendere noti elementi dell'offerta tecnica prima dell'apertura della stessa.

26 Documento PassOE

Il documento denominato PassOE, attesta che il concorrente ha effettuato la registrazione al sistema FVOE consentendo alla stazione appaltante di procedere alla verifica delle autocertificazioni relative al possesso dei requisiti di carattere generale, di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale.

27 Documentazione ulteriore per gli operatori economici plurisoggettivi

27.1 Ai concorrenti che partecipano alla procedura in forma raggruppamento temporaneo già costituito è richiesta la seguente documentazione in originale digitale o in copia autentica, o copia conforme all'originale, sottoscritta digitalmente:

- (i) mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata;
- (ii) dichiarazione delle parti del lavoro, ovvero della percentuale in caso di lavori indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;

27.2 Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti, è richiesta la seguente documentazione in originale digitale o in copia autentica, o copia conforme all'originale, sottoscritta digitalmente:

- (i) atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE, con indicazione del soggetto designato quale capofila;
- (ii) dichiarazione sottoscritta delle parti del lavoro, ovvero la percentuale in caso di lavori indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.

27.3 Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti è richiesta la presentazione di apposita dichiarazione da rendere potendo utilizzare a tal fine il **MOD_2_RTI/CONSORZI NON ANCORA COSTITUITI** attestante:

- (i) a quale operatore economico, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- (ii) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'articolo 48 comma 8 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
- (iii) le parti del lavoro, ovvero la percentuale in caso di lavori indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

27.4 Per le aggregazioni di retisti, se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica, è richiesta la seguente documentazione in originale digitale o in copia autentica o copia conforme all'originale, sottoscritta digitalmente:

- (i) contratto di rete, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete.
- (ii) dichiarazione che indichi per quali imprese la rete concorre;
- (iii) dichiarazione sottoscritta con firma digitale delle parti del lavoro, ovvero la percentuale in caso di lavoro indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

27.5 Per le aggregazioni di retisti, se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica è richiesta la seguente documentazione in originale digitale o in copia autentica, o copia conforme all'originale, sottoscritta digitalmente:

- (i) contratto di rete;
- (ii) mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'organo comune;
- (iii) dichiarazione delle parti del lavoro, ovvero la percentuale in caso di lavori indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

27.6 Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete, se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, si applica quanto previsto ai precedenti punto 27.1 o 27.3.

28 Contenuto della Busta Telematica Offerta Tecnica

28.1 Nell'apposito campo **"Requisiti tecnici"** presente sulla piattaforma SINTEL il concorrente, a pena di esclusione, dovrà allegare la propria offerta tecnica.

Commentato [SB4]: o altra denominazione scelta dalla CUC

28.2 L'offerta tecnica dovrà essere composta da:

- (i) **"relazione tecnica"**, suddivisa in capitoli e paragrafi che rispettino l'ordine risultante dai criteri e sottocriteri di valutazione indicati nella tabella riportata al successivo art. 33. La relazione tecnica, comprensiva di eventuali allegati, non dovrà superare complessivamente **30 facciate**, formato A4, carattere Arial formato non inferiore a 12, interlinea singola, margini 2x2x2x2. Ogni pagina dovrà essere numerata e ogni capitolo e paragrafo dovrà riportare la numerazione progressiva del relativo criterio e sottocriterio. Non sono conteggiate nel numero massimo di pagine sopraindicato:
 - eventuali copertina e indice
 - elaborati grafici, schede di prodotto, dettagli tecnici con riferimento al **criterio C Migliorie Tecniche** (e relativi sottocriteri)
 - le eventuali schede informative (rif.: punto 3.3 del capitolato informativo) con riferimento al **criterio D. OFFERTA DI GESTIONE INFORMATIVA (B.I.M.)**
 - le copie delle eventuali certificazioni possedute e documentate, con riferimento al **criterio E -CRITERI PNRR**

28.3 *(In caso di avvalimento funzionale al miglioramento dell'offerta tecnica)* Nel medesimo campo di cui al punto 28.2 punto (i) che precede, all'offerta tecnica deve, altresì, essere allegato, a pena di mancata valutazione del/dei requisito/i oggetto di avvalimento:

- (i) il contratto di avvalimento, sottoscritto digitalmente dall'impresa ausiliaria e dall'impresa e dall'impresa avvalente
 - (ii) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso il Comune a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente, con indicazione specifica delle stesse;
- 28.4** L'eventuale documentazione relativa all'avvalimento allegata ai sensi punto 28.3 punti (i) e (ii) non rileva al fine del conteggio del numero massimo delle pagine della relazione tecnica di cui al punto 28.2 punto (i).
- 28.5** Ciascun documento dovrà essere sottoscritto digitalmente e compresso in unico file formato .zip, .rar, .7z o altri software di compressione dei dati. Il file compresso, da allegare in piattaforma, non deve essere sottoscritto digitalmente.
- 28.6** L'offerta tecnica deve rispettare le caratteristiche minime stabilite dalla documentazione tecnica a base di gara. L'offerta tecnica deve rispettare altresì le condizioni minime contrattuali desumibili dalla documentazione contrattuale e dal presente disciplinare di gara
- 28.7** L'offerta tecnica pena l'esclusione non dovrà contenere alcuna indicazione di carattere economico dalla quale si possa risalire all'entità del ribasso offerto dal concorrente.
- 28.8** L'offerta è sottoscritta digitalmente come segue:
- I. dal concorrente che partecipa in forma singola;
 - II. nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE già costituiti, dalla mandataria/capofila;
 - III. nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio o il gruppo;
 - IV. nel caso di aggregazioni di retisti:
 - a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-quater, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, l'offerta tecnica deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
 - b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-quater, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, l'offerta tecnica deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuno dei retisti che partecipa alla gara;
 - c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, l'offerta tecnica deve essere sottoscritta dal retista che riveste la qualifica di

mandatario, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuno dei retisti che partecipa alla gara. - nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'articolo 65, comma 2 lettera b) e c) del Codice, l'offerta tecnica è sottoscritta digitalmente dal consorzio medesimo.

28.9 Nell'apposito campo "**segretazione dell'offerta tecnica**", presente in Piattaforma, a norma dell'art. 35, comma 4, lett. a) del Codice nel comporre la propria offerta tecnica si invitano i concorrenti ad allegare apposita dichiarazione, sottoscritta digitalmente, contenente una dichiarazione firmata contenente i dettagli e le parti specifiche dell'offerta tecnica coperti espressione di segreti tecnici e commerciali, argomentando in modo congruo e pertinente le ragioni per le quali eventuali parti dell'offerta non sarebbero divulgabili. Il concorrente, in tal caso, allega nel medesimo campo altresì la propria offerta tecnica, oscurata per le parti che si riterrebbero da segretare.

Commentato [SB5]: campo (tecnico senza punteggio) da creare i SINTEL

Commentato [AC6R5]: Ok

28.10 Resta ferma, la facoltà della Stazione Appaltante, in caso di istanza di accesso agli atti, di valutare la fondatezza delle motivazioni addotte e di chiedere al concorrente eventuali integrazioni. Si richiama l'attenzione degli operatori rispetto alla dichiarazione che precede, al fine di agevolare e rendere maggiormente efficiente la fase conclusiva della procedura oggetto del presente disciplinare, ove potrebbero essere avanzate istanze di accesso agli atti.

29 Contenuto della Busta Telematica Offerta Economica

29.1 L'offerta economica deve essere presentata attraverso la compilazione sulla Piattaforma SINTEL dei seguenti appositi campi:

- (i) il **ribasso unico percentuale offerto**, per la realizzazione dei lavori, sull'importo a base pari ad Euro **6.010.789,95 €**
- (ii) alla voce "**di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico**", il concorrente dovrà indicare, pena l'esclusione automatica senza facoltà di applicazione del soccorso istruttorio, la stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 108, comma 9 del Codice, compresi nell'Offerta. Detti costi relativi alla sicurezza connessi con l'attività d'impresa dovranno risultare congrui rispetto all'entità e le caratteristiche delle prestazioni oggetto dell'appalto;
- (iii) alla voce "**di cui costi del personale**", il concorrente dovrà indicare, pena l'esclusione automatica senza facoltà di applicazione del soccorso istruttorio, la stima dei costi della manodopera, compresi nell'Offerta, ai sensi dell'art. 108, comma 9, del D. Lgs. n. 36/2023.

29.2 Nel campo "**Costi della sicurezza derivanti da interferenza**" presente a sistema, il concorrente dovrà inserire l'importo definito dalla stazione appaltante non

soggetto a ribasso, pari complessivamente a **216.000,00** (oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso).

29.3 Al termine della compilazione e di tutti gli inserimenti, al quarto step del percorso guidato “Invia offerta”, la piattaforma SINTEL genera automaticamente il “Documento d’offerta” in formato .pdf, contenente tutti i dati e le dichiarazioni relativi all’offerta inseriti negli step precedenti. L’operatore economico deve scaricare tale documento sul proprio terminale e sottoscriverlo con firma digitale. Anche l’offerta economica dovrà essere strutturata in file in formato .pdf e la relativa sottoscrizione digitale dovrà avvenire con firme PAdES o firme CADES, in quanto formati accettati dalla piattaforma SINTEL.

29.4 È necessario, in quanto elemento essenziale dell’offerta effettuare l’upload in SINTEL del “Documento d’offerta” debitamente firmato digitalmente. Tutte le informazioni in merito alle specifiche tecniche / procedurali sulle attività sono dettagliate nel “Manuale di supporto all’utilizzo di SINTEL per Operatori Economici”, scaricabile gratuitamente all’indirizzo www.ariaspa.it

29.5 Il documento di offerta deve essere sottoscritto digitalmente da tutti i soggetti che, ai sensi del precedente art. 28 devono sottoscrivere l’offerta tecnica.

30 Criterio di aggiudicazione

30.1 Il criterio di aggiudicazione della gara è quello dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo di cui all’articolo 108, comma 2, lettera e) del Codice dei contratti pubblici.

30.2 Per la valutazione delle offerte verrà applicato il metodo aggregativo compensatore applicando la seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

C(a) = indice di valutazione dell’offerta (a);

n = numero totale dei requisiti;

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

V(a)_i = coefficiente della prestazione dell’offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno.

Il punteggio massimo di 100 punti sarà così ripartito:

offerta tecnica	[70] punti
offerta economica	[30] punti

30.3 Non saranno ammesse offerte in aumento rispetto all'importo a base di gara, o recanti disposizioni difformi dai documenti di gara, oppure offerte parziali, condizionate, con riserva.

31 Criteri di valutazione delle offerte

31.1 Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

Si precisa che:

- (i)** con la lettera "D" vengono indicati i "Punteggi discrezionali", vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla commissione giudicatrice.
- (ii)** con la lettera "Q" vengono indicati i "Punteggi quantitativi", vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito mediante applicazione di una formula matematica.
- (iii)** Con la lettera "T" vengono indicati i "Punteggi tabellari", vale a dire i punteggi fissi e predefiniti che saranno attribuiti o non attribuiti in ragione dell'offerta o mancata offerta di quanto specificamente richiesto.

CRITERI	SOTTOCRITERI	DESCRIZIONE DEI CRITERI E SOTTOCRITERI	D	T	Q	TOT
A	A. ORGANIZZAZIONE GENERALE DEL CANTIERE Il concorrente dovrà illustrare, nel dettaglio, le modalità operative che si intendono proporre al fine di migliorare il sistema di cantierizzazione previsto nel progetto esecutivo posto a gara. Si riterranno migliori quelle offerte che risulteranno maggiormente aderenti ai seguenti sottocriteri:		25			25
	A.1	A.1 migliore organizzazione operativa del cantiere, intesa come possibilità di desumere la capacità di ottimizzare il lavoro, specie relativamente a profili di efficientamento e sicurezza, che il concorrente può conseguire tramite la gestione degli spazi				
	A.2	A.2 migliore organizzazione operativa del cantiere intesa come ottimizzazione e sviluppo del cantiere secondo logiche lineari/consecutive oppure simultanee, ovvero mediante sovrapposizione ed apertura di più fronti di lavori in contemporanea				
B	B. QUALITA' DELLA STRUTTURA TECNICA ORGANIZZATIVA IN FASE DI ESECUZIONE LAVORI Il concorrente dovrà esplicitare le modalità operative che si intendono impiegare al fine di migliorare lo sviluppo delle attività lavorative, in funzione della necessità di ottimizzare gli aspetti riguardanti il personale tecnico che il concorrente intende impiegare. In tal senso, saranno valutate migliori le proposte dalle quali sia possibile evincere miglioramenti riguardanti le capacità e la coerenza delle figure professionali e specialistiche impiegate nelle attività di conduzione, controllo e supervisione dell'appalto, con particolare riferimento a: •Esperienza professionale del Direttore Tecnico di Cantiere; •Esperienza professionale dei responsabili del controllo della realizzazione delle opere e dell'attuazione delle misure di sicurezza (Preposto alla sicurezza/Capisquadra/Addetti alla gestione delle emergenze). Il concorrente dovrà riportare all'interno della Relazione una sintetica descrizione del profilo curriculare di figure specialistiche che si propone di impiegare che abbiano maturato esperienze in commesse similari a quella posta a base di gara.		15			15
C	C. MIGLIORE TECNICHE Il concorrente dovrà illustrare delle proposte di migliorie che, senza apportare varianti al progetto approvato né costituire nuove opere, possano migliorare le prestazioni tecniche, la durabilità, manutenibilità e le caratteristiche estetiche delle soluzioni di progetto, secondo gli aspetti sotto indicati. E' facoltà del concorrente allegare eventuali elaborati grafici, schede di prodotto dettagli tecnici per meglio illustrare la propria proposta (ELABORATI GRAFICI, SCHEDE DI PRODOTTO, DETTAGLI TECNICI sono allegati alla relazione, oltre il numero max di pagine di cui al punto 28.2 del disciplinare)		15			15
	C.1	Implementare l'efficienza energetica dell'edificio (a titolo meramente esemplificativo: miglioramento della trasmittanza degli isolamenti e dei serramenti, miglioramento del rendimento dell'impianto di climatizzazione, ecc)				
	C.2	Migliorare le facciate esterne dell'edificio sotto il profilo architettonico (a titolo meramente esemplificativo: scelta del materiale, dettagli di posa che impreziosiscano le superfici, qualità dei frangisole, qualità architettonica dei serramenti, ecc)				
	C.3	Migliorare la qualità delle pavimentazioni esterne ed interne, al fine di migliorarne la durabilità nel tempo, la manutenibilità e la qualità architettonica				
	C.4	Migliorare la qualità delle scale e dei vani scala progettati in cemento a vista (a titolo meramente esemplificativo: studio della posa dei casseri, eventuale prefabbricazione degli elementi, illuminazione delle scale, ecc)				
	C.5	Migliorare la finitura delle pareti interne, con riferimento alle pareti attualmente prive di boiserie, al fine di impreziosirne la finitura e caratterizzare maggiormente gli spazi interni				
D	D. OFFERTA DI GESTIONE INFORMATIVA (B.I.M.) Si richiede la compilazione dell'offerta di gestione informativa (OGI). L'offerta dovrà essere redatta esclusivamente per i punti 2.1- 2.7 - 3.1 - 3.3 e 3.7 del Capitolato informativo (CI) a base di gara. Nel capitolato informativo sono indicati i criteri motivazionali con cui la commissione giudicatrice procederà alla valutazione dell'offerta, in relazione ad ogni singolo punto sopra richiamato. La valutazione della Commissione sarà, in ogni caso, espressa globalmente sull'offerta di gestione informativa. In relazione al par. 2.1 del Capitolato informativo: Verrà valutata positivamente l'offerta di gestione informativa nella quale si assicurerà una migliore disponibilità di applicativi, in base anche agli usi del modello aggiuntivi proposti in 3.1. In relazione al par. 2.7 del Capitolato informativo: Verrà valutata positivamente l'offerta di gestione informativa nella quale si assicurerà una migliore gestione dei processi di condivisione di modelli e documenti anche in relazione al controllo dei processi approvativi di schede materiali e prodotti e alla risoluzione delle non conformità. In relazione al par. 3.1 del Capitolato informativo: Verrà valutata positivamente l'offerta di gestione informativa nella quale si provvederà ad inserire usi del sistema informativo aggiuntivi, proposti per assicurare un migliore controllo sulla correttezza delle opere, sulla loro conformità e sul rispetto della sostenibilità economica ed ambientale del progetto. In relazione al punto 3.3 del Capitolato informativo: In sede di gara d'appalto si chiede al soggetto proponente di compilare una tabella indicante il livello di dettaglio che si intende raggiungere dal punto di vista grafico e informativo con riferimento alle diverse categorie degli elementi del modello. Verrà valutata positivamente l'offerta di gestione informativa nella quale si assicurerà una più dettagliata produzione dei modelli con particolare riferimento al livello di dettaglio informativo (LOI), eventualmente fornendo anche delle schede esemplificative del livello che si propone di raggiungere. Tali eventuali schede potranno essere fornite come allegati alla relazione tecnica che non rientrano nel conteggio del numero di pagine massimo previsto al punto 28.2 del disciplinare di gara, per la redazione della relazione In relazione al par. 3.7 del capitolato informativo: Verrà valutata positivamente l'offerta di gestione informativa nella quale si assicurerà una migliore strategia di gestione informativa e un adeguato livello di interoperabilità al fine di garantire il soddisfacimento degli obiettivi del citato paragrafo.		10			10

CRITERI PNRR						
E	E.1 Possesso di una registrazione EMAS o di una certificazione del sistema di gestione ambientale UNI EN ISO 14001 Il concorrente dovrà dimostrare la propria capacità di applicare misure di gestione ambientale durante l'esecuzione del contratto in modo da arrecare il minore impatto possibile sull'ambiente, attraverso l'adozione di un sistema di gestione ambientale, conforme alle norme europee o internazionali e certificato da organismi riconosciuti. Il concorrente, pertanto, dovrà a tal fine dimostrare di essere in possesso di una registrazione EMAS (Regolamento n.1221/2009 sull'adesione volontaria delle organizzazioni a un sistema comunitario di ecogestione e audit) o in alternativa dovrà dimostrare di possedere una valida certificazione del proprio sistema di gestione ambientale, in conformità alla UNI EN ISO 14001 (nel settore IAF 28 -Costruzione), in corso di validità, idonea alla principale attività oggetto del bando rilasciato da un Ente di certificazione accreditato da ACCREDIA, o da altro Ente di accreditamento firmatario degli Accordi EA/IAF di Mutuo Riconoscimento. Il punteggio relativo al presente sub-criterio sarà attribuito solo nel caso in cui il concorrente, pur in possesso della Certificazione in corso di validità, ne dia dimostrazione allegandone copia nell'apposita sezione dedicata della Piattaforma Telematica. In caso di consorzio l'operatore economico, fermo l'onere sopra indicato circa l'attestazione del possesso della certificazione, dovrà altresì produrre nel pertinente paragrafo della relazione unica, una apposita dichiarazione circa il numero delle eventuali consorziate esecutrici operanti nell'esecuzione dell'appalto, nonché l'eventuale operatività del consorzio stesso. In caso di mancata dichiarazione in merito all' operatività del Consorzio, lo stesso sarà valutato dalla Commissione giudicatrice non operativo. Il punteggio relativo al presente sub-criterio sarà attribuito in caso di operatore singolo, nel caso in cui lo stesso attesti il possesso della Certificazione in corso di validità. Il punteggio relativo al presente sub-criterio sarà attribuito: -in caso di R.T., G.E.I.E. in misura proporzionale in relazione al numero di soggetti che, all'interno del R.T., G.E.I.E. attestino il possesso di tali Certificazioni; - in caso di consorzio, in misura proporzionale, in relazione al numero delle consorziate esecutrici operanti nell'esecuzione dell'appalto nonché dell'eventuale operatività del consorzio stesso, che attestino il possesso di tali Certificazioni; secondo la formula seguente: Punteggio E.1 = 1* (Num comp. con cert.) / (num. tot. comp.) dove: (Num comp. con cert.) = numero componenti del R.T-consorzio-consorziate-G.E.I.E. con certificazione (num. tot. comp.) = numero totale componenti del R.T-consorzio-consorziate-G.E.I.E.	1			1	1
	E.2 Possesso di un certificato di conformità del sistema di gestione ISO 45001 Il concorrente dovrà fornire l'attestazione a comprova del possesso di una valida certificazione del proprio sistema di gestione per la salute e sicurezza sul lavoro, in conformità alla norma ISO 45001 (nel settore IAF 28 -Costruzione), idonea alla principale attività oggetto del bando rilasciato. Il punteggio relativo al presente sub-criterio sarà attribuito solo nel caso in cui il concorrente, pur in possesso della Certificazione in corso di validità, ne dia dimostrazione allegandone copia nell'apposita sezione dedicata della Piattaforma Telematica. In caso di consorzio l'operatore economico, fermo l'onere sopra indicato circa l'attestazione del possesso della certificazione, dovrà altresì produrre nel pertinente paragrafo della relazione unica, una apposita dichiarazione circa il numero delle eventuali consorziate esecutrici operanti nell'esecuzione dell'appalto, nonché l'eventuale operatività del consorzio stesso. In caso di mancata dichiarazione in merito all' operatività del Consorzio, lo stesso sarà valutato dalla Commissione giudicatrice non operativo. Il punteggio relativo al presente sub-criterio sarà attribuito in caso di operatore singolo, nel caso in cui lo stesso attesti il possesso della Certificazione in corso di validità. Il punteggio relativo al presente sub-criterio sarà attribuito: -in caso di R.T., G.E.I.E. in misura proporzionale in relazione al numero di soggetti che, all'interno del R.T., G.E.I.E. attestino il possesso di tali Certificazioni; - in caso di consorzio, in misura proporzionale, in relazione al numero delle consorziate esecutrici operanti nell'esecuzione dell'appalto nonché dell'eventuale operatività del consorzio stesso, che attestino il possesso di tali Certificazioni; secondo la formula seguente: Punteggio E.2 = 1* (Num comp. con cert.) / (num. tot. comp.) dove: (Num comp. con cert.) = numero componenti del R.T-consorzio-consorziate-G.E.I.E. con certificazione (num. tot. comp.) = numero totale componenti del R.T-consorzio-consorziate-G.E.I.E.	1			1	1
	E.3 Incremento della percentuale del 30% di occupazione giovanile Percentuale superiore al 30% minimo obbligatorio delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione delle attività ad esso connesse e strumentali, all'occupazione giovanile Il punteggio viene attribuito secondo la seguente formula: per interpolazione lineare, attribuendo alla percentuale superiore più alta il punteggio massimo previsto e alle altre offerte un punteggio proporzionale, secondo la seguente formula: $P_i = \frac{(Off_i - Off_{max})}{(Off_{max} - Off_{min})} * 1$ dove P_i= punteggio attribuito all'offerta i-esima Off_i = percentuale superiore offerta dal concorrente i-esimo Off max= percentuale massima offerta fra tutti i concorrenti 1= punteggio massimo ottenibile	1			1	1
	E.4 Insussistenza nel triennio di accertamenti di atti/comportamenti discriminatori nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, non risulti destinatario di accertamenti relativi ad atti o comportamenti discriminatori ai sensi dell'articolo 44 del decreto legislativo 25 luglio 1998, n. 286, dell'articolo 4 del decreto legislativo 9 luglio 2003, n. 215, dell'articolo 4 del decreto legislativo 9 luglio 2003, n. 216, dell'art. 3 della legge 1° marzo 2006, n. 67, degli artt. 35 e 55-quinquies del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198, ovvero dell'art. 54 del decreto legislativo 26 marzo 2001, n. 151; Nel caso di concorrenti in forma plurisoggettiva (RTI/consorzio/rete/GEIE), l'informazione deve essere resa con riferimento a tutti i componenti del soggetto offerente. Nel caso di consorzio stabile, l'informazione deve essere resa con riferimento al consorzio e alla/e consorziata/e esecutrice/e L'omessa indicazione del dato con riferimento anche ad un solo componente dell'RTI/consorzio/rete/GEIE/consorzio stabile rende il criterio non valutabile e pertanto verrà attribuito punteggio 0. Il punteggio è attribuito secondo la seguente formula: nessun accertamento: 1 punto almeno 1 accertamento: 0 punti Verrà attribuito il punteggio solo se il concorrente singolo oppure tutti i componenti del concorrente in formazione plurisoggettiva (RTI/consorzio/rete/GEIE) oppure sia consorzio stabile che consorziata/e esecutrice/i risultino non essere stati destinatari di alcun accertamento Non verrà attribuito alcun punteggio qualora il concorrente singolo oppure anche solo un componente del concorrente in formazione plurisoggettiva (RTI/consorzio/rete/GEIE) oppure consorzio stabile o anche una sola consorziata esecutrice risulti essere stato destinatario di almeno un accertamento	1		1		1
	E.5 Adozione di welfare aziendale orientato a fornire sostegno ai giovani dipendenti Dev'essere redatta una relazione descrittiva dalla quale risulti che il concorrente stia utilizzando specifici strumenti di conciliazione delle esigenze di cura di vita e di lavoro nonché modalità innovative di organizzazione del lavoro. L'adozione del welfare aziendale deve essere orientato a fornire sostegno ai giovani dipendenti attraverso i seguenti interventi a titolo esemplificativo: a)adozione di misure idonee a favorire la conciliazione dei tempi di vita e di lavoro b)adozione di una formazione professionale dedicata ai giovani dipendenti con l'attivazione di percorsi formativi specifici per l'inserimento nel contesto aziendale delle nuove figure professionali e per l'aggiornamento costante delle risorse presenti; c)adozione di una formazione professionale con l'attivazione di corsi finalizzati a promuovere la cybersecurity, l'acquisizione di digital skills e l'utilizzo consapevole e responsabile delle piattaforme digitali. In caso di partecipazione in raggruppamento la relazione descrittiva deve essere redatta da ciascuno dei componenti del R.T.I. e, in caso di consorzio, da ciascuna delle consorziate esecutrici.	1	1			1
TOTALE PUNTEGGI TECNICI		66	1	3	70	

31.2 È prevista la soglia di sbarramento tecnico di **punti quaranta [40]** per la componente tecnica. I concorrenti che non otterranno **almeno quaranta [40] punti tecnici complessivi**, saranno esclusi dalla procedura.

31.3 In relazione a ciascun sotto-criterio ed elemento di valutazione discrezionale, il punteggio viene attribuito come segue:

- (i) ciascun commissario attribuisce un valore, compreso da 0 a 1, corrispondente alla propria valutazione individuale, effettuata sulla base dei parametri valutativi indicati nella tabella di cui sopra, come segue:

V(a)	Giudizio di ciascun singolo commissario:
0	Offerta non valutabile sotto nessun profilo. contenuti assenti
0,10	i contenuti oggetto di valutazione vengono semplicemente richiamati
0,20	indicato qualche contenuto, ma non articolato e/o inconsistente sotto il profilo quali-quantitativo
0,30	contenuti limitati, scarsamente articolati e/o inconsistenti sotto il profilo quali-quantitativo
0,40	contenuti limitati, articolati in modo frammentario e/o poco consistenti sotto il profilo quali-quantitativo
0,50	Offerta scarsa. contenuti modesti, con articolazione non ancora sufficiente e/o poco consistenti sotto il profilo quali-quantitativo
0,60	Offerta sufficiente. contenuti pertinenti, anche se essenziali, descritti in modo abbastanza chiaro e ordinato ma poco consistenti sotto il profilo quali-quantitativo
0,70	Offerta discreta. contenuti pertinenti, descritti in modo chiaro e abbastanza articolato e/o abbastanza consistenti sotto il profilo quali-quantitativo
0,80	Offerta buona. contenuti esaurienti, descritti in modo chiaro e articolato e/o abbastanza consistenti sotto il profilo quali-quantitativo
0,90	Offerta molto buona. contenuti esaurienti e approfonditi, descritti in modo chiaro e completo e/o consistenti sotto il profilo quali-quantitativo
1	Offerta ottima. contenuti esaurienti e approfonditi, descritti in modo chiaro, completo e dettagliato e/o molto consistenti sotto il profilo quali-quantitativo

I commissari hanno facoltà di attribuire anche punteggi intermedi tra quelli sopraindicati.

- (ii) una volta attribuiti i singoli coefficienti, la commissione stabilirà la media, arrotondata alla seconda cifra decimale, dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari;
- (iii) nel caso in cui nessuna offerta abbia ottenuto come media un coefficiente pari ad 1, si procederà ad attribuire coefficiente 1 alla media più alta e a riproporzionare di conseguenza le medie relative alle altre offerte, ottenendo così i coefficienti definitivi. Anche in tal caso, eventuali arrotondamenti saranno effettuati alla seconda cifra decimale;
- (iv) coefficienti definitivi saranno moltiplicati per il punteggio o sub-punteggio di riferimento. Anche in tal caso, eventuali arrotondamenti saranno effettuati alla seconda cifra decimale.

31.4 Non verranno effettuate ulteriori riparametrazioni del punteggio.

31.5 In relazione a ciascun criterio tecnico tabellare e quantitativo, a ciascuna offerta viene attribuita una valutazione secondo le indicazioni riportate nella tabella sopra riportata-

31.6 All'offerta economica verrà attribuito un punteggio, mediante la formula presente in SINTEL e denominata "SCONTO MASSIMO" descritta nel manuale di SINTEL "Formule di attribuzione del punteggio economico" e di seguito riportata:

$$PE = PE_{\max} \times \frac{S_o}{S_{\max}}$$

dove:

- S_o = Percentuale offerta dal singolo concorrente
- $PE_{\max}$ = Punteggio economico massimo assegnabile
- $S_{\max}$ = Percentuale più alta offerta in gara

32 Commissione giudicatrice

32.1 La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti, può riunirsi con modalità telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni ed opera attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale.

32.2 Le offerte presentate dai concorrenti saranno valutate da una Commissione costituita ai sensi dell'art. 93 del Codice dei contratti pubblici da un numero pari a 3 componenti.

- 32.3** In attuazione dell'art. 93, comma 1 e 3 del D. Lgs. n. 36/2023, i Commissari saranno individuati successivamente alla scadenza dei termini di presentazione delle offerte tra soggetti esperti con riguardo all'oggetto dell'appalto. In mancanza di adeguate professionalità in organico, la stazione appaltante si riserva la facoltà di scegliere il Presidente e i singoli componenti della commissione anche tra funzionari di altre amministrazioni e, in caso di documentata indisponibilità, tra professionisti esterni. Alla commissione giudicatrice potrà prendere parte anche il RUP, ai sensi dell'art. 93 c. 3 del D.Lgs. 36/2023
- 32.4** I nominativi dei componenti della Commissione giudicatrice, nonché i curricula dei Commissari, verranno resi pubblici attraverso pubblicazione sul sito web della Centrale di Committenza.
- 32.5** L'atto di nomina della Commissione giudicatrice da parte del Comune verrà assunto, previa acquisizione da parte dei commissari e del presidente della dichiarazione di inesistenza di cause ostative alla nomina.
- 32.6** La Commissione giudicatrice potrà fornire ausilio al RUP, su sua richiesta, nell'ambito della valutazione dell'eventuale subprocedimento di verifica di anomalia dell'offerta.

33 Procedura di aggiudicazione

- 33.1** La prima seduta pubblica avrà luogo in **data [●] alle ore [●] presso** la sala riunioni del SUAP sita al piano terreno del Comune di Vigevano con ingresso da Piazza Sant'Ambrogio n. 23 e vi potranno partecipare i legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditor.
- 33.2** La seduta, come le successive sedute pubbliche, si terrà presso la sede della CUC di Vigevano in una sala aperta al pubblico.
- 33.3** Durante la prima seduta pubblica il RUP di fase, nominato dalla CUC accede in SINTEL alla documentazione amministrativa di ciascun concorrente, mentre l'offerta tecnica e l'offerta economica restano, chiuse, segrete e bloccate dal sistema, e procede a:
- (i)** controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata;
 - (ii)** verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;
 - (iii)** attivare la procedura di soccorso istruttorio di cui al punto 35
- 33.4** Gli eventuali provvedimenti di esclusione dalla procedura di gara sono comunicati entro cinque giorni dalla loro adozione. È fatta salva la possibilità di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

- 33.5** È fatta salva la possibilità di sospendere e aggiornare la seduta di gara ad altra ora o ad un giorno successivo. Di ciò, sarà, se del caso, data comunicazione a tutti gli operatori economici che avranno presentato offerta, con preavviso non inferiore a **24 ore**, mediante la sezione comunicazioni della Piattaforma Sintel.
- 33.6** Concluso l'esame della documentazione contenuta nelle Buste Telematica Amministrativa e ammessi i concorrenti, la Commissione procederà sempre in seduta pubblica della cui data e ora si sarà data notizia con preavviso non inferiore a **24 ore** a tutti i concorrenti, mediante la sezione comunicazioni della Piattaforma Sintel, all'apertura delle Buste Telematiche Offerta Tecnica di ogni offerente ammesso e ad accertare la conformità alla *lex specialis* di gara della documentazione di cui si compone l'offerta tecnica presentata, restando esclusa ogni valutazione sul contenuto e ogni facoltà dei presenti alla seduta di prendere visione del contenuto della suddetta documentazione. Resta inteso che il RUP nella seduta pubblica di ammissione dei concorrenti procederà con continuità anche all'apertura delle buste telematiche offerta tecnica di ogni offerente ammesso
- 33.7** Successivamente, le offerte tecniche saranno messe a disposizione della Commissione giudicatrice ai fini della valutazione, in una o più sedute riservate, delle offerte tecniche presentate. La Commissione potrà riunirsi con modalità telematiche secondo quanto previsto all'art. 32.1 del presente disciplinare.
- 33.8** In una o più sedute riservate, la Commissione valuterà nel merito le offerte tecniche presentate dai soggetti ammessi e procederà all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule di cui al presente disciplinare.
- 33.9** Successivamente, in seduta pubblica di cui sarà data notizia con preavviso non inferiore a **24 ore** a tutti i concorrenti, mediante la sezione comunicazioni della Piattaforma Sintel, la Commissione darà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche e disporrà l'esclusione di quelle offerte che non avranno raggiunto la soglia minima di punteggio. Dopodiché, la Commissione procederà in seduta pubblica svolta all'apertura della "Busta Telematica Offerta Economica" degli offerenti ammessi anche tale fase di gara e, data lettura delle offerte economiche, verrà attribuito il punteggio alle offerte economiche.
- 33.10** Ferma la verifica dell'attendibilità degli impegni assunti in busta amministrativa e in offerta economica, dall'operatore economico ai sensi dell'art. 102 c. 2 del Codice dei Contratti, nel caso in cui l'offerta migliore non presentasse profili di sospetta anomalia ai sensi dell'art. 110 del Codice, la Commissione individuerà l'offerta migliore, formulerà la proposta di aggiudicazione, rimettendo gli atti al RUP per gli atti di competenza della stazione appaltante. Nel caso in cui invece l'offerta migliore dovesse essere sottoposta al procedimento di verifica di anomalia, la seduta di gara verrà chiusa e gli atti di gara saranno rimessi al RUP per lo svolgimento della verifica di anomalia, che potrà vedere il coinvolgimento anche della Commissione giudicatrice. Conclusa tale verifica, in ulteriore e successiva

seduta pubblica, sarà confermata la migliore offerta risultante dalla graduatoria e verrà formulata dalla Commissione giudicatrice la proposta di aggiudicazione. Diversamente, sarà disposta l'esclusione dell'offerta migliore ove quest'ultima, all'esito del suddetto procedimento di verifica, non risultasse congrua. In quest'ultima ipotesi, si procederà con riferimento all'offerta giunta seconda in graduatoria secondo quanto sopra indicato.

33.11 Verrà in ogni momento disposta l'esclusione in caso di:

- (i) mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero inserimento di elementi concernenti il prezzo nella documentazione amministrativa o nell'offerta tecnica;
- (ii) presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative oppure irregolari in quanto non rispettano i documenti di gara, ivi comprese le specifiche tecniche, o anormalmente basse;
- (iii) presentazione di offerte inammissibili in quanto la commissione giudicatrice ha ritenuto sussistenti gli estremi per l'informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi o ha verificato essere in aumento rispetto all'importo a base di gara;
- (iv) mancato superamento della soglia di sbarramento per l'offerta tecnica

34 Verifica di anomalia delle offerte

34.1 Sono considerate anormalmente basse le offerte nel quale sia indicato un costo della manodopera inferiore per più del 15% rispetto a quello stimato dalla stazione appaltante e un ribasso sulla componente economica superiore al 25%.

34.2 La stazione appaltante si riserva la facoltà di sottoporre a verifica un'offerta che, in base anche ad altri ad elementi di offerta tecnica o economica, appaia anormalmente bassa.

34.3 Concluse le attività di cui al precedente punto 33.9, nel caso in cui l'offerta migliore appaia anomala in base a quanto previsto al punto 34.1 e al punto 34.2, il RUP, riservandosi di avvalersi dell'ausilio della Commissione giudicatrice, ne valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità, in contraddittorio con l'operatore economico e in applicazione di quanto previsto dall'art. 110 del D. Lgs. n. 36/2023.

34.4 Il RUP richiede al concorrente la presentazione delle spiegazioni, indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale. A tal fine, verrà assegnato un termine non superiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta.

34.5 Il RUP, esaminate le spiegazioni fornite dall'offerente, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine perentorio per il riscontro.

34.6 Il RUP esclude le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili.

Commentato [SB7]: condivido la proposta della CC. L'pecisazion
è staa inserita per miglior chirezza

34.7 Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte ritenute sospette di anomalia, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala.

34.8 Una volta concluso il subprocedimento di anomalia, il RUP rimette i relativi atti alla Commissione giudicatrice per la formulazione della proposta di aggiudicazione.

35 Soccorso istruttorio

35.1 Possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del Codice le carenze della documentazione trasmessa con la domanda di partecipazione ma non quelle della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica. Con la medesima procedura può essere sanata ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione e di ogni altro documento richiesto per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica. Non sono sanabili le omissioni, le inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente.

35.2 Ai fini del soccorso istruttorio la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine - non inferiore a cinque giorni e non superiore a dieci giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere nonché la sezione della Piattaforma dove deve essere inserita la documentazione richiesta.

35.3 In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

35.4 Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitati alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un termine a pena di esclusione.

35.5 La stazione appaltante può sempre chiedere chiarimenti sui contenuti dell'offerta tecnica e dell'offerta economica e su ogni loro allegato. L'operatore economico è tenuto a fornire risposta nel termine assegnato dalla stazione appaltante che non può essere inferiore a cinque giorni e superiore a dieci giorni. I chiarimenti resi dall'operatore economico non possono modificare il contenuto dell'offerta.

36 Aggiudicazione e stipula del contratto

36.1 L'aggiudicazione viene disposta ai sensi in applicazione degli artt. 17 e 18 del Codice dei contratti pubblici.

36.2 Il RUP procede, laddove non effettuata in sede di verifica di congruità dell'offerta, a verificare:

- (i) l'equivalenza delle tutele nel caso in cui l'aggiudicatario abbia dichiarato di applicare un diverso contratto collettivo nazionale diverso rispetto a quello indicato dalla stazione appaltante e il rispetto di quanto indicato nella clausola sociale per l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di cui al punto 9 ;
- (ii) l'attendibilità degli impegni assunti dall'appaltatore in relazione a quanto richiesto nel presente disciplinare e riguardante le pari opportunità generazionali e di genere.

36.3 Si procede all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta.

36.4 Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante può decidere, entro 30 giorni dalla conclusione delle valutazioni delle offerte, di non procedere all'aggiudicazione.

36.5 Ai sensi dell'art. 17 c. 5 del Codice, l'aggiudicazione è immediatamente efficace ed è disposta dopo il positivo espletamento delle verifiche di legge mediante accesso al Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE), nel rispetto della delibera ANAC n. 464 del 27 luglio 2022, Pubblicata nella Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 249 del 24 ottobre 2022.

36.6 In caso di esito negativo delle verifiche, si procede all'esclusione, alla segnalazione all'ANAC, ad incamerare la garanzia provvisoria. Successivamente si procede a ricalcolare i punteggi e a riformulare la graduatoria procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati. Nell'ipotesi di ulteriore esito negativo delle verifiche si procede nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.

36.7 La fornitura potrà essere avviata in via d'urgenza, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 17, commi 8 e 9, del D. Lgs. n. 36/2023, sussistendone le ragioni ivi indicate che saranno formalizzate in apposito atto.

36.8 La stipula del contratto avverrà non prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione ed entro il termine di 60 giorni dall'efficacia dell'aggiudicazione. A seguito di richiesta motivata proveniente dall'aggiudicatario la data di stipula del contratto può essere differita purché ritenuta compatibile con la sollecita esecuzione del contratto stesso e tenendo conto delle primarie esigenze temporali necessitate dal finanziamento PNRR.

36.9 Il contratto sarà stipulato mediante atto in forma pubblica amministrativa avanti al segretario del Comune di Parabiago in modalità elettronica.

36.10 Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro.

36.11 L'aggiudicatario è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge n. 136/2010.

37 Comunicazioni

Le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici avvengono tramite la Piattaforma Sintel e sono accessibili nella sezione denominata “Comunicazioni procedura” della Piattaforma ove sono accessibili le comunicazioni e gli scambi di informazione. È onere esclusivo dell’operatore economico, in attuazione del principio di autoresponsabilità, prenderne visione. Le comunicazioni relative: a) all’aggiudicazione; b) all’esclusione; c) alla decisione di non aggiudicare l’appalto; d) alla data di avvenuta stipulazione del contratto con l’aggiudicatario, avvengono utilizzando il domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis, 6-ter, 6-quater del decreto legislativo n. 82/05 o, per gli operatori economici transfrontalieri, attraverso un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS. Se l’operatore economico non è presente nei predetti indici elegge domicilio digitale speciale presso la stessa Piattaforma e le comunicazioni di cui sopra sono effettuate utilizzando tale domicilio digitale. Ogni ulteriore comunicazione avvengono presso la Piattaforma

38 Definizione delle controversie

Per le controversie derivanti dalla presente procedura di gara è competente il Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) per la Lombardia, sede di Milano, in Via Filippo Corridoni, 39, 20122 Milano.

Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi dell’articolo 13 del Regolamento UE 2016/679 (GDPR)

La stazione appaltante tratterà i dati personali conferiti in occasione della partecipazione alla presente procedura ai sensi del d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e s.m.i., con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per l’esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all’esercizio dei propri pubblici poteri, ivi incluse le finalità di trattazione dell’istanza di partecipazione, valutazione dell’offerta ed in ogni caso, avvio/prosecuzione/conclusione del relativo procedimento, compresa l’attività di verifica, di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.

Il conferimento dei dati è obbligatorio ed il loro mancato inserimento non consente di completare il procedimento avviato con la presentazione dell’istanza.

I dati saranno trattati per tutto il tempo necessario alla conclusione del procedimento avviato, anche qualora non si proceda all’aggiudicazione del contratto e, successivamente alla scadenza dei termini di prescrizione/decadenza dell’attività di verifica e controllo, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

I dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori del Titolare o delle imprese espressamente nominate come Responsabili del trattamento. Al di fuori di queste

ipotesi i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea.

Gli interessati hanno il diritto di ottenere dal Titolare del trattamento, nei casi previsti dalla legge e ricorrendone i presupposti, l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. del GDPR).

Gli interessati, ricorrendone i presupposti, hanno, altresì, il diritto di proporre reclamo al Garante quale Autorità di controllo secondo le procedure previste.

Il titolare e Responsabile del trattamento è la Centrale Unica di Committenza di Vigevano, nella persona del dirigente responsabile della CDC di Vigevano.

In caso di aggiudicazione dell'Appalto, il rappresentante legale della società si intende nominato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 28 del Regolamento UE 2016/679, responsabile esterno del trattamento dei dati personali, di cui il Comune di Parabiago è Titolare - strumentali per l'adempimento delle attività contenute nel contratto da stipulare. La durata dei trattamenti oggetto della presente nomina è specificata nel contratto e ad esso correlata, tenuto conto di eventuali proroghe contrattuali per qualsiasi motivo concordate tra le parti. Il Titolare consente al Responsabile il ricorso ad altri responsabili per lo svolgimento di attività propedeutiche all'oggetto del contratto, con l'obbligo da parte del Responsabile di informare il Titolare di eventuali modifiche previste riguardanti l'aggiunta o la sostituzione di altri responsabili del trattamento, dandogli così l'opportunità di opporsi a tali modifiche. Qualora uno degli altri responsabili del trattamento ometta di adempiere ai propri obblighi in materia di protezione dei dati, il Responsabile nominato conserva nei confronti del Titolare del trattamento l'intera responsabilità dell'adempimento degli obblighi dell'altro responsabile.

IL RUP PER LA FASE DI AFFIDAMENTO

PER LA CDC DI VIGEVANO

Dott.ssa Anna Lucia Carella (*)